

令和6年4月1日(月)現在 佐世保市営住宅 令和6年度通年随時 空家補充入居者募集住宅一覧表

受付期間 令和6年4月1日(月)～令和7年3月31日(月)
 受付時間 午前9時～午後5時まで(時間厳守でお願いします。)
 受付場所 佐世保市営住宅管理センター(松浦公園前) 電話(0956-25-9625)、宇久地区の方は、宇久行政センターでもお申し込み頂けます。
 抽選日 同日に同一住宅のお申し込みがあった場合のみ、後日抽選とさせていただきます。
 抽選場所 佐世保市営住宅管理センター(松浦公園前) 電話(0956-25-9625)
 資格審査場所 佐世保市営住宅管理センター(松浦公園前) 電話(0956-25-9625) 入居者募集のご案内書に記載されている該当書類を全て提出・提示して頂きます。
 宇久地区の方は、宇久行政センターに該当書類を提出・提示することができます。

地区	住宅名	棟	号室	※2 改修の有無	募集戸数	建設年度	所在地	募集資格		構造	所在階	住戸面積	間取り	ガス種別	電気容量(A)※3	風呂区分※4	シャワー	エレベーターの有無	一般世帯				裁量世帯※5		駐車場	
								一般	単身										家賃(円)				家賃(円)			
																			1分位	2分位	3分位	4分位	5分位	6分位		
																			0~104,000	104,001~123,000	123,001~139,000	139,001~158,000	158,001~186,000	186,001~214,000		
古里(単身可)	※8	B	101	-	1	H12	小佐々町西川内438-1	○	○	RC造2階	1	61㎡	8.0(畳)、LDK	LP	20	給湯器(追焚)	○	-	21,200	24,500	28,000	31,600	36,100	41,700	1,570	
	古里(単身可・事故住宅)	※6 ※8	C	202	○	1	H12	小佐々町西川内438-1	○	○	RC造2階	2	61㎡	8.0(畳)、LDK	LP	20	給湯器(追焚)	○	-	21,200	24,500	28,000	31,600	36,100	41,700	1,570
港町	※8	A	302	○	3	H8	小佐々町小坂1-14	○	-	RC造3階	3	73㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、6.0(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	-	26,300	30,300	34,700	39,100	44,700	51,600	1,570	
		B	301	-		H8	小佐々町小坂1-14	○	-	RC造3階	3	73㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、6.0(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	-	26,300	30,300	34,700	39,100	44,700	51,600	1,570	
			302	-		H8	小佐々町小坂1-14	○	-	RC造3階	3	73㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、6.0(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	-	26,300	30,300	34,700	39,100	44,700	51,600	1,570	
臼ノ浦	※8	A	102	○	1	H10	小佐々町臼ノ浦407-6	○	-	RC造3階	1	74㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、6.0(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	-	23,600	27,300	31,200	35,200	40,200	46,400	1,570	
神崎古田	※7	A	1	-	5	S59	小佐々町楠泊357-2地先	○	-	CB造2階	1	66㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、6.0(洋)、DK	LP	30	風呂釜	-	-	19,300	22,200	25,400	28,700	32,800	34,000	無(自治会管理)	
		B	2	-		S59	小佐々町楠泊357-2地先	○	-	CB造2階	1	66㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、6.0(洋)、DK	LP	30	風呂釜	-	-	19,300	22,200	25,400	28,700	32,800	34,000	無(自治会管理)	
		C	1	-		S60	小佐々町楠泊357-2地先	○	-	CB造2階	1	66㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、6.0(洋)、DK	LP	30	風呂釜	-	-	19,500	22,600	25,800	29,100	33,300	34,400	無(自治会管理)	
			2	○		S60	小佐々町楠泊357-2地先	○	-	CB造2階	1	66㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、6.0(洋)、DK	LP	30	風呂釜	-	-	19,500	22,600	25,800	29,100	33,300	34,400	無(自治会管理)	
