

第123回佐世保市都市計画審議会開催結果について

1. 議案について

第1号議案 佐世保都市計画 地区計画（白岳町地区計画）の決定について【佐世保市決定】

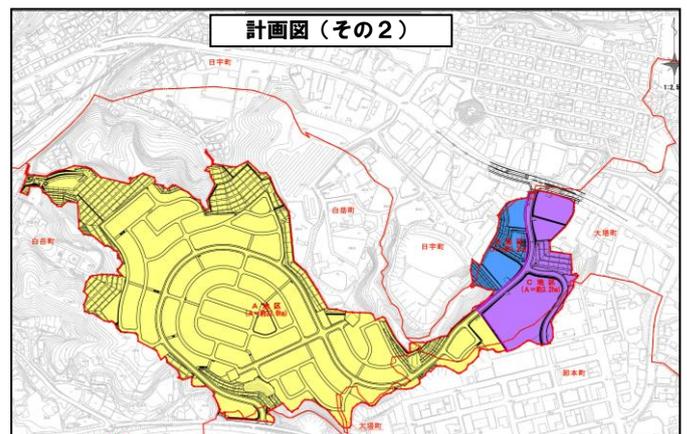
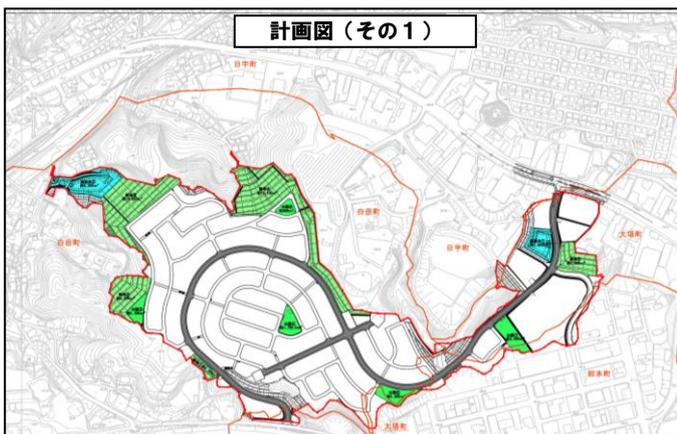
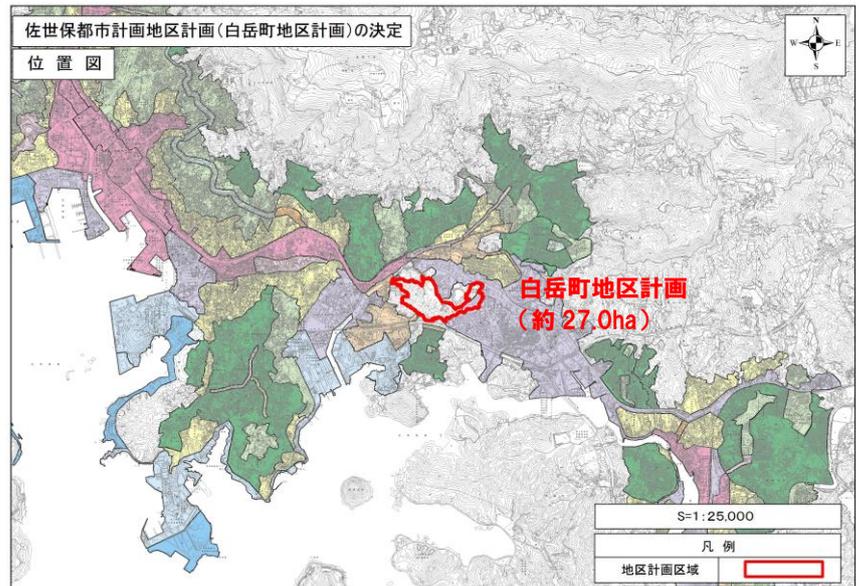
平成29年9月28日（木）に開催した第123回佐世保市都市計画審議会において、上記議案が**原案のとおり議決**されました。

2. 議案内容について

●第1号議案 佐世保都市計画 地区計画（白岳町地区計画）の決定について【佐世保市決定】

佐世保市白岳町他において、都市計画提案制度に基づき土地所有者から提案された、利便性と居住性を備えた良好な住宅市街地の形成を図る「白岳町地区計画」の都市計画決定を行うもの。

本市における人口目標や市街化区域内における人口収容の将来予測、分譲住宅の需給予測、既存ストック状況や開発位置等の検証から、住宅建築の必要性及び妥当性があると判断した。



用途	色別	備考
道路		W=12.0m L=1,760m
公園		5箇所 A=約8,400rf
緑地		5箇所 A=約35,700rf
調整池		2箇所 A=約8,300rf
町界		
地区計画区域		A=約27.0ha

用途	色別	備考
A地区		A=約22.6ha 戸建住宅地 564戸
B地区		A=約1.2ha 事業用地 2宅地
C地区		A=約3.2ha 事業用地 3宅地
地区区分線		
町界		
地区計画区域		A=約27.0ha