

佐世保市公共施設包括管理委託の実施 に向けたサウンディング調査について

佐世保市

行政経営改革部行政マネジメント課

令和8年7月

1. 目的

①公共施設包括管理委託の目的

- 公共施設の適切な維持管理と管理水準の平準化
- 一括発注による事務の効率化

②サウンディング調査の目的

- 市場性調査
- 仕様案への意見聴取
- マネジメント料の聴取
- 事業者からの提案事項

本調査を踏まえ、実施可能性を確認のうえ検討する。

2. 公共施設包括委託の仕様案

①対象施設

小・中学校、コミュニティセンター、庁舎など193施設(併設を除く実質は174施設)

資料1「対象施設及び保守点検等業務一覧」参照

②対象施設における過去3年間の維持管理業務費用(令和4年度から6年度決算)

資料2「包括管理委託に関する修繕料等執行額調査」参照

③ 業務期間 5年間

④対象業務

(1)保守点検等業務

資料1に記載した対象施設の保守点検等業務の実施(原則として市内事業者に発注)

資料中、現在委託等を実施している業務が対象

(2)修繕工事業務

200万円以下の修繕工事

(3)修繕工事(200万以下)計画策定業務

巡回点検等の結果から、市と協議のうえ、修繕工事項目と優先度リストを作成。

(4)マネジメント業務

	項目	内容
ア	施設に関する不具合通報への対応	破損・故障等の不具合に係る本市からの通報を、24時間365日受け付けることが可能な連絡窓口を設置する。 不具合発生について連絡を受けた場合は、速やかに業務担当者を派遣し、必要な措置を実施する。
イ	巡回点検及び軽易な補修	建築設備機器、躯体外装等を定期的に点検し、施設ごとに点検結果を報告する。 点検の結果、対応に緊急を要する場合や、業務担当者において補修が可能な場合は、必要な措置を実施する。 定期的な巡回点検は、原則として月1回、施設の営業時間に実施する。

	項目	内容
ウ	管理監督業務	業務管理、業務計画書作成、報告書作成、施設管理情報の共有。 責任者は、ビルメンテナンス等の総括又は業務責任者として通算5年以上の実務経験を有すること。 業務従事者等の事務所が必要な場合は、原則として受託者が用意すること。
エ	管理情報の整備・共有	作成する情報は電子化するものとし、特に各種点検・修繕結果については、データベース化すること。そのうえで、各施設の状況を本市担当者が常に最新の状態で確認できるようにすること。 また、契約終了後に引き継げるものであること。

⑤参加要件

本市の包括管理への参画を検討している法人又は法人のグループ(複数の企業の共同)ただし、次のいずれかに該当する場合は除く。

- (1)地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定により一般競争入札の参加を制限される者。
- (2)会社更生法(平成14年法律第154号)及び民事再生法(平成11年法律第225号)に基づく更生・再生手続き中の者。
- (3)佐世保市暴力団排除条例(平成24年佐世保市条例第1号)第2条第2号に規定する暴力団員に該当する。

⑥評価基準

(1)市内業者参加の有無

単独参加、共同参加の何れかを想定しています。市内に本支店等がある場合は、加点します。

(2)業務の履行実績、管理体制

公共施設の包括管理受託実績について。

本市の包括管理委託を受託した場合の人員体制について。

(3)情報共有の手法、緊急時災害時対応

市と受託事業者間の情報共有の手法、施設管理の情報管理手法について。

設備の故障などや災害時における緊急対応をどのように想定しているかについて。

(4)独自提案

本市が期待する提案もしくは効果が期待できる $+\alpha$ の提案があるか。

(5)責任者の能力

本市の担当となる責任者に説明を行っていただきます。コミュニケーション能力 (プレゼンテーション及びヒアリングに対する回答対応能力などを含む)の評価を行います。

3. サウンディング内容

- ① 参加意欲・条件について
- ② 受託可能な施設数・地域について
- ③ 業務の履行・管理体制について
- ④ 仕様案に関する意見について
- ⑤ マネジメント経費について
- ⑥ 評価基準について
- ⑦ 事業者からの提案について

【参考】包括管理委託対象施設数

No	区分	施設数	併設を除く 施設数	併設のため除いた施設名称
1	小学校、中学校、義務教育学校	70	70	
2	その他の教育施設	4	2	総合教育センター、幼児教育センター
3	教職員住宅	3	3	
4	コミュニティセンター	43	43	
5	図書館・図書室	5	2	相浦図書室、世知原図書室、宇久図書室
6	児童センター等	4	0	コミュニティセンターと併設
7	支所・行政センター	17	1	コミュニティセンターと併設 宇久行政センターのみ単独施設
8	庁舎、事務所	7	16	土木部東部工事事務所
9	博物館、資料館	4	2	少年科学館、福井洞窟ミュージアム
10	消防施設	16	16	
11	観光・レジャー施設	1	0	させば物産みかわち振興センター
12	給食センター	5	5	
13	斎場	3	3	
14	その他	11	11	
合計		193	174	

教職員住宅の施設数は地区数を記載しています。戸数は宇久(21戸)、黒島(17戸)、高島(5戸)。

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

○:対象業務(現在委託等実施) 直:対象業務(職員が実施) △:検討中(現在委託未実施)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
No	区分	施設名称	住所	建築 年度	延床面積 (㎡)	複合施設	避難 所	自家用電気 工作物保守点 検	消防設備保 守点検	貯水槽（受 水槽・高架水 槽）清掃点 検	昇降設備保 守点検	※建築基準 法第12条 防火設備点 検	※建築基準 法第12条第 2項 特定建築物 定期点検業 務	※建築基準 法第12条第 4項 特定設備定 期点検業務	非常用発電 設備保守点 検	空調機フロ ンガス定期 点検	ばい煙濃度 測定業務	浄化槽保 守点検	総合管理
1	小学校	宮小学校	萩坂町1715	1968	4,047		○	○	○	○	－	○	○	○		○		○	－
2	小学校	三川内小学校	口の尾町698番地	1977	6,568		○	○	○	○	－	○	○	○		○		○	－
3	小学校	広田小学校	広田一丁目25番4号	1982	8,320		○	○	○	○	－	○	○	○					－
4	小学校	花高小学校	花高三丁目4番1号	1975	8,904		○	○	○	○	－	○	○	○					－
5	小学校	早岐小学校	早岐二丁目32番12号	1964	6,673		○	○	○	○	－	○	○	○				○	－
6	小学校	江上小学校	指方町2382番地	1986	5,569		○	○	○	○	－	○	○	○				○	－
7	小学校	針尾小学校	針尾中町1863番地	1970	3,338		○	○	○	○	－	○	○	○				○	－
8	小学校	大塔小学校	もみじが丘町6745番地	1993	7,171		○	○	○	○	－	○	○	○		○			－
9	小学校	黒髪小学校	黒髪町6667番地	1979	9,180		○	○	○	○	－	○	○	○		○			－
10	小学校	日宇小学校	日宇町284番地	1967	6,844		○	○	○	○	－	○	○	○		○			－
11	小学校	天神小学校	天神一丁目11番13号	1979	7,191		○	○	○	○	－	○	○	○		○			－
12	小学校	港小学校	天神町1603番地	1975	8,038		○	○	○	○	－	○	○	○		○			－
13	小学校	福石小学校	大宮町32番1号	1959	4,552		○	○	○	○	－	○	○	○		○			－
14	小学校	木風小学校	木風町180番地	1960	5,202		○	○	○	○	－	○	○	○		○			－
15	小学校	潮見小学校	須田尾町19番44号	1959	3,860		○	○	○	○	－	○	○	○		○			－
16	小学校	白南風小学校	山祇町387番地	1968	5,498		○	○	○	○	－	○	○	○		○			－
17	小学校	小佐世保小学校	小佐世保町18番1号	1959	5,064		○	○	○	○	－	○	○	○		○			－
18	小学校	祇園小学校	祇園町18番18号	1979	5,725		○	○	○	○	－	○	○	○		○			－
19	小学校	山手小学校	山手町16番38号	1959	5,453		○	○	○	○	－	○	○	○					－
20	小学校	宇久小学校	宇久町平2690番地	1970	3,597		○	○	○	○	－		○	○		○		○	－

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

管理員:学校管理員業務のため委託対象外

1	2	3	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44
No	区分	施設名称	建築物衛生管理	水質検査	簡易水道衛生検査	冷水器点検業務	中央監視設備保守点検	電話交換設備保守点検	消火器取替・詰替業務	非常通報装置保守点検	自動ドア保守管理	空調設備保守点検	雨水槽・汚水槽清掃点検	機械式駐車設備保守点検	給湯設備保守点検	排煙装置保守点検	自家発電設備保守点検	シャッター保守点検	蓄熱型空調機定期点検	ボイラー設備保守点検	雨水濾過設備保守点検	低濃度P C B調査業務	階段昇降機保守	グリストラップ清掃業務	空調機内部洗浄	ダクト・フード等清掃
1	小学校	宮小学校						△							△			△							管理員	
2	小学校	三川内小学校						△							△			△							管理員	
3	小学校	広田小学校						△							△			△							管理員	
4	小学校	花高小学校						△							△			△							管理員	
5	小学校	早岐小学校						△							△			△							管理員	
6	小学校	江上小学校						△							△			△							管理員	
7	小学校	針尾小学校						△							△			△							管理員	
8	小学校	大塔小学校						△				○			△			△							管理員	
9	小学校	黒髪小学校						△				○			△			△							管理員	
10	小学校	日宇小学校						△				○			△			△							管理員	
11	小学校	天神小学校						△				○			△			△							管理員	
12	小学校	港小学校						△				○			△			△							管理員	
13	小学校	福石小学校						△				○			△			△							管理員	
14	小学校	木風小学校						△				○			△			△							管理員	
15	小学校	潮見小学校						△				○			△			△							管理員	
16	小学校	白南風小学校						△				○			△			△							管理員	
17	小学校	小佐世保小学校						△				○			△			△							管理員	
18	小学校	祇園小学校						△				○			△			△							管理員	
19	小学校	山手小学校						△				○			△			△							管理員	
20	小学校	宇久小学校						△							△			△							管理員	