D	1	-	S60	小佐々町楠泊357-2地先	○	-	CB造2階	1	62㎡	6.0(畳)、4.5(畳)、6.0(洋)、DK	LP	30	風呂釜	-	-	18,500	21,400	24,500	27,600	31,600	32,600	無(自治会管理)				
塩釜(2LDK)	※8 ※9	A	102	-	2	H15	小佐々町西川内475-9	○	-	RC造4階	1	64㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、LDK	LP	30	給湯器(追焚)	○	○	23,800	27,500	31,500	35,500	40,600	46,800	1,570	
			403	○		H15	小佐々町西川内475-9	○	-	RC造4階	4	64㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、LDK	LP	30	給湯器(追焚)	○	○	23,800	27,500	31,500	35,500	40,600	46,800	1,570	
小佐々 楠ヶ丘	※8	A	101	-	14	H4	小佐々町楠泊993	○	-	RC造3階	1	69㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	-	22,700	26,300	30,000	33,900	38,700	40,700	1,570	
			103	-		H4	小佐々町楠泊993	○	-	RC造3階	1	69㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	-	22,700	26,300	30,000	33,900	38,700	40,700	1,570	
			104	-		H4	小佐々町楠泊993	○	-	RC造3階	1	69㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	-	22,700	26,300	30,000	33,900	38,700	40,700	1,570	
			203	-		H4	小佐々町楠泊993	○	-	RC造3階	2	69㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	-	22,700	26,300	30,000	33,900	38,700	40,700	1,570	
			204	-		H4	小佐々町楠泊993	○	-	RC造3階	2	69㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	-	22,700	26,300	30,000	33,900	38,700	40,700	1,570	
			301	-		H4	小佐々町楠泊993	○	-	RC造3階	3	69㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	-	22,700	26,300	30,000	33,900	38,700	40,700	1,570	
			302	-		H4	小佐々町楠泊993	○	-	RC造3階	3	69㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	-	22,700	26,300	30,000	33,900	38,700	40,700	1,570	
			303	-		H4	小佐々町楠泊993	○	-	RC造3階	3	69㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	-	22,700	26,300	30,000	33,900	38,700	40,700	1,570	
			B	102		-	H5	小佐々町楠泊993	○	-	RC造3階	1	69㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	-	23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	43,500	1,570
				202		-	H5	小佐々町楠泊993	○	-	RC造3階	2	69㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	-	23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	43,500	1,570
				302		-	H5	小佐々町楠泊993	○	-	RC造3階	3	69㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	-	23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	43,500	1,570
			C	101		-	H6	小佐々町楠泊993	○	-	RC造3階	1	71㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	-	23,800	27,400	31,400	35,400	40,500	46,700	1,570
				102		-	H6	小佐々町楠泊993	○	-	RC造3階	1	71㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	-	23,800	27,400	31,400	35,400	40,500	46,700	1,570
				301		-	H6	小佐々町楠泊993	○	-	RC造3階	3	71㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	-	23,800	27,400	31,400	35,400	40,500	46,700	1,570

