

都市再生整備計画 フォローアップ報告書
三川内山地区

平成25年6月

長崎県佐世保市

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
指標1	はまぜん祭りの来場客数	人	20,000	22,000	確定 見込み	△	あり なし	14,000	H25年5月	△	ハード整備はほぼ完了したが、ソフト事業を立ち上げ、浸透するまでに時間がかかるため、今回は思うように数字が伸びなかったと推測される。 <input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input checked="" type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	今後、ソフト事業とハード整備と噛み合うことで、魅力あるまちづくりが評価され、祭りの集客増がに繋がると考えられる。	
指標2	まち並み景観の満足度	%	27	50	50	確定 見込み	○	あり なし	44	H25年5月	△	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	目標値には達していないが、公園、道路、案内板等の整備により、満足度の向上に繋がっていると評価できる。
指標3	歩行環境の満足度	%	11	50	29	確定 見込み	△	あり なし	36	H25年5月	△	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	道路整備の実施により、従前値に比べると満足度は上昇しており、安全・安心の歩行環境の整備が出来たと評価できる。
指標4	公共施設の満足度	%	17	50	77	確定 見込み	○	あり なし	60	H25年5月	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	公園、道路等の整備により、満足度は目標値に達していると評価できる。
指標5					確定 見込み		あり なし					<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1					確定 見込み							<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
その他の数値指標2					確定 見込み							<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
その他の数値指標3					確定 見込み							<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

2. 今後のまちづくり方策の検証

様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した 今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために 行う方策	良好な景観の保全	市民・事業者・行政の協働による地域固有の特性を活かした良好な景観を実現させるため、三川内山地区を含む佐世保市全域を「佐世保市景観計画」として策定した。	三川内山地区における建築物、工作物など、景観の保全に配慮したものとなっている。	景観計画区域の中でも、三川内山地区は特に重点的に景観の形成を図る地区として選定しており、三川内山地区の景観を保全するための方針や基準を定める。
	まちあるきツアー等の継続	散策しながら“みかわち焼”の歴史や伝統にふれてもらうため、まちあるきツアーやまちあるきを組み込んだ体験イベントを実施した。	・地元と来場者との交流が深まった。 ・まち並み景観の満足度向上に繋がった。	主たる基盤整備(ハード)はほぼ達成されたので、今後は活用(ソフト)により充実させる必要がある。
改善策 ・まちづくりの目標を達成するための改善策 ・残された課題・新たな課題への対応策 ・その他 必要な改善策	はまぜん祭りの来場客数	市ホームページやフェイスブックなどで、はまぜん祭りのPRを実施した。	三川内山の満足度は向上したものの、集客増には繋がらなかった。	・当地区のさらなる魅力づくりに取り組む必要がある。 ・伝統を継承する若手職人の育成を図る。

事後評価シート 添付様式5-③から転記

様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項
三川内山地区、はまぜん祭りのさらなる魅力づくりに取り組み、新規の来場客やリピーターの増加を目指す。	ハード事業がほぼ達成されたので、今後は市ホームページやフェイスブックによるPR活動のほか、あわせてワークショップを開催し、その意見を参考として、まちあるきツアーの魅力拡大やイベントなどのソフト事業を充実させていく。	平成25年度～	行政、地元のまちづくり団体及び住民との連携強化。