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

1	2	3	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	60-2	61	62	63	64	65	66	67
No	区分	施設名称	給食用小荷物昇降機保守点検	プール水質検査	プール浄化装置保守点検	プール可動床装置保守点検	プールろ過装置保守点検	プール可動床清掃	プールバランシングタンク清掃	防火対象物点検	遊具・校庭設備点検	施設清掃業務	トイレ清掃	ガラス（高所）清掃	機械警備	有人警備	害虫害獣防除・駆除業務	樹木剪定・植栽業務	樹木剪定（高所作業）	除草業務	給（排）水ポンプ設備保守点検	舞台設備保守点検	舞台調光装置保守業務	舞台音響映像装置保守点検業務	小荷物専用昇降機点検業務	太陽光発電設備保守点検
1	小学校	宮小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△				○	
2	小学校	三川内小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△				○	
3	小学校	広田小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△				○	
4	小学校	花高小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△				○	
5	小学校	早岐小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
6	小学校	江上小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
7	小学校	針尾小学校			－		－					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
8	小学校	大塔小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
9	小学校	黒髪小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△				○	
10	小学校	日宇小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
11	小学校	天神小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△				○	
12	小学校	港小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△				○	
13	小学校	福石小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
14	小学校	木風小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
15	小学校	潮見小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
16	小学校	白南風小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△				○	
17	小学校	小佐世保小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
18	小学校	祇園小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△				○	
19	小学校	山手小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
20	小学校	宇久小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△				○	

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

1	2	3	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	
No	区分	施設名称	工作物（バスケットゴール等）点検業務	（第1種・第2種・小型） 圧力容器検査	学校管理員委託	学校施設開放業務	災害時緊急対応業務	水道メーター検定取替業務	緊急通報システム設置及び 警備業務	ガス漏れ警報器取替業務	設備管理業務（電気設備他）	消防用・非常放送保守点検	休日・夜間等管理業務	一般廃棄物、産業廃棄物 収集運搬	厨房機器保守点検	鍵管理業務	その他業務（佐世保市発注）	その他業務の内容	施設所管課
1	小学校	宮小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
2	小学校	三川内小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
3	小学校	広田小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
4	小学校	花高小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
5	小学校	早岐小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
6	小学校	江上小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
7	小学校	針尾小学校			△	△				△	△			○		-	○	給水管防錆装置維持	教育総務課、教育施設課
8	小学校	大塔小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
9	小学校	黒髪小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
10	小学校	日宇小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
11	小学校	天神小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
12	小学校	港小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
13	小学校	福石小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
14	小学校	木風小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
15	小学校	潮見小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
16	小学校	白南風小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
17	小学校	小佐世保小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
18	小学校	祇園小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
19	小学校	山手小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
20	小学校	宇久小学校			○	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

○:対象業務(現在委託等実施) 直:対象業務(職員が実施) △:検討中(現在委託未実施)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
No	区分	施設名称	住所	建築 年度	延床面積 (㎡)	複合施設	避難 所	自家用電気 工作物保守点 検	消防設備保 守点検	貯水槽（受 水槽・高架水 槽）清掃点 検	昇降設備保 守点検	※建築基準 法第12条 防火設備点 検	※建築基準 法第12条第 2項 特定建築物 定期点検業 務	※建築基準 法第12条第 4項 特定設備定 期点検業務	非常用発電 設備保守点 検	空調機フロ ンガス定期 点検	ばい煙濃度 測定業務	浄化槽保 守点検	総合管理
21	小学校	春日小学校	瀬戸越三丁目19-1	1969	7,949		○	○	○	○	－	○	○	○		○			－
22	小学校	清水小学校	保立町10-1	2006	6,775		○	○	○	○	○	○	○	○		○			－
23	小学校	大久保小学校	東大久保町9-10	1993	3,676		○	○	○	○	－	○	○	○		○			－
24	小学校	金比良小学校	金比良町1-5	1965	4,957		○	○	○	○	－	○	○	○		○			－
25	小学校	大野小学校	原分町1番地	1979	8,285		○	○	○	○	－	○	○	○				○	－
26	小学校	柚木小学校	上柚木町3204番地	1961	4,559		○	○	○	○	－	○	○	○				○	－
27	小学校	世知原小学校	世知原町栗迎194番地1	2009	4,292		○	○	○	○	○	○	○	○				○	－
28	小学校	赤崎小学校	鹿子前町330番地	1968	5,518		○	○	○	○	－	○	○	○					－
29	小学校	船越小学校	船越町759番地	1963	3,091		○	○	○	○	－	○	○	○					－
30	小学校	日野小学校	日野町1308番地	1976	6,645		○	○	○	○	○	○	○	○		○		○	－
31	小学校	相浦小学校	上相浦町3番9号	1971	8,022		○	○	○	○	－	○	○	○		○			－
32	小学校	相浦小学校高島分校	高島町336番地	1967	1,481		○	－	○	－	－		○	○				○	－
33	小学校	相浦西小学校	相浦町794番地	1983	7,123		○	○	○	○	－	○	○	○				○	－
34	小学校	相浦西小学校大崎分校	大潟町467番地	1965	1,930		○	－	○	－	－		○	○					－
35	小学校	中里小学校	中里町356番地	1963	5,717		○	○	○	○	－	○	○	○				○	－
36	小学校	皆瀬小学校	皆瀬町207番地	1963	4,955		○	○	○	○	－	○	○	○				○	－
37	小学校	吉井南小学校	吉井町前岳27番地3	1991	5,463		○	○	○	－	－	○	○	○				○	－
38	小学校	吉井北小学校	吉井町直谷1030番地	1983	3,797		○	○	○	○	－	○	○	○				○	－
39	小学校	小佐々小学校	小佐々町田原290番地1	1961	4,774		○	○	○	○	－	○	○	○				○	－
40	小学校	楠栖小学校	小佐々町楠泊526	1986	4,687		○	○	○	○	－	○	○	○				○	－

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

1	2	3	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	60-2	61	62	63	64	65	66	67
No	区分	施設名称	給食用小荷物昇降機保守点検	プール水質検査	プール浄化装置保守点検	プール可動床装置保守点検	プールろ過装置保守点検	プール可動床清掃	プールバランシングタンク清掃	防火対象物点検	遊具・校庭設備点検	施設清掃業務	トイレ清掃	ガラス（高所）清掃	機械警備	有人警備	害虫害獣防除・駆除業務	樹木剪定・植栽業務	樹木剪定（高所作業）	除草業務	給（排）水ポンプ設備保守点検	舞台設備保守点検	舞台調光装置保守業務	舞台音響映像装置保守点検業務	小荷物専用昇降機点検業務	太陽光発電設備保守点検
21	小学校	春日小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△				○	
22	小学校	清水小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
23	小学校	大久保小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
24	小学校	金比良小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
25	小学校	大野小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△				○	
26	小学校	柚木小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
27	小学校	世知原小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
28	小学校	赤崎小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△				○	
29	小学校	船越小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
30	小学校	日野小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△				○	
31	小学校	相浦小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△				○	
32	小学校	相浦小学校高島分校			○		○					管理員	管理員	管理員			管理員	管理員	○	管理員	△					
33	小学校	相浦西小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△				○	
34	小学校	相浦西小学校大崎分校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
35	小学校	中里小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
36	小学校	皆瀬小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
37	小学校	吉井南小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△				○	
38	小学校	吉井北小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△				○	
39	小学校	小佐々小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
40	小学校	楠栖小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

1	2	3	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	
No	区分	施設名称	工作物（バスケットゴール等）点検業務	（第1種・第2種・小型） 圧力容器検査	学校管理員委託	学校施設開放業務	災害時緊急対応業務	水道メーター検定取替業務	緊急通報システム設置及び 警備業務	ガス漏れ警報器取替業務	設備管理業務（電気設備他）	消防用・非常放送保守点検	休日・夜間等管理業務	一般廃棄物、産業廃棄物 収集運搬	厨房機器保守点検	鍵管理業務	その他業務（佐世保市発注）	その他業務の内容	施設所管課
21	小学校	春日小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
22	小学校	清水小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
23	小学校	大久保小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
24	小学校	金比良小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
25	小学校	大野小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
26	小学校	柚木小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
27	小学校	世知原小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
28	小学校	赤崎小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
29	小学校	船越小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
30	小学校	日野小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
31	小学校	相浦小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
32	小学校	相浦小学校高島分校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
33	小学校	相浦西小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
34	小学校	相浦西小学校大崎分校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
35	小学校	中里小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
36	小学校	皆瀬小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
37	小学校	吉井南小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
38	小学校	吉井北小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
39	小学校	小佐々小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
40	小学校	楠栖小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