令和6年4月1日(月)現在 佐世保市営住宅 令和6年度通年随時 空家補充入居者募集住宅一覧表

受付期間 令和6年4月1日(月)～令和7年3月31日(月)
 受付時間 午前9時～午後5時まで(時間厳守をお願いします。)
 受付場所 佐世保市営住宅管理センター(松浦公園前) 電話(0956-25-9625)、宇久地区の方は、宇久行政センターでもお申し込み頂けます。
 抽選日 同日に同一住宅のお申し込みがあった場合のみ、後日抽選とさせていただきます。
 抽選場所 佐世保市営住宅管理センター(松浦公園前) 電話(0956-25-9625)
 資格審査場所 佐世保市営住宅管理センター(松浦公園前) 電話(0956-25-9625) 入居者募集のご案内書に記載されている該当書類を全て提出・提示して頂きます。
 宇久地区の方は、宇久行政センターに該当書類を提出・提示することができます。

地区	住宅名	棟	号室	※2 改修の有無	募集戸数	建設年度	所在地	募集資格		構造	所在階	住戸面積	間取り	ガス種別	電気容量(A) ※3	風呂区分 ※4	シャワー	エレベーターの有無	一般世帯				裁量世帯※5		駐車場		
								一般	単身										家賃(円)				家賃(円)				
																			1分位	2分位	3分位	4分位	5分位	6分位			
																			0～104,000	104,001～123,000	123,001～139,000	139,001～158,000	158,001～186,000	186,001～214,000			
宇久	楠泊(2LDK)	※8	B	402	-	1	H14	小佐々町楠泊653-6	○	-	RC造4階	4	62㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、LDK	LP	30	給湯器(追焚)	○	○	21,900	25,200	28,900	32,600	37,200	43,000	1,570	
	小佐々新田		D	2	-	4	S54	小佐々町黒石533	○	-	CB造2階	1	59㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、6.0(畳)、DK	LP	15	風呂釜	-	-	17,100	19,700	22,500	23,100	23,100	23,100	1,570	
				3	-		S54	小佐々町黒石533	○	-	CB造2階	1	59㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、6.0(畳)、DK	LP	15	風呂釜	-	-	17,100	19,700	22,500	23,100	23,100	23,100	1,570	
				E	1		-	S54	小佐々町黒石533	○	-	CB造2階	1	59㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、6.0(洋)、DK	LP	15	風呂釜	-	-	17,100	19,700	22,500	23,100	23,100	23,100	1,570
				F	1		-	S55	小佐々町黒石533	○	-	CB造2階	1	59㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、6.0(畳)、DK	LP	15	風呂釜	-	-	17,300	20,000	22,900	25,300	25,300	25,300	1,570
	小佐々矢岳(事故)	※6 ※8	A	102	○	1	H11	小佐々町矢岳236-1	○	-	RC造2階	1	75㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、6.0(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	-	25,600	29,500	33,800	38,100	43,600	50,300	1,570	
	小佐々矢岳	※8	C	1	-	1	S55	小佐々町矢岳236-2	○	-	CB造2階	1	60㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、6.0(畳)、DK	LP	30	風呂釜	○	-	16,500	19,000	21,800	24,500	25,900	25,900	1,570	
宇久	京の峰(単身可)		10-A	4	-	1	H10	宇久町平2722-1	○	○	木造平屋	1	79㎡	6.0(洋)、6.0(洋)、4.5(洋)、LDK	LP	50	給湯器(追焚)	○	-	23,600	27,200	31,100	35,100	40,200	46,300	無(自治会管理)	
	愛の里(単身可)	※7	元-B	4	○	1	H1	宇久町平2409-1	○	○	木造平屋	1	61㎡	6.0(洋)、6.0(洋)、LDK	LP	30	風呂釜	-	-	16,100	18,600	21,200	24,000	26,400	26,400	無(自治会管理)	

(お知らせ)
 ○ お家賃は、入居世帯の収入に応じ表記家賃額の範囲内で個々に設定されます。
 ○ 駐車場代、共益費及び町内会費は別途必要となります。
 ○ 駐車場は、入居される方がお申し込みの対象となります。
 ○ 自治会管理の駐車場においては、市で車庫証明書を発行することができません。
 ○ 自治会管理の駐車場においては、市で空き状況は把握できませんので、入居時に自治会にお尋ねください。
 ○ 先着順で受付を行うため、ご希望の住宅が既にご案内済みの場合があります。
 ○ 火災等被災者入居のため、募集内容を変更することがございます。
 (住宅構造の説明)
 ○ RC=鉄筋コンクリート造、CB=補強コンクリートブロック造

(ご注意点説明)
 ※1 エレベーターがなく階数が4階以上ある住宅の1階または2階の住戸を(低階層)と表示しています。
 ※2 室内改修が終わっていない住戸をお申込みの場合は、書類審査を経てから室内改修を行います。改修完了までに約1～1ヶ月半ほどのお時間を頂きますのでご了承ください。
 ※3 電気容量の()内の数値は、上限容量を、外の数値は推奨容量を示します。
 ※4 風呂区分は、以下のとおりです。
【給湯器:給湯のみ】【給湯器(追焚):給湯と追焚き又はさし湯】【風呂釜:ガス釜】【入居者設置:浴槽と給湯設備等を入居者が設置】
 ※5 裁量世帯に該当される方は、吉井・世知原・小佐々・宇久・江迎・鹿町地区の住宅を希望される場合は、月額所得の上限が259,000円、上記の地区以外の住宅を希望される場合は、214,000円となります。
 ※6 事故住宅の詳細については、佐世保市営住宅管理センターにお尋ねください。
 ※7 テレビアンテナを、入居者で設置していただく住宅です。
 ※8 BS共聴アンテナがあり、BS受信料が発生します。
 ※9 暖房便座付きとなっております。