

現況の調査書

既存建築物の現況を調査しましたので報告いたします。  
この調査書に記載の事項は事実と相違ありません。

佐世保市建築主事 様 年 月 日  
建築主 住所 佐世保市 町 番地  
氏名 佐世保 太郎  
電話 - -

1 代理者	氏名	佐世保 花子		
	住所	佐世保市 町 番地		
	電話番号	- -		
2 調査者	資格	( 1 )級建築士 ( 大臣 )登録 第 号		
	氏名	佐世保 花子		
	建築士事務所名	( 1 )級建築士事務所 ( 長崎県 )知事登録 第 - 号		
		一級建築士事務所		
	所在地	佐世保市 町 番地		
	電話番号	- -		
3 計画概要	敷地位置	佐世保市 町 番地		
	現況主要用途	専用住宅	予定建築物用途	専用住宅
	工事種別	<input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 大規模の修繕 <input type="checkbox"/> 大規模の模様替え <input type="checkbox"/> 用途変更		
	予定建築物確認申請予定年月日	年 月 確認申請予定		
4 調査結果概要	集団規定	<input type="checkbox"/> 適法                      既存不適格		
	既存不適格条項			
	構造耐力関係規定	適法 <input type="checkbox"/> 既存不適格		
	既存不適格条項	法第20条に基づく、令第38条第3項に規定する基礎の構造が不適合(基準時:H12) 法第20条に基づく、令46条第4項に規定する必要壁量が不足(基準時:S56)		
	上記以外の規定	適法 <input type="checkbox"/> 既存不適格		
	既存不適格条項	法第28条の2に基づく、令第20条の8に規定する24時間換気の未設置(基準時:H14)		
	増改築等の履歴	H20に2階納戸を便所に改修(図面参照)		
	既存部分の劣化状況	目視等による調査の結果、構造体力上支障となるような損傷、腐食その他の劣化は認められない。		