○:対象業務(現在委託等実施) 直:対象業務(職員が実施) △:検討中(現在委託未実施)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
No	区分	施設名称	住所	建築 年度	延床面積 (㎡)	複合施設	避難 所	自家用電気 工作物保守点 検	消防設備保 守点検	貯水槽（受 水槽・高架水 槽）清掃点 検	昇降設備保 守点検	※建築基準 法第12条 防火設備点 検	※建築基準 法第12条第 2項 特定建築物 定期点検業 務	※建築基準 法第12条第 4項 特定設備定 期点検業務	非常用発電 設備保守点 検	空調機フロ ンガス定期 点検	ばい煙濃度 測定業務	浄化槽保守 点検	総合管理
41	小学校	江迎小学校	江迎町中尾126番地	1976	4,489		○	○	○	○	－	○	○	○					－
42	小学校	猪調小学校	猪調1000番地	1978	3,902		○	○	○	○	－	○	○	○	○				－
43	小学校	鹿町小学校	鹿町町深江730-1	1974	3,504		○	○	○	○	－	○	○	○				○	－
44	小学校	歌浦小学校	鹿町町下歌ヶ浦791番地11	1971	3,520		○	○	○	－	－	○	○	○				○	－
45	中学校	宮中学校	城間町338番地	1985	4,085		○	○	○	○	－	○	○	○				○	－
46	中学校	三川内中学校	新行江町957番地	1966	4,422		○	○	○	○	－		○	○				○	－
47	中学校	広田中学校	重尾町188	1990	6,924		○	○	○	○	－	○	○	○				○	－
48	中学校	早岐中学校	陣の内町100	1979	9,886		○	○	○	○	－	○	○	○					－
49	中学校	東明中学校	江上町814	1968	4,594		○	○	○	○	－		○	○				○	－
50	中学校	日宇中学校	日宇町2181	1976	10,590		○	○	○	○	－	○	○	○		○			－
51	中学校	崎辺中学校	天神町1706	1983	7,617		○	○	○	○	－	○	○	○		○			－
52	中学校	福石中学校	干尽町2-10	1962	6,800		○	○	○	○	－		○	○		○			－
53	中学校	山澄中学校	須田尾町232	1966	7,378		○	○	○	○	－	○	○	○					－
54	中学校	清水中学校	万徳町9-7	1960	7,422		○	○	○	○	○	○	○	○		○			－
55	中学校	光海中学校	金比良町1-15	1964	4,306		○	○	○	○	－		○	○		○			－
56	中学校	愛宕中学校	赤崎町483-2	1969	6,262		○	○	○	○	－	○	○	○					－
57	中学校	日野中学校	日野町2079	2000	7,355		○	○	○	○	－	○	○	○		○			－
58	中学校	相浦中学校	川下町277番地	1972	8,988		○	○	○	○	－	○	○	○					－
59	中学校	中里中学校	中里町905番地	1964	7,158		○	○	○	○	－	○	○	○				○	－
60	中学校	大野中学校	松瀬町838番地	1983	9,865		○	○	○	○	－	○	○	○				○	－

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

管理員:学校管理員業務のため委託対象外

1	2	3	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44
No	区分	施設名称	建築物衛生管理	水質検査	簡易水道衛生検査	冷水器点検業務	中央監視設備保守点検	電話交換設備保守点検	消火器取替・詰替業務	非常通報装置保守点検	自動ドア保守管理	空調設備保守点検	雨水槽・汚水槽清掃点検	機械式駐車設備保守点検	給湯設備保守点検	排煙装置保守点検	自家発電設備保守点検	シャッター保守点検	蓄熱型空調機定期点検	ボイラー設備保守点検	雨水濾過設備保守点検	低濃度P C B調査業務	階段昇降機保守	グリストラップ清掃業務	空調機内部洗浄	ダクト・フード等清掃
41	小学校	江迎小学校						△							△			△							管理員	
42	小学校	猪調小学校						△							△			△							管理員	
43	小学校	鹿町小学校						△							△			△							管理員	
44	小学校	歌浦小学校						△							△			△							管理員	
45	中学校	宮中学校						△							△			△							管理員	
46	中学校	三川内中学校						△							△			△							管理員	
47	中学校	広田中学校						△							△			△							管理員	
48	中学校	早岐中学校						△							△			△							管理員	
49	中学校	東明中学校						△							△			△							管理員	
50	中学校	日宇中学校						△				○			△			△							管理員	
51	中学校	崎辺中学校						△				○			△			△							管理員	
52	中学校	福石中学校						△				○			△			△							管理員	
53	中学校	山澄中学校						△				○			△			△							管理員	
54	中学校	清水中学校						△				○			△			△							管理員	
55	中学校	光海中学校						△				○			△			△							管理員	
56	中学校	愛宕中学校						△							△			△							管理員	
57	中学校	日野中学校						△				○			△			△							管理員	
58	中学校	相浦中学校						△							△			△							管理員	
59	中学校	中里中学校						△							△			△							管理員	
60	中学校	大野中学校						△				○			△			△							管理員	

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

1	2	3	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	60-2	61	62	63	64	65	66	67
No	区分	施設名称	給食用小荷物昇降機保守点検	プール水質検査	プール浄化装置保守点検	プール可動床装置保守点検	プールろ過装置保守点検	プール可動床清掃	プールバランシングタンク清掃	防火対象物点検	遊具・校庭設備点検	施設清掃業務	トイレ清掃	ガラス（高所）清掃	機械警備	有人警備	害虫害獣防除・駆除業務	樹木剪定・植栽業務	樹木剪定（高所作業）	除草業務	給（排）水ポンプ設備保守点検	舞台設備保守点検	舞台調光装置保守業務	舞台音響映像装置保守点検業務	小荷物専用昇降機点検業務	太陽光発電設備保守点検
41	小学校	江迎小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△				○	
42	小学校	猪調小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△				○	
43	小学校	鹿町小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
44	小学校	歌浦小学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
45	中学校	宮中学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
46	中学校	三川内中学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
47	中学校	広田中学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
48	中学校	早岐中学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
49	中学校	東明中学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
50	中学校	日宇中学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
51	中学校	崎辺中学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
52	中学校	福石中学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
53	中学校	山澄中学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
54	中学校	清水中学校			－		－					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
55	中学校	光海中学校			－		－					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
56	中学校	愛宕中学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
57	中学校	日野中学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
58	中学校	相浦中学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
59	中学校	中里中学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
60	中学校	大野中学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

1	2	3	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	
No	区分	施設名称	工作物（バスケットゴール等）点検業務	（第1種・第2種・小型） 圧力容器検査	学校管理員委託	学校施設開放業務	災害時緊急対応業務	水道メーター検定取替業務	緊急通報システム設置及び 警備業務	ガス漏れ警報器取替業務	設備管理業務（電気設備他）	消防用・非常放送保守点検	休日・夜間等管理業務	一般廃棄物、産業廃棄物 収集運搬	厨房機器保守点検	鍵管理業務	その他業務（佐世保市発注）	その他業務の内容	施設所管課
41	小学校	江迎小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
42	小学校	猪調小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
43	小学校	鹿町小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
44	小学校	歌浦小学校			△	△				△	△			○		-			教育総務課、教育施設課
45	中学校	宮中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
46	中学校	三川内中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
47	中学校	広田中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
48	中学校	早岐中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
49	中学校	東明中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
50	中学校	日宇中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
51	中学校	崎辺中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
52	中学校	福石中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
53	中学校	山澄中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
54	中学校	清水中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
55	中学校	光海中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
56	中学校	愛宕中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
57	中学校	日野中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
58	中学校	相浦中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
59	中学校	中里中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
60	中学校	大野中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

○:対象業務(現在委託等実施) 直:対象業務(職員が実施) △:検討中(現在委託未実施)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
No	区分	施設名称	住所	建築 年度	延床面積 (㎡)	複合施設	避難 所	自家用電気 工作物保守点 検	消防設備保 守点検	貯水槽（受 水槽・高架水 槽）清掃点 検	昇降設備保 守点検	※建築基準 法第12条 防火設備点 検	※建築基準 法第12条第 2項 特定建築物 定期点検業 務	※建築基準 法第12条第 4項 特定設備定 期点検業務	非常用発電 設備保守点 検	空調機フロ ンガス定期 点検	ばい煙濃度 測定業務	浄化槽保守 点検	総合管理
61	中学校	柚木中学校	柚木町2063番地	1987	4,486		○	○	○	○	－	○	○	○				○	－
62	中学校	吉井中学校	吉井町前岳3番地2	1978	5,321		○	○	○	○	－	○	○	○		○		○	－
63	中学校	世知原中学校	世知原町栗迎132番地1	1976	4,931		○	○	○	－	－	○	○	○				○	－
64	中学校	宇久中学校	宇久町平2303番地	1984	3,704		○	○	○	○	－	○	○	○				○	－
65	中学校	小佐々中学校	小佐々町西川内132番地	1970	5,403		○	○	○	○	－	○	○	○				○	－
66	中学校	江迎中学校	江迎町乱橋584番地	2015	7,160		○	○	○	○	○	○	○	○					－
67	中学校	鹿町中学校	鹿町町下歌ヶ浦1番地16	1998	6,115		○	○	○	－	－	○	○	○		○		○	－
68	中学校	祇園中学校	祇園町14番12号	2012	7,137		○	○	○	○	○	○	○	○		○			－
69	義務教育学校	浅子小中学校	浅子町58	1981	3,476		○	○	○	○	－	○	○	○				○	－
70	義務教育学校	黒島小中学校	黒島町2608-10	2017	3,831		○	○	○	○	－	○	○	○				○	－
71	その他の教育施設	青少年教育センター	平瀬町3番地1	1966	1,026		－		○				○			○			－
72	その他の教育施設	総合教育センター	保立町12番31号	2010	1,472	清水地区コミュニティセンター、少年科学館併設	－	○	○		○	○	○	○		直			－
73	その他の教育施設	幼児教育センター	山祇町387番地(2階)	2002	556	白南風幼稚園併設	－				○								－
74	その他の教育施設	白南風幼稚園	山祇町387番地(1階)	2002	647	幼児教育センター併設	－												－
75	コミュニティセンター	まちなかコミュニティセンター	常盤町6-1	2013	1,385		○				○					○			－
76	コミュニティセンター	早岐地区コミュニティセンター	早岐一丁目6番38号	1978	2,649	早岐支所併設	○	○	○		○	○	○	○		○			－
77	コミュニティセンター	花高体育室	花高3丁目98番地11				○		○				○	○					－
78	コミュニティセンター	花高体育室集会所	花高3丁目98番地11				－		○										－
79	コミュニティセンター	相浦地区コミュニティセンター	川下町209番地5	2017	3,163	相浦支所併設	○	○	○	○	○	○	○	○		○			－
80	コミュニティセンター	日宇地区コミュニティセンター体育室	もみじが丘町42番地1				○		○				○						－

