**佐世保市地区計画建築物概要書**（グランアヴェニューひうみ地区計画）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | 受付番号 | | | 号 | |
| １.建築主の住所・氏名 | | 住所  氏名 | | | | | | | |
| ２.代理者資格  氏名・住所  建築士事務所名 | | (　　)級建築士　(　　　　)登録　第　　　　　　号  氏名  住所  (　　)級建築士事務所　(　　　　)登録　第　　　号  事務所名　　　　　　　　　　　　　　　　　　電話番号 | | | | | | | |
| ３.申請地 | | 佐世保市 | | | | | | | |
| ４.地区計画名 | | グランアヴェニューひうみ地区計画 | | | | | | | |
| ５.地区区分 | | □Ａ地区　　□Ｂ地区　　□Ｃ地区 | | | | | | | |
| ６.工事着手予定日 | | 年　　月　　日 | ７.工事完了予定日 | | | 年　　月　　日 | | | 合・否 |
| ８.建物用途 | |  | | | | | | | 合・否 |
| ９.付属建築物 | | □無　□有〔用途(　　　　　　　)面積(　　　　㎡)軒高(　　　ｍ)〕 | | | | | | | 合・否 |
| 10.工事の種別 | | □新築　□増築　□改築　□移転　□用途変更　□大規模修繕　□大規模模様替 | | | | | | | 合・否 |
| 11.延べ面積 | | ㎡  (車庫面積　　　　　㎡)  (容積対象　　　　　㎡) | 12.容積率 | （　 　 ）％≦100％(Ａ地区)  （　 　 ）％≦200％(Ｂ地区、Ｃ地区) | | | | | 合・否 |
| 13.建築面積 | |  | 14.建ぺい率 | （　 　 ）％≦ 60％ | | | | | 合・否 |
| 15.敷地面積 | | ㎡　≧　165㎡　(Ａ地区)  ≧　1,000㎡(Ｂ地区、Ｃ地区) | | | | | | | 合・否 |
| 16.建築物の最高高さ | | ｍ　≦　10ｍ(Ａ地区)  ≦　20ｍ(Ｂ地区、Ｃ地区) | | | | | | | 合・否 |
| 17.建築物等の制限 | １)　壁面の位置の制限を守っていますか。  (地区施設として定める道路からの制限L=3.0m≦　　 m)(Ｂ地区、Ｃ地区)  (上記以外の敷地境界線からの距離L=1.0m≦　　 m)(Ａ地区、Ｂ地区、Ｃ地区) | | | | | | はい　・　いいえ | | 合・否 |
| ２) 色彩は佐世保市景観計画に即し周辺の自然環境と調和が  図られる低彩度のものですか。 | | | | | | はい　・　いいえ | | 合・否 |
| ３)　境界上の擁壁は移動や取り壊しを行っていませんか。 | | | | | | はい　・　いいえ | | 合・否 |
| ４)　建築物又は工作物は法面内や法面に突き出ていませんか。 | | | | | | はい　・　いいえ | | 合・否 |
| ５)　広告板、広告塔等は屋根や屋根面に設置していませんか。 | | | | | | はい　・　いいえ | | 合・否 |
| ６)　かき又はさくの構造の制限を守っていますか。  （Ｈ=0.8ｍ≧　　　 ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾛｯｸ等） | | | | | | はい　・　いいえ | | 合・否 |
| 18.備考 |  | | | | | | | |  |
| 審査職員　建築指導課　　　　　　　　　　印 | | | | | | | | | |

※太枠内のみ記入してください。