様式第２号（第５条関係）

空き家バンク物件登録カード

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 所有者等 | ふ り が な氏　　名 |  |
| 住　　所 | 〒 |
| 生年月日 | 大正・昭和・平成　　　　年　　　　月　　　　日　　　（　　　　）歳 |
| TEL | 　　－　　　　－ | FAX | 　　　－　　　　－ |
| 携帯 | 　　　　－　　　　－ | E-mail |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 物　件　の所　在　地 | 佐世保市 |
| 物件概要 | 構　造 | □木造　　　　　□軽量鉄骨造　　　□その他（　　　　　　　　　） |
| 階　数 | □平屋建　　　　□２階建　　　　　□その他（　　　　　　　　　） |
| 用　途 | □専用住宅　　　□店舗兼用住宅　　□その他（　　　　　　　　　） |
| 道　路 | □車両進入可　　□車両進入不可 |
| 敷地面積 | 　　　　　　　　　㎡・坪 | 延床面積 | １階　　　　　　　　　㎡・坪２階　　　　　　　　　㎡・坪 |
| 建築面積 | ㎡・坪 |
| 間 取 り | １　階 | □和室（　 　畳）（　 　畳）（ 　　畳）　　□居間（ 　　 畳）□洋室（　 　畳）（ 　　畳）（ 　　畳）　　□台所　　□風呂　□トイレ　　□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| ２　階 | □和室（　 　畳）（　 　畳）（ 　　畳）　　□居間（ 　　 畳）□洋室（　 　畳）（ 　　畳）（ 　　畳）　　□台所　　□風呂　□トイレ　　□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 設備状況 | 電　気 | □休止中　　□廃止　　　　　□その他（　　　　　　　　　　　） |
| ガ　ス | □都市ガス　□プロパンガス　□その他（　　　　　　　　　　　） |
| 風　呂 | □ガス　　　□灯油　　　□電気　　□その他（　　　　　　　　） |
| 水　道 | □上水道　　□簡易水道　□井戸　　□その他（　　　　　　　　） |
| 下水道 | □下水道　　□浄化槽　　□その他（　　　　　　　　　　　　　） |
| トイレ | □水洗　　　□汲み取り　／　□和式　　□洋式 |
| 付　帯施　設 | □駐車場（　　　台（内車庫　　　台）　）□倉庫（　　　 　　 ㎡・坪）□庭（　　 　　　㎡・坪）□菜園（　　　 　　㎡・坪）□その他（　　　　　　　　　　　） |
| 補　　修 | 要　否 | □即使用可　□小規模改修が必要（畳・ふすま替え等の内装補修）□大規模改修が必要（外装・屋根の吹き替え・水回り補修等） |
| 費　用負　担 | □所有者負担　　　□入居者負担□その他（　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　） |
| 建築時期 | □明治　　□大正　　□昭和　　□平成　　□令和　　（　　　　　　）年 |
| 空家となった時期 | □昭和　　□平成　　□令和　（　　　）年（　　　）月　（約　　　年経過） |
| 所有者等の希望条件 | 売買又は賃貸の別 | □売りたい　　□貸したい（ □賃貸　□定期借家（　　　　年） ） |
| 売価又は賃料の条件 | □売却（　　　　　　　　　円）□賃貸（　　　　　　　　円／月） |
| 主要施設までの距離 | □(　 　 　)駅 ( 　　km) | □(　　 )バス停 (　 　km) | □スーパー (　　　 km) |
| □(　　 )小学校 (　 　km) | □市役所・支所 ( 　 km) | □コンビニ ( 　　　km) |
| □(　 )中学校 (　　 km) | □保育園・幼稚園 ( 　　 km) | □医療機関 ( 　　　km) |
| 特記事項 | ＊抵当権等が設定されている場合及び相続登記の必要がある場合はその旨を記載してください。 |

【敷地図及び配置図】（別紙可）　※敷地内の配置（付帯施設含む）を記載してください。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

【空き家の間取り図】（別紙可）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

【添付書類】

（１）空き家等の建物（売却を希望する場合は建物及びその敷地となっている土地）の登記事項証明書又は登記簿謄本（申請日から３ヶ月以内に交付されたもの。）

　　　※建物の登記がない場合は、公課証明書

（２）不動産登記法第１４条第１項の地図又はそれに準ずる図面の写し（申請日から３ヶ月以内に交付されたもの。）に空き家等の位置を示したもの

（３）空き家等の建物（売却を希望する場合は、建物及びその敷地となっている土地）の公課証明書又は課税資産明細書

（４）空き家等の現況及び全景を確認することができる写真（３枚程度）

注１　太枠内の情報は、空き家バンク利用者登録申請書及び空き家バンク登録物件交渉申込書を佐世保市に提出した者以外には公開しません。

　２　間取図及び配置図は、別に作成し、この様式に添付しても差し支えありません。