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

管理員:学校管理員業務のため委託対象外

[illegible]

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

1	2	3	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	60-2	61	62	63	64	65	66	67
No	区分	施設名称	給食用小荷物昇降機保守点検	プール水質検査	プール浄化装置保守点検	プール可動床装置保守点検	プールろ過装置保守点検	プール可動床清掃	プールバランシングタンク清掃	防火対象物点検	遊具・校庭設備点検	施設清掃業務	トイレ清掃	ガラス（高所）清掃	機械警備	有人警備	害虫害獣防除・駆除業務	樹木剪定・植栽業務	樹木剪定（高所作業）	除草業務	給（排）水ポンプ設備保守点検	舞台設備保守点検	舞台調光装置保守業務	舞台音響映像装置保守点検業務	小荷物専用昇降機点検業務	太陽光発電設備保守点検
61	中学校	柚木中学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
62	中学校	吉井中学校			－		－					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
63	中学校	世知原中学校			－		－					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
64	中学校	宇久中学校			－		－					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
65	中学校	小佐々中学校			－		－					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
66	中学校	江迎中学校			－		－					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
67	中学校	鹿町中学校			－		－					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△				○	
68	中学校	祇園中学校			○		○					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
69	義務教育学校	浅子小中学校			－		－					管理員	管理員	管理員	○		管理員	管理員	○	管理員	△					
70	義務教育学校	黒島小中学校			○		○					管理員	管理員	管理員			管理員	管理員	○	管理員	△					
71	その他の教育施設	青少年教育センター										○	○		○					直						
72	その他の教育施設	総合教育センター								○		○	○		○	○	○	○		○						○
73	その他の教育施設	幼児教育センター																								
74	その他の教育施設	白南風幼稚園																								
75	コミュニティセンター	まちなかコミュニティセンター										○	○	○	○	○										
76	コミュニティセンター	早岐地区コミュニティセンター								○		○	○	○	○	○										○
77	コミュニティセンター	花高体育室										○	○	○												
78	コミュニティセンター	花高体育室集会所																								
79	コミュニティセンター	相浦地区コミュニティセンター								○		○	○	○	○	○	○				○	○	○			
80	コミュニティセンター	日宇地区コミュニティセンター体育室										○	○	○						○						

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

1	2	3	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	
No	区分	施設名称	工作物（バスケットゴール等）点検業務	（第1種・第2種・小型） 圧力容器検査	学校管理員委託	学校施設開放業務	災害時緊急対応業務	水道メーター検定取替業務	緊急通報システム設置及び 警備業務	ガス漏れ警報器取替業務	設備管理業務（電気設備他）	消防用・非常放送保守点検	休日・夜間等管理業務	一般廃棄物、産業廃棄物 収集運搬	厨房機器保守点検	鍵管理業務	その他業務（佐世保市発注）	その他業務の内容	施設所管課
61	中学校	柚木中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
62	中学校	吉井中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
63	中学校	世知原中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
64	中学校	宇久中学校			○	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
65	中学校	小佐々中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
66	中学校	江迎中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
67	中学校	鹿町中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
68	中学校	祇園中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
69	義務教育学校	浅子小中学校			△	△				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
70	義務教育学校	黒島小中学校			△	○				△	△		○	○					教育総務課、教育施設課
71	その他の教育施設	青少年教育センター												○					青少年教育センター
72	その他の教育施設	総合教育センター										○					○	・電力監視業務	総合教育センター課
73	その他の教育施設	幼児教育センター																	幼児教育センター
74	その他の教育施設	白南風幼稚園																	幼児教育センター
75	コミュニティセンター	まちなかコミュニティセンター												○					コミュニティ協働推進課
76	コミュニティセンター	早岐地区コミュニティセンター										○							コミュニティ協働推進課
77	コミュニティセンター	花高体育室											○						コミュニティ協働推進課
78	コミュニティセンター	花高体育室集会所											○						コミュニティ協働推進課
79	コミュニティセンター	相浦地区コミュニティセンター										○	○	○			○	・電動式移動観覧席等保守点検	コミュニティ協働推進課
80	コミュニティセンター	日宇地区コミュニティセンター体育室											○						コミュニティ協働推進課

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

○:対象業務(現在委託等実施) 直:対象業務(職員が実施) △:検討中(現在委託未実施)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
No	区分	施設名称	住所	建築 年度	延床面積 (㎡)	複合施設	避難 所	自家用電気工 作物保守点検	消防設備保守 点検	貯水槽(受水槽・高 架水槽)清掃点 検	昇降設備保守 点検	※建築基準法第 12条 防火設備点検	※特定建築物定期 点検業務 ※建築基準法第12 条第2項	※特定設備定期点 検業務 ※建築基準法第12 条第4項	非常用発電設備保 守点検	空調機フロンガス 定期点検	ばい煙濃度測定業 務	浄化槽保守点検	総合管理
81	コミュニティセンター	三川内地区コミュニティセンター	三川内本町289番地1	1970	1,427	三川内支所、させぼ物産みかわち振興センター併設、うつわ歴史館	○	○	○	○	○		○	○		○			—
82	コミュニティセンター	三川内地区コミュニティセンター体育室	三川内本町358番地1				○		○				○	○					—
83	コミュニティセンター	大野地区コミュニティセンター	田原町13番29号	1974	2,285	大野支所併設	○	○	○	○	○	○	○	○				○	—
84	コミュニティセンター	大野地区コミュニティセンター体育室	田原町13番29号				—		○				○					○	—
85	コミュニティセンター	宮地区コミュニティセンター	城間町345	1975	1,208	宮支所併設	○		○		○		○	○				○	—
86	コミュニティセンター	宮地区コミュニティセンター体育室	萩坂町1782番地1				○		○				○					○	—
87	コミュニティセンター	針尾地区コミュニティセンター	針尾中町1538番地5	1976	1,293	針尾支所併設	○	○	○				○	○		○		○	—
88	コミュニティセンター	針尾地区コミュニティセンター体育室	佐世保市針尾北町756番地				○		○				○					○	—
89	コミュニティセンター	柚木地区コミュニティセンター	柚木町2088-2	1977	1,170	柚木支所併設	○	○	○				○	○		○		○	—
90	コミュニティセンター	柚木地区コミュニティセンター体育室	柚木町1434-1				○		○				○	○				○	—
91	コミュニティセンター	中里皆瀬地区コミュニティセンター	上本山町1228-1	1971	2,066	中里皆瀬支所併設	○	○	○	○			○	○		○		○	—
92	コミュニティセンター	南地区コミュニティセンター	稲荷町2-5	1980	1,445	稲荷児童センター併設	○	○	○	○	○	○	○	○					—
93	コミュニティセンター	江上地区コミュニティセンター	指方町1759	1973	1,467	江上支所併設	○	○	○	○	○		○	○		○		○	—
94	コミュニティセンター	江上地区コミュニティセンター文化ホール	指方町1759	1974	222		—		○	○			○	○				○	—
95	コミュニティセンター	江上地区コミュニティセンター体育室	有福町827				○		○				○					○	—
96	コミュニティセンター	中部地区コミュニティセンター	光月町6番17号	1982	1,071	体育文化館併設	○									○			—
97	コミュニティセンター	西地区コミュニティセンター	金比良町1-7	1983	2,188		○	○	○	○	○		○	○					—
98	コミュニティセンター	九十九地区コミュニティセンター	下船越町306番地7	1984	481		○		○				○	○					—
99	コミュニティセンター	北地区コミュニティセンター	春日町18-9	1986	674	春日児童センター併設	○	○	○				○	○					—
100	コミュニティセンター	黒島地区コミュニティセンター	黒島町3184	2025	630	黒島支所併設、改築中	○		△	△		△	△	△	直	△		△	—

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

管理員:学校管理員業務のため委託対象外

[illegible]

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

[illegible]

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

1	2	3	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	
No	区分	施設名称	工作物（バスケットゴール等）点検業務	（第1種・第2種・小型） 圧力容器検査	学校管理員委託	学校施設開放業務	災害時緊急対応業務	水道メーター検定取替業務	緊急通報システム設置及び 警備業務	ガス漏れ警報器取替業務	設備管理業務（電気設備他）	消防用・非常放送保守点検	休日・夜間等管理業務	一般廃棄物、産業廃棄物 収集運搬	厨房機器保守点検	鍵管理業務	その他業務（佐世保市発注）	その他業務の内容	施設所管課
81	コミュニティセンター	三川内地区コミュニティセンター										○							コミュニティ協働推進課
82	コミュニティセンター	三川内地区コミュニティセンター体育室																	コミュニティ協働推進課
83	コミュニティセンター	大野地区コミュニティセンター										○							コミュニティ協働推進課
84	コミュニティセンター	大野地区コミュニティセンター体育室																	コミュニティ協働推進課
85	コミュニティセンター	宮地区コミュニティセンター										○							コミュニティ協働推進課
86	コミュニティセンター	宮地区コミュニティセンター体育室																	コミュニティ協働推進課
87	コミュニティセンター	針尾地区コミュニティセンター																	コミュニティ協働推進課
88	コミュニティセンター	針尾地区コミュニティセンター体育室											○						コミュニティ協働推進課
89	コミュニティセンター	柚木地区コミュニティセンター																	コミュニティ協働推進課
90	コミュニティセンター	柚木地区コミュニティセンター体育室																	コミュニティ協働推進課
91	コミュニティセンター	中里皆瀬地区コミュニティセンター										○							コミュニティ協働推進課
92	コミュニティセンター	南地区コミュニティセンター										○		○					コミュニティ協働推進課
93	コミュニティセンター	江上地区コミュニティセンター										○							コミュニティ協働推進課
94	コミュニティセンター	江上地区コミュニティセンター文化ホール																	コミュニティ協働推進課
95	コミュニティセンター	江上地区コミュニティセンター体育室											○						コミュニティ協働推進課
96	コミュニティセンター	中部地区コミュニティセンター												○					コミュニティ協働推進課
97	コミュニティセンター	西地区コミュニティセンター										○		○					コミュニティ協働推進課
98	コミュニティセンター	九十九地区コミュニティセンター										○		○					コミュニティ協働推進課
99	コミュニティセンター	北地区コミュニティセンター										○		○					コミュニティ協働推進課
100	コミュニティセンター	黒島地区コミュニティセンター										△				○	○	・ろ過機設備点検業務	コミュニティ協働推進課

