

様式第1号（第3条関係）

景観計画区域内等行為事前協議書

年 月 日

佐世保市長様

届出者 住所 佐世保市〇〇
氏名 佐世保 太郎
電話 0000-00-0000

行為者（建築主）

佐世保市景観条例第4条第1項の規定に基づき、次のとおり景観計画区域内等における行為について事前協議を申し出ます。

| | | | | |
|----------------|---|--|--------------------------------------|------------------------------------|
| 行為の場所 | 佐世保市〇〇〇〇〇〇 | | | |
| 区域の名称 | <input checked="" type="checkbox"/> 景観計画区域（重点景観計画区域以外） <input type="checkbox"/> 重点景観計画区域（ 地区） | | ・商業地域以外の用途地域 ・市街化調整区域 ・都市計画区域外 | |
| ゾーン別 （重点以外） | <input checked="" type="checkbox"/> 都心まちなみゾーン <input type="checkbox"/> 沿道まち <input type="checkbox"/> 山なみゾーン <input type="checkbox"/> 島・半島ゾーン | | | |
| 用途地域等 | <input type="checkbox"/> 商業地域 <input checked="" type="checkbox"/> その他 | | | |
| 行為の種類 | <input checked="" type="checkbox"/> 建築物 | <input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input checked="" type="checkbox"/> 外観の変更（ <input checked="" type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替 <input checked="" type="checkbox"/> 色彩の変更） | | |
| | <input type="checkbox"/> 工作物 | <input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 外観の変更（ <input type="checkbox"/> 模様替 <input type="checkbox"/> 色彩の変更） | | |
| | <input type="checkbox"/> その他 | <input type="checkbox"/> 都市計画法 | 修繕：同じ材料にて改修 | |
| | | <input type="checkbox"/> 土地の開墾 | 模様替：別の材料にて改修 | |
| | | <input type="checkbox"/> その他の土 | 色彩の変更：色彩を変える改修 | |
| | | <input type="checkbox"/> 木竹の植栽 | (既存色で塗り替える場合を含む) | |
| | 屋外における (<input type="checkbox"/> 土 <input type="checkbox"/> 再生資源 <input type="checkbox"/> その他の物件)の堆積 <input type="checkbox"/> 水面の <input type="checkbox"/> 水面の干拓 | | | |
| 用途 | 共同住宅・店舗など | 現地の状況 | 更地・森林・解体中など | |
| 行為の期間 | 〇〇年 〇〇月 〇〇日 ～ 〇〇年 〇〇月 〇〇日 | | | |
| 設計者 | 住所 | 佐世保市〇〇 | 電話 | 設計者がいない場合は記載不要 |
| | 会社名 | 〇〇設計 | | |
| 施工者 | 住所 | 佐世保市〇〇 | ※ | 設計者・施工者欄に記載のない方が提出される場合は、委任状が必要です。 |
| | 会社名 | 〇〇塗装 | | |
| | 氏名 | 〇〇 〇〇 | 付 | |
| | 電話 | 0000-00-0000 | 欄 | |

予定を記載

| | | | | | |
|-------------------------------------|-----------------------|---|--|---------------|--|
| 建築物 (棟別) | 計画に係る部分 | | 計画以外の部分 | 合計 (全体) | |
| | 〇〇㎡ | | ㎡ | ㎡ | |
| | 〇〇㎡ | | ㎡ | ㎡ | |
| | 〇〇m | | m | | |
| | 構造 | 〇〇造 | 階数 | 地上 〇〇階 地下 〇〇階 | |
| | 屋上に設置する 建築設備 | <input type="checkbox"/> 高架水槽 m <input type="checkbox"/> 冷却塔 m <input type="checkbox"/> アンテナ | | m | |
| | 仕上げ材料 | 屋根 | 〇〇防水 | | 無彩色であっても、マンセル値での記載が必要です。 |
| | | 外壁 | 〇〇塗装 | | |
| | 色彩 (マンセル値) | 屋根 | 無彩色 (N7.0) | | 色彩が未定でも受け付けておりますが、景観形成基準値内である旨記載が必要です。 |
| | | 外壁 | 未定 (景観形成基準値内) | | |
| 工作物 | 計画に係る部分 | | 計画以外の部分 | 合計 (全体) | |
| | ㎡ | | ㎡ | ㎡ | |
| | m | | | | |
| | 構築 | | 色彩 | | |
| 仕上げ | | マンセル値 | | | |
| 築造面積 : 水平投影面積 (鉄塔や擁壁の際は、記載不要です。) | | | | | |
| 開発行為 | 全体面積 | ㎡ | 行為面積 | ㎡ | |
| | のり面処理方法 | | のり面最高高さ | m | |
| 土地の形質 の変更等 | 全体面積 | ㎡ | 行為面積 | ㎡ | |
| | のり面処理方法 (張芝、種子吹付等) | 切土 | のり面最高高さ | 切土 | |
| | | 盛土 | | 盛土 | |
| 木竹の植栽 又は伐採 | 全体面積 | 全体面積、行為面積 : 水平投影面積 | | | |
| | 植栽面積 | ㎡ | 伐採面積 | ㎡ | |
| 屋外における 堆積等 | 敷地面積 | ㎡ | 堆積面積 | ㎡ | |
| | 堆積の最高高さ | m | 添付資料の確認のために記載しております。こちらにてチェックしていただき、提出して下さい。 | | |
| | 堆積の期間 | 年 月 | | | |
| 水面の埋立て 又は干拓 | 行為の概要 | | | | |

- ※添付資料 ①チェックシート
 ②図面 [建築物 (□位置図 □平面図 □立面図 □色彩がわかる資料 (パース等))
 工作物・その他 (□位置図 □平面図 □立面図 □その他の資料)]
 ③写真