



佐世保港の新たなシンボル 「新みなとターミナル」がオープン



新みなとターミナルのオープン初日（昨年12月1日）に、初めて新しい桟橋を利用する乗船客の皆さん

年間45万人の利用を見込む
佐世保の新しい海の玄関口

ポータルネットワークス21計画で、新港町に建設された新みなとターミナルは、西海町や大島町、崎戸町などとを結ぶ3航路のほか、新たに平戸市津吉港からの航路が加わり、佐世保の新しい海の玄関口として年間45万人の利用を見込んでいます。
ターミナル棟は、1階には発券カウンター、待合ロビー、レストラン、2階には市港湾部の事務所、会議室などを備えています。



市民の憩いの場として
ご利用ください

ターミナル棟と駐車場棟をシンブルに組み合わせた施設構造や、水辺と空が映るガラスと金属素材の外壁など、斬新なデザインです。全国から設計を公募し、応募された作品四百五十四点の中から選ばれました。

分譲用地の内容

(地図中の ~)

区域	土地利用のイメージ	面積 (m ²)	容積率 / 建ぺい率	用途地域	分譲開始予定時期	備考
土地区画整理区域	商業・業務	268	600/80	商業	分譲中	
		148			売却済	
		1,941			分譲中	
		984			分譲中	
		63			平成16年	
		200			平成16年	
計		3,789				
ポータルネットワークス21区域	商業・業務	770	400/80	商業	平成16年度	一部代替用地
	商業・業務	650			平成16年度	
	商業・業務	770			平成16年度	
	商業・業務・複合住宅	2,860			平成16年度以降	
	商業・業務・文化	11,640			平成16年度	
	商業・業務	6,070			平成16年度	
	商業・業務	1,410			平成16年度	
	商業・文化	10,450			平成19年度以降	
計		36,580				

新しく生まれた土地の利用
民間事業の導入
土地区画整理事業と、港湾の埋め立てによって生まれた土地を、事業用地として民間企業に分譲します。

民間事業の導入を起爆剤に、中心市街地の活性化を図ります。
対象用地は上の地図中の ~ で、内容は左表のとおり

お尋ね ~ 市役所佐世保駅周辺土地区画整理事務所 (☎24-1111)
~ 市港湾部計画課 (☎25-9353)

「新港町」の命名当選者に
記念品を贈呈

トイレや階段などは、バリアフリー対策に市民の皆さんの意見を積極的に取り入れられました。航路利用者だけでなく市民の憩いの場として、開放感のある待合ロビーや、駐車場棟屋上に設置された芝生広場、緑の丘（写真）などをご利用ください。



新みなとターミナルの竣工(しゅんこう)式で、市長から新町名命名の記念品を受ける馬場さん

お尋ね 市港湾部計画課 (☎25-9353)



再生水処理施設

再生水処理施設

- ・オゾン処理
- ・砂ろ過
- ・滅菌処理

汚水処理水の一部

再生水処理の流れ

再生水を利用して節水型のまちづくりを進めます
濁水に強い節水型のまちづくりを目指し、千尽町の中部下水処理場内に再生水処理施設が完成しました。佐世保駅周辺再開発区域内の新みなとターミナル、佐世保駅、アルカスSASEBOなどへ水洗トイレの洗浄水として供給します。(手洗いの水には使用できません)

再生水処理能力は1日五百立方メートル (送水)

お尋ね 水道局下水道管理課 (☎24-1151)