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

○:対象業務(現在委託等実施) 直:対象業務(職員が実施) △:検討中(現在委託未実施)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
No	区分	施設名称	住所	建築 年度	延床面積 (㎡)	複合施設	避難 所	自家用電気工作物保守点検	消防設備保守点検	貯水槽（受水槽・高架水槽）清掃点検	昇降設備保守点検	※建築基準法第12条 防火設備点検	※特定建築物定期点検業務 ※建築基準法第12条第2項	※特定設備定期点検業務 ※建築基準法第12条第4項	非常用発電設備保守点検	空調機フロンガス定期点検	ばい煙濃度測定業務	浄化槽保守点検	総合管理
101	コミュニティセンター	広田地区コミュニティセンター	重尾町63	1995	1,489	広田児童センター併設	○	○	○		○	○	○	○		○		○	—
102	コミュニティセンター	山澄地区コミュニティセンター	潮見町14-14	2003	3,081	山澄児童センター併設	○	○	○	○	○	○	○	○		○			—
103	コミュニティセンター	愛宕地区コミュニティセンター	赤崎町596-26	2008	1,398		○		○		○	○	○	○		○			—
104	コミュニティセンター	吉井地区コミュニティセンター	吉井町立石473	2020	1,604	吉井支所併設	○	○	○		○	○	○	○		○		○	—
105	コミュニティセンター	吉井地区コミュニティセンター吉田乃館	吉井町田原625-1				○		○				○	○				○	—
106	コミュニティセンター	世知原地区コミュニティセンター	世知原町栗迎246番地1	1988	1,705	世知原支所併設	○	○	○		○	○	○	○		○		○	—
107	コミュニティセンター	世知原地区コミュニティセンター講堂	世知原町栗迎194-8	2021	400		—		○				○	○				○	—
108	コミュニティセンター	世知原地区コミュニティセンター体験学習館	世知原町栗迎194-8	1996	180		—		○										—
109	コミュニティセンター	宇久地区コミュニティセンター	宇久町平2691番地	1986	1,312	宇久地区コミュニティセンター図書室併設	○						○	○					—
110	コミュニティセンター	小佐々地区コミュニティセンター	小佐々町西川内143番地1	1980	3,291	小佐々支所併設	○	○	○		○	○	○	○				○	—
111	コミュニティセンター	江迎地区コミュニティセンター	江迎町長坂263番地	1970		江迎支所併設	○	○	○	○	○	○	○	○					—
112	コミュニティセンター	江迎地区コミュニティセンターインフィニタス	江迎町田ノ元265-1	1995	2,679		○	○	○				○	○					—
113	コミュニティセンター	鹿町地区コミュニティセンター	鹿町町下歌ヶ浦8番地37	1979	1,921	鹿町支所併設	○	○	○	○			○	○		○	○	○	—
114	コミュニティセンター	鹿町地区コミュニティセンター陶芸の家	鹿町町下歌ヶ浦8-6	1986			—		○										—
115	コミュニティセンター	鹿町地区コミュニティセンターふれあいの家	鹿町町下歌ヶ浦99-19	1994			—		○										—
116	コミュニティセンター	清水地区コミュニティセンター	保立町12番31号	2010	1,335	総合教育センター、少年科学館併設	○	○	○		○	○	○	○		直			—
117	コミュニティセンター	崎辺地区コミュニティセンター	十郎新町3-7	2012	1,149		○		○		○		○	○		○			—
118	図書館・図書室	図書館	宮地町3番4号	1993	5,442		—	○	○		○	○	○	○					—
119	図書館・図書室	早岐地区コミュニティセンター図書室	早岐一丁目6番11号	1966	308		—		○				○	○					—

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

管理員:学校管理員業務のため委託対象外

[illegible]

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

○:対象業務(現在委託等実施) 直:対象業務(職員が実施) △:検討中(現在委託未実施)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
No	区分	施設名称	住所	建築 年度	延床面積 (㎡)	複合施設	避難 所	自家用電気工 作物保守点検	消防設備保守 点検	貯水槽(受水槽・高 架水槽)清掃点 検	昇降設備保守 点検	※建築基準法第 12条 防火設備点検	※特定建築物定期 点検業務 ※建築基準法第12 条第2項	※特定設備定期点 検業務 ※建築基準法第12 条第4項	非常用発電設備保 守点検	空調機フロンガス 定期点検	ばい煙濃度測定業 務	浄化槽保守点検	総合管理
120	図書館・図書室	相浦地区コミュニティセンター図書室	川下町209番地5	2017	252	相浦支所、相浦地区コミュニティセン ター併設	—	○	○	○	○	○	○	○		○			—
121	図書館・図書室	世知原地区コミュニティセンター図書室	世知原町栗迎246番地1	1988	175	世知原支所、世知原地区コミュニティ センター併設	—	○	○		○	○	○	○		○		○	—
122	図書館・図書室	宇久地区コミュニティセンター図書室	宇久町平2691番地	1986	47	宇久地区コミュニティーセンター併設	—						○	○					—
123	児童センター等	広田児童センター	重尾町63	1995	483	広田地区コミュニティーセンター併設	—	○	○		○	○	○	○		○		○	—
124	児童センター等	稲荷児童センター	稲荷町2-5	1980	864	南地区コミュニティーセンター併設	—	○	○	○	○	○	○	○					—
125	児童センター等	春日児童センター	春日町18-9	1982	339	北地区コミュニティーセンター併設	—	○	○				○	○					—
126	児童センター等	山澄児童センター	潮見町14-14	2003	539	山澄地区コミュニティーセンター併設	—	○	○	○	○	○	○	○		○			—
127	支所・行政センター	早岐支所	早岐一丁目6番38号	1979	283	早岐地区コミュニティーセンター併設	—		○				○	○	直				—
128	支所・行政センター	相浦支所	川下町209番地5	2017	297	相浦地区コミュニティセンター併設	—	○	○	○	○	○	○	○		○			—
129	支所・行政センター	日宇支所	日宇町675番地2	1970	254	日宇地区コミュニティセンター併設	—	○	○			○	○	○	直				—
130	支所・行政センター	宮支所	城間町345番地	1975	87	宮地区コミュニティセンター併設	—		○		○		○	○	直			○	—
131	支所・行政センター	針尾支所	針尾中町1538番地5	1976	90	針尾地区コミュニティセンター併設	—	○	○				○	○	直	○		○	—
132	支所・行政センター	江上支所	指方町1759番地	1982	107	江上地区コミュニティセンター併設	—	○	○	○	○		○	○		○		○	—
133	支所・行政センター	三川内支所	三川内本町289番地1	1970	101	させぼ物産みかわち振興センター、三 川内地区コミュニティセンター、うつわ 歴史館併設	—	○	○	○	○		○	○	直	○			—
134	支所・行政センター	柚木支所	柚木町2088番地2	1977	92	柚木地区コミュニティセンター併設	—	○	○				○	○		○		○	—
135	支所・行政センター	大野支所	田原町13番29号	1974	393	大野地区コミュニティセンター併設	—	○	○	○	○	○	○	○				○	—
136	支所・行政センター	中里皆瀬支所	上本山町1228番地1	1979	90	中里皆瀬地区コミュニティセンター併 設	—	○	○	○			○	○	直	○		○	—
137	支所・行政センター	黒島支所	黒島町3184	2025	81	黒島地区コミュニティセンター併設、改 築中	—		△	△		△	△	△	直	△		△	—
138	支所・行政センター	小佐々支所	小佐々町西川内172番地3	1999	301	小佐々地区コミュニティセンター併設	—	○	○	○	○	○	○	○	○			○	—

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

管理員:学校管理員業務のため委託対象外

1	2	3	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44
No	区分	施設名称	建築物衛生管理	水質検査	簡易水道衛生検査	冷水器点検業務	中央監視設備保守点検	電話交換設備保守点検	消火器取替・詰替業務	非常通報装置保守点検	自動ドア保守管理	空調設備保守点検	雨水槽・汚水槽清掃点検	機械式駐車設備保守点検	給湯設備保守点検	排煙装置保守点検	自家発電設備保守点検	シャッター保守点検	蓄熱型空調機定期点検	ボイラー設備保守点検	雨水濾過設備保守点検	低濃度P C B調査業務	階段昇降機保守	グリストラップ清掃業務	空調機内部洗浄	ダクト・フード等清掃
120	図書館・図書室	相浦地区コミュニティセンター図書室	○	○						○	○														○	
121	図書館・図書室	世知原地区コミュニティセンター図書室								○	○														○	
122	図書館・図書室	宇久地区コミュニティセンター図書室								○															○	
123	児童センター等	広田児童センター								○	○														○	
124	児童センター等	稲荷児童センター		○						○	○														○	
125	児童センター等	春日児童センター								○	○														○	
126	児童センター等	山澄児童センター		○						○	○														○	
127	支所・行政センター	早岐支所							直																	
128	支所・行政センター	相浦支所	○	○						○	○														○	
129	支所・行政センター	日宇支所								○	○														○	
130	支所・行政センター	宮支所								○	○														○	
131	支所・行政センター	針尾支所								○	○														○	
132	支所・行政センター	江上支所		○						○	○														○	
133	支所・行政センター	三川内支所		○						○	○														○	
134	支所・行政センター	柚木支所								○	○														○	
135	支所・行政センター	大野支所		○						○	○														○	
136	支所・行政センター	中里皆瀬支所		○					直	○	○														○	
137	支所・行政センター	黒島支所		△						△	△														△	
138	支所・行政センター	小佐々支所	○	○			○			○	○		○				○			○	○				○	

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

1	2	3	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	60-2	61	62	63	64	65	66	67
No	区分	施設名称	給食用小荷物昇降機保守点検	プール水質検査	プール浄化装置保守点検	プール可動床装置保守点検	プールろ過装置保守点検	プール可動床清掃	プールバランシングタンク清掃	防火対象物点検	遊具・校庭設備点検	施設清掃業務	トイレ清掃	ガラス（高所）清掃	機械警備	有人警備	害虫害獣防除・駆除業務	樹木剪定・植栽業務	樹木剪定（高所作業）	除草業務	給（排）水ポンプ設備保守点検	舞台設備保守点検	舞台調光装置保守業務	舞台音響映像装置保守点検業務	小荷物専用昇降機点検業務	太陽光発電設備保守点検
120	図書館・図書室	相浦地区コミュニティセンター図書室								○		○	○	○			○									
121	図書館・図書室	世知原地区コミュニティセンター図書室								○		○		○	○			○		○						○
122	図書館・図書室	宇久地区コミュニティセンター図書室								○		○	○	○												
123	児童センター等	広田児童センター								○		○	○	○												○
124	児童センター等	稲荷児童センター								○		○	○	○	○	○										○
125	児童センター等	春日児童センター								○		○	○	○												
126	児童センター等	山澄児童センター								○		○	○	○	○	○										○
127	支所・行政センター	早岐支所										○	○	○	○	○		○		○						
128	支所・行政センター	相浦支所								○		○	○	○	○	○	○									
129	支所・行政センター	日宇支所								○		○	○	○	○	○		○		○						○
130	支所・行政センター	宮支所								○		○	○	○	○	○										
131	支所・行政センター	針尾支所								○		○	○	○	○	○		○								○
132	支所・行政センター	江上支所								○		○	○	○	○	○		○		○						○
133	支所・行政センター	三川内支所								○		○	○	○	○	○										○
134	支所・行政センター	柚木支所								○		○	○	○	○	○		○		○						○
135	支所・行政センター	大野支所								○		○	○	○	○	○				○						○
136	支所・行政センター	中里皆瀬支所								○		○	○	○	○	○										
137	支所・行政センター	黒島支所								△		△	△	△	△											
138	支所・行政センター	小佐々支所								○		○	○	○	○		○	○		○						○

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

1	2	3	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	
No	区分	施設名称	工作物（バスケットゴール等）点検業務	（第1種・第2種・小型） 圧力容器検査	学校管理員委託	学校施設開放業務	災害時緊急対応業務	水道メーター検定取替業務	緊急通報システム設置及び 警備業務	ガス漏れ警報器取替業務	設備管理業務（電気設備他）	消防用・非常放送保守点検	休日・夜間等管理業務	一般廃棄物、産業廃棄物 収集運搬	厨房機器保守点検	鍵管理業務	その他業務（佐世保市発注）	その他業務の内容	施設所管課
120	図書館・図書室	相浦地区コミュニティセンター図書室										○							コミュニティ協働推進課
121	図書館・図書室	世知原地区コミュニティセンター図書室										○							コミュニティ協働推進課
122	図書館・図書室	宇久地区コミュニティセンター図書室																	コミュニティ協働推進課
123	児童センター等	広田児童センター										○							子ども政策課
124	児童センター等	稲荷児童センター										○							子ども政策課
125	児童センター等	春日児童センター										○							子ども政策課
126	児童センター等	山澄児童センター										○							子ども政策課
127	支所・行政センター	早岐支所																	早岐支所
128	支所・行政センター	相浦支所										○							相浦支所
129	支所・行政センター	日宇支所										○							日宇支所
130	支所・行政センター	宮支所										○							宮支所
131	支所・行政センター	針尾支所																	針尾支所
132	支所・行政センター	江上支所										○							江上支所
133	支所・行政センター	三川内支所										○							三川内支所
134	支所・行政センター	柚木支所																	柚木支所
135	支所・行政センター	大野支所										○							大野支所
136	支所・行政センター	中里皆瀬支所										○							中里皆瀬支所
137	支所・行政センター	黒島支所										△					○	・鍵管理業務 ・ろ過機設備点検業務 ・し尿処理	黒島支所
138	支所・行政センター	小佐々支所										○		○			○	冷却塔保守点検清掃業務 地下タンク法定点検業務 冷暖房空調切替手数料	小佐々支所

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

○:対象業務(現在委託等実施) 直:対象業務(職員が実施) △:検討中(現在委託未実施)

[illegible]

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

管理員:学校管理員業務のため委託対象外

[illegible]

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

[illegible]

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

管理員:学校管理員業務のため委託対象外

[illegible]

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

1	2	3	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	60-2	61	62	63	64	65	66	67
No	区分	施設名称	給食用小荷物昇降機保守点検	プール水質検査	プール浄化装置保守点検	プール可動床装置保守点検	プールろ過装置保守点検	プール可動床清掃	プールバランシングタンク清掃	防火対象物点検	遊具・校庭設備点検	施設清掃業務	トイレ清掃	ガラス（高所）清掃	機械警備	有人警備	害虫害獣防除・駆除業務	樹木剪定・植栽業務	樹木剪定（高所作業）	除草業務	給（排）水ポンプ設備保守点検	舞台設備保守点検	舞台調光装置保守業務	舞台音響映像装置保守点検業務	小荷物専用昇降機点検業務	太陽光発電設備保守点検
159	消防施設	東消防署（本署）										○														
160	消防施設	東消防署東彼出張所										○														
161	消防施設	東消防署波佐見出張所										○														
162	消防施設	東消防署西彼出張所										○														
163	消防施設	東消防署大崎出張所										○														
164	消防施設	東消防署大瀬戸出張所										○														
165	消防施設	西消防署（本署）										○														
166	消防施設	西消防署祝橋出張所																								
167	消防施設	西消防署宇久出張所																								
168	消防施設	西消防署江迎・鹿町出張所										○														
169	消防施設	西消防署小値賀出張所																								
170	消防施設	西消防署佐々出張所										○														
171	観光・レジャー施設	させぼ物産みかわち振興センター											○					○		○						
172	給食センター	世知原学校給食センター										○	直		○		○			○	○					
173	給食センター	宇久学校給食センター										直	直	○	○		△	△		直						
174	給食センター	小佐々学校給食センター										○	直		○		○									
175	給食センター	鹿町江迎学校給食センター										○	△		○		○			○	○					
176	給食センター	佐世保市学校給食センター								△		○	直	△	○		○	○		△						
177	教職員住宅	宇久教職員住宅（21戸）																△		△						
178	教職員住宅	高島教職員住宅（5戸）																△		△						

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

○:対象業務(現在委託等実施) 直:対象業務(職員が実施) △:検討中(現在委託未実施)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
No	区分	施設名称	住所	建築 年度	延床面積 (㎡)	複合施設	避難 所	自家用電気工作物保守点検	消防設備保守点検	貯水槽（受水槽・高架水槽）清掃点検	昇降設備保守点検	※建築基準法第12条 防火設備点検	※特定建築物定期点検業務 ※建築基準法第12条第2項	※特定設備定期点検業務 ※建築基準法第12条第4項	非常用発電設備保守点検	空調機フロンガス定期点検	ばい煙濃度測定業務	浄化槽保守点検	総合管理
179	教職員住宅	黒島教職員住宅(17戸)	黒島町191ほか	1970ほか	782		—			○								○	—
180	火葬場	西部芳世苑	大湊町392-2				—		○	○			○					○	—
181	火葬場	東部芳世苑	下の原町591				—	○	○	○			○					○	—
182	火葬場	宇久やすらぎ苑	宇久町平1番地第1				—	○	○				○					○	—
183	その他の施設	高砂駐車場	高砂町5番1号	2009			—		○		○								—
184	その他の施設	動物愛護センター	大湊町392-2				—											○	—
185	その他の施設	大塔作業所	大塔町8-42の一部	2010	409		—												—
186	その他の施設	早岐駅歩行者道線	早岐一丁目地内(早岐駅構内)	2015	499		—				○								—
187	その他の施設	日野ポンプ場	日野町1927-5	2008	96		—	○											—
188	その他の施設	日野第2ポンプ場	日野町1101-1	2014	83		—	○											—
189	その他の施設	港町ポンプ場	小佐々町小坂1-21	2006	22		—	○											—
190	その他の施設	宇久サンライズマリーナパーク	宇久町平3687				—		○										—
191	その他の施設	貨物倉庫					—		○										—
192	その他の施設	宇久ストックヤード	宇久町平5272番4外	2020			—		○										—
193	その他の施設	野方漁業集落排水処理施設					—		○										—
								125	167	97	50	95	143	134	8	65	1	80	0

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

管理員:学校管理員業務のため委託対象外

1	2	3	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44
No	区分	施設名称	建築物衛生管理	水質検査	簡易水道衛生検査	冷水器点検業務	中央監視設備保守点検	電話交換設備保守点検	消火器取替・詰替業務	非常通報装置保守点検	自動ドア保守管理	空調設備保守点検	雨水槽・汚水槽清掃点検	機械式駐車設備保守点検	給湯設備保守点検	排煙装置保守点検	自家発電設備保守点検	シャッター保守点検	蓄熱型空調機定期点検	ボイラー設備保守点検	雨水濾過設備保守点検	低濃度PCB調査業務	階段昇降機保守	グリストラップ清掃業務	空調機内部洗浄	ダクト・フード等清掃
179	教職員住宅	黒島教職員住宅(17戸)		○											△											
180	火葬場	西部芳世苑										○														
181	火葬場	東部芳世苑										○														
182	火葬場	宇久やすらぎ苑							○			○														
183	その他の施設	高砂駐車場									○															
184	その他の施設	動物愛護センター										○														
185	その他の施設	大塔作業所																								
186	その他の施設	早岐駅歩行者道線																								
187	その他の施設	日野ポンプ場																								
188	その他の施設	日野第2ポンプ場																								
189	その他の施設	港町ポンプ場																								
190	その他の施設	宇久サンライズマリーンパーク							○																	
191	その他の施設	貨物倉庫							○																	
192	その他の施設	宇久ストックヤード							○																	
193	その他の施設	野方漁業集落排水処理施設							○																	
			15	33	2	0	5	2	12	52	59	35	3	0	0	4	7	0	1	6	2	2	0	7	56	5

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

1	2	3	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	60-2	61	62	63	64	65	66	67
No	区分	施設名称	給食用小荷物昇降機保守点検	プール水質検査	プール浄化装置保守点検	プール可動床装置保守点検	プールろ過装置保守点検	プール可動床清掃	プールバランシングタンク清掃	防火対象物点検	遊具・校庭設備点検	施設清掃業務	トイレ清掃	ガラス（高所）清掃	機械警備	有人警備	害虫害獣防除・駆除業務	樹木剪定・植栽業務	樹木剪定（高所作業）	除草業務	給（排）水ポンプ設備保守点検	舞台設備保守点検	舞台調光装置保守業務	舞台音響映像装置保守点検業務	小荷物専用昇降機点検業務	太陽光発電設備保守点検
179	教職員住宅	黒島教職員住宅（17戸）																△		△						
180	火葬場	西部芳世苑										○	○					○		○						
181	火葬場	東部芳世苑										○	○					○		○						
182	火葬場	宇久やすらぎ苑																								
183	その他の施設	高砂駐車場										○	○	○		○										
184	その他の施設	動物愛護センター										○	○		○											
185	その他の施設	大塔作業所														○										
186	その他の施設	早岐駅歩行者道線										○														
187	その他の施設	日野ポンプ場																								
188	その他の施設	日野第2ポンプ場																								
189	その他の施設	港町ポンプ場																								
190	その他の施設	宇久サンライズマリーンパーク																								
191	その他の施設	貨物倉庫																								
192	その他の施設	宇久ストックヤード																								
193	その他の施設	野方漁業集落排水処理施設																								
			0	0	60	0	60	0	0	52	0	92	72	64	132	45	17	28	70	38	3	3	3	2	22	31

資料1 対象施設及び保守点検等業務一覧

1	2	3	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	
No	区分	施設名称	工作物（バスケットゴール等）点検業務	（第1種・第2種・小型） 圧力容器検査	学校管理員委託	学校施設開放業務	災害時緊急対応業務	水道メーター検定取替業務	緊急通報システム設置及び 警備業務	ガス漏れ警報器取替業務	設備管理業務（電気設備他）	消防用・非常放送保守点検	休日・夜間等管理業務	一般廃棄物、産業廃棄物 収集運搬	厨房機器保守点検	鍵管理業務	その他業務（佐世保市発注）	その他業務の内容	施設所管課
179	教職員住宅	黒島教職員住宅（17戸）															○	・ろ過装置点検	教育施設課
180	火葬場	西部芳世苑												○			○	・残骨灰処理業務 ・火葬炉設備保守点検業務 ・排気・集塵機設備保守点検業務	生活衛生課
181	火葬場	東部芳世苑												○			○	・灯油地下タンク等定期点検	生活衛生課
182	火葬場	宇久やすらぎ苑															○	・火葬施設保守点検業務	生活衛生課、宇久行政 センター住民課
183	その他の施設	高砂駐車場															○	・高砂駐車場管制設備保守点検	資産経営課
184	その他の施設	動物愛護センター												○			○	・脱臭装置保守点検業務	生活衛生課
185	その他の施設	大塔作業所																	土木政策課
186	その他の施設	早岐駅歩行者道線																	土木政策課
187	その他の施設	日野ポンプ場															○	保守点検	土木政策課
188	その他の施設	日野第2ポンプ場															○	保守点検（日野ポンプ場と一緒に契約）	土木政策課
189	その他の施設	港町ポンプ場																	土木政策課
190	その他の施設	宇久サンライズマリーナパーク																	宇久行政センター住民課
191	その他の施設	貨物倉庫																	宇久行政センター住民課
192	その他の施設	宇久ストックヤード																	宇久行政センター住民課
193	その他の施設	野方漁業集落排水処理施設																	宇久行政センター住民課
			0	0	2	1	0	0	0	0	0	47	40	102	5	2	26		

資料2 修繕料等執行額調査 執行状況の分類は精査中のため、修正する場合があります。

	09.自家用電気工作物 保守点検		10.消防設備保守点検		11.貯水槽清掃点検		12.昇降設備保守点検		13~15.建築基準法 第12条関係		18.ばい煙濃度測定		19.浄化槽保守点検	
	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数
R4年度合計	23,162,777	54	32,657,616	53	3,580,440	12	29,586,480	23	78,750,400	44	55,000	1	32,618,956	117
01.小中学校	14,086,776	23	21,526,208	16	3,210,478	6	1,343,760	4	57,519,081	19			21,706,220	55
02.その他の教育施設	234,960	1	499,646	7			1,201,200	2	458,919	3				
03.教職員住宅			46,200	1	138,907	2							1,129,160	9
04.コミュニティセンター	3,558,879	7	4,535,246	5	128,700	1	10,797,600	7	13,781,223	5	55,000	1	5,274,780	12
05.図書館・図書室	282,480	1	790,900	1			2,502,720	1	209,000	1				
06.児童センター等									4,192,489	5				
07.支所・行政センタ	788,882	5	452,819	4	27,500	1			1,556,788	4			1,391,205	8
08.庁舎、事務所	501,600	2	2,356,470	6			9,160,800	3	97,900	1			376,260	9
09.博物館、資料館			18,480	1									52,536	1
10.消防施設	718,080	6	695,200	2			1,399,200	4	330,000	2			346,460	6
11.観光・レジャー施設									165,000	1				
12.給食センター	1,383,360	4	409,068	5	26,675	1							317,356	7
13.斎場	825,000	3	429,239	4	48,180	1			440,000	3			1,896,539	8
15.その他	782,760	2	898,140	1			3,181,200	2					128,440	2
R5年度合計	23,878,030	53	32,685,602	69	3,728,919	10	29,789,980	24	84,588,758	34	55,000	1	33,506,768	120
01.小中学校	14,712,456	21	21,918,860	18	3,395,700	6	1,547,260	6	64,127,275	17			21,425,500	53
02.その他の教育施設	234,960	1	504,486	7			1,201,200	2	254,625	2				
03.教職員住宅			52,280	2	169,319	2							946,000	7
04.コミュニティセンター	3,731,576	7	4,835,747	10	128,700	1	10,797,600	6	17,930,000	5	55,000	1	5,429,820	16
05.図書館・図書室	282,480	1	1,149,940	2			2,502,720	1	297,000	1				
06.児童センター等									888,658	2				
07.支所・行政センタ	780,558	5	298,705	5									1,191,280	6
08.庁舎、事務所	501,600	2	1,468,805	6			9,160,800	3	163,900	1			376,260	9
09.博物館、資料館			30,360	2									52,536	1
10.消防施設	718,080	6	660,000	2			1,399,200	4	313,500	2			356,030	6
11.観光・レジャー施設									118,800	1				
12.給食センター	1,383,360	4	380,216	9	35,200	1							328,356	9
13.斎場	825,000	3	438,993	5					495,000	3			3,272,546	11
15.その他	707,960	3	947,210	1			3,181,200	2					128,440	2

資料2 修繕料等執行額調査

	21.建築物衛生管理		22.水質検査		25.中央監視設備保守		26.電話交換設備保守		29.自動ドア保守管理		30.空調設備保守		38.ボイラー設備保守	
	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数
R4年度合計	16,419,884	7	449,900	6	2,640,000	2	1,100,000	2	1,212,200	6	13,775,190	39	1,600,520	5
01.小中学校											2,758,800	4		
02.その他の教育施設	21,736	1									1,006,170	6		
03.教職員住宅														
04.コミュニティセンター			95,333	1							2,531,392	5	109,140	2
05.図書館・図書室											2,031,480	1		
06.児童センター等														
07.支所・行政センタ	9,444,984	3	190,667	1					387,200	2	841,208	6	242,000	1
08.庁舎、事務所			163,900	4	2,640,000	2	1,100,000	2	426,360	2	176,880	1		
09.博物館、資料館									264,000	1	341,000	1		
10.消防施設	6,782,664	2									1,947,000	6		
11.観光・レジャー施設														
12.給食センター	170,500	1									1,193,060	4	1,249,380	2
13.斎場											884,400	4		
15.その他									134,640	1	63,800	1		
R5年度合計	17,125,960	7	469,480	6	12,360,596	3	440,000	1	1,381,600	7	16,747,500	40	1,677,300	5
01.小中学校											2,081,200	5		
02.その他の教育施設	21,736	1									853,380	4		
03.教職員住宅														
04.コミュニティセンター			99,000	1					30,800	1	5,927,792	7	109,140	2
05.図書館・図書室											2,031,480	1		
06.児童センター等														
07.支所・行政センタ	9,730,032	2	198,000	1					525,800	2	860,308	5	264,000	1
08.庁舎、事務所			172,480	4	12,360,596	3	440,000	1	426,360	2	176,880	1		
09.博物館、資料館									264,000	1	341,000	1		
10.消防施設	7,033,192	2									2,007,500	7		
11.観光・レジャー施設														
12.給食センター	341,000	2									1,625,360	5	1,304,160	2
13.斎場											842,600	4		
15.その他									134,640	1				

資料2 修繕料等執行額調査

	39.雨水濾過設備保守		42.グリストラップ清掃		49.ろ過装置保守		52.防火対象物点検		54~55.清掃業務		57~58.警備業務		59.害虫害獣防除・駆除	
	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数
R4年度合計	424,050	2	19,800	1	165,000	1	33,000	1	105,201,619	74	111,765,843	91	1,730,850	11
01.小中学校					165,000	1			84,700	1	3,588,155	32	1,114,080	4
02.その他の教育施設									7,400,771	3	3,829,320	8	205,700	1
03.教職員住宅														
04.コミュニティセンター			19,800	1			33,000	1	16,581,524	17	18,251,756	12	22,000	1
05.図書館・図書室									11,481,287	1	13,838,950	4	55,000	1
06.児童センター等														
07.支所・行政センタ	424,050	2							14,127,557	15	16,072,892	17		
08.庁舎、事務所									40,408,822	6	46,869,244	6		
09.博物館、資料館									1,697,460	13	303,600	2		
10.消防施設									2,861,565	6				
11.観光・レジャー施設									883,219	1				
12.給食センター									891,000	4	316,294	7	334,070	4
13.斎場									4,606,718	4				
15.その他									4,176,996	3	8,695,632	3		
R5年度合計	415,800	1	19,800	1	176,000	1	0	0	111,616,382	106	107,478,547	62	2,051,610	13
01.小中学校					176,000	1					3,680,336	18	1,449,140	6
02.その他の教育施設									7,688,485	4	3,841,818	5	192,500	1
03.教職員住宅														
04.コミュニティセンター			19,800	1					20,582,776	42	16,782,300	9	22,000	1
05.図書館・図書室									12,223,295	2	9,885,678	3	51,700	1
06.児童センター等														
07.支所・行政センタ	415,800	1							14,354,768	18	15,109,120	8		
08.庁舎、事務所									41,771,424	7	48,760,285	7		
09.博物館、資料館									1,699,176	13	303,600	2		
10.消防施設									3,177,182	6				
11.観光・レジャー施設									835,901	2				
12.給食センター									918,500	5	352,220	7	336,270	4
13.斎場									4,187,879	4				
15.その他									4,176,996	3	8,763,190	3		

資料2 修繕料等執行額調査

	60~60-2.樹木剪定		61.除草業務		63~64.舞台設備保守		65.部隊音響映像装置保守		66.小荷物専用昇降機点検		78.休日夜間等管理業務		79.廃棄物収集運搬	
	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数
R4年度合計	17,720,636	36	6,160,943	19	3,112,120	7	219,120	1	1,570,800	6	71,910,028	63	21,933,746	175
01.小中学校	11,484,387	18							1,570,800	6	53,996,738	14	16,485,524	25
02.その他の教育施設			415,000	1									194,700	4
03.教職員住宅														
04.コミュニティセンター	298,910	3	3,413,867	13	3,112,120	7	219,120	1			15,710,558	47	230,120	4
05.図書館・図書室	481,800	1											74,140	2
06.児童センター等														
07.支所・行政センタ	2,552,385	8									2,202,732	2	123,860	3
08.庁舎、事務所													1,167,638	8
09.博物館、資料館														
10.消防施設														
11.観光・レジャー施設			148,800	1										
12.給食センター	780,654	2	157,823	2									3,542,319	124
13.斎場	2,122,500	4	2,025,453	2									60,720	2
15.その他													54,725	3
R5年度合計	20,546,621	37	6,309,439	20	3,228,940	9	219,120	1	1,732,500	8	75,439,153	61	23,133,219	176
01.小中学校	8,474,284	11	18,360	1					1,732,500	8	56,345,598	12	17,787,264	31
02.その他の教育施設	330,000	1	408,000	2									224,070	5
03.教職員住宅														
04.コミュニティセンター	988,621	5	3,386,418	12	3,228,940	9	219,120	1			16,791,889	47	201,960	2
05.図書館・図書室	321,200	1											46,640	2
06.児童センター等														
07.支所・行政センタ	2,366,175	7	41,606	1							2,301,666	2	79,200	1
08.庁舎、事務所	1,595,000	1											750,423	5
09.博物館、資料館														
10.消防施設														
11.観光・レジャー施設			203,500	1										
12.給食センター	992,841	2	161,555	2									3,927,502	125
13.斎場	5,478,500	9	2,090,000	1									60,720	2
15.その他													55,440	3

資料2 修繕料等執行額調査

	80.厨房機器保守		81.鍵管理業務		82.その他		98.修繕工事費 (200万以下)		合計	
	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数
R4年度合計	6,103,900	50	440,000	3	37,772,633	61	332,393,659	2,059	956,287,110	3,032
01.小中学校	512,600	39			793,650	6	212,937,767	1,502	424,884,724	1,775
02.その他の教育施設					751,080	4	3,621,332	17	19,840,534	58
03.教職員住宅					264,000	1	8,823,440	19	10,401,707	32
04.コミュニティセンター			440,000	3	1,559,860	12	51,340,824	230	152,100,752	398
05.図書館・図書室					124,300	2	1,919,390	11	33,791,447	27
06.児童センター等							1,661,550	7	5,854,039	12
07.支所・行政センタ					576,882	15	4,074,950	22	55,478,561	119
08.庁舎、事務所					24,623,900	10	15,652,290	63	145,722,064	125
09.博物館、資料館									2,677,076	19
10.消防施設							6,191,290	44	21,271,459	78
11.観光・レジャー施設									1,197,019	3
12.給食センター	5,591,300	11			99,000	1	8,755,626	102	25,217,485	281
13.斎場					3,755,401	8	13,188,780	25	30,282,930	68
15.その他					5,224,560	2	4,226,420	17	27,567,313	37
R5年度合計	6,141,300	52	440,000	1	30,180,191	76	343,772,245	2,061	991,336,360	3,066
01.小中学校	517,000	39			432,325	7	227,869,295	1,459	447,690,353	1,719
02.その他の教育施設					1,752,080	5	2,654,658	23	20,161,998	63
03.教職員住宅					341,000	1	3,829,705	13	5,338,304	25
04.コミュニティセンター			440,000	1	2,244,559	15	54,015,731	246	167,999,289	448
05.図書館・図書室					69,300	1	764,896	12	29,626,329	28
06.児童センター等							2,367,761	7	3,256,419	9
07.支所・行政センタ					497,730	13	2,637,140	26	51,651,888	104
08.庁舎、事務所					12,343,500	9	23,306,316	73	153,774,629	134
09.博物館、資料館							316,800	1	3,007,472	21
10.消防施設							6,312,020	51	21,976,704	86
11.観光・レジャー施設									1,158,201	4
12.給食センター	5,624,300	13			198,000	2	9,270,303	127	27,179,143	319
13.斎場					5,034,437	19	9,406,820	12	32,132,495	73
15.その他					7,267,260	4	1,020,800	11	26,383,136	33

資料2 修繕料等執行額調査 執行状況の分類は精査中のため、修正する場合があります。

	09.自家用電気工作物 保守点検		10.消防設備保守点検		11.貯水槽清掃点検		12.昇降設備保守点検		13~15.建築基準法 第12条関係		18.ばい煙濃度測定		19.浄化槽保守点検	
	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数
R6年度合計	24,127,114	56	35,064,042	95	4,001,958	11	29,836,070	27	94,449,800	30	55,000	1	32,781,092	101
01.小中学校	14,957,008	26	23,577,784	33	3,561,800	6	1,685,200	6	70,735,520	14			20,626,900	37
02.その他の教育施設	234,960	1	510,670	7			1,201,200	2	597,280	2				
03.教職員住宅			52,800	1	173,628	2							952,000	5
04.コミュニティセンター	3,673,560	6	5,304,828	13	178,200	1	10,665,600	7	20,515,000	4	55,000	1	5,429,820	16
05.図書館・図書室	282,480	1	743,692	2			2,502,720	1	209,000	1				
06.児童センター等									1,139,000	2				
07.支所・行政センタ	873,906	3	412,488	6									1,191,280	6
08.庁舎、事務所	501,600	2	1,944,694	10			9,160,800	3	88,000	1			381,430	9
09.博物館、資料館			33,000	1									52,536	1
10.消防施設	718,080	6	648,780	2			1,439,350	6	418,000	2			263,630	7
11.観光・レジャー施設									330,000	1				
12.給食センター	1,383,360	6	375,384	11	35,200	1							317,356	7
13.斎場	825,000	3	483,848	8	53,130	1			418,000	3			3,437,700	11
15.その他	677,160	2	976,074	1			3,181,200	2					128,440	2

資料2 修繕料等執行額調査

	21.建築物衛生管理		22.水質検査		25.中央監視設備保守		26.電話交換設備保守		29.自動ドア保守管理		30.空調設備保守		38.ボイラー設備保守	
	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数
R6年度合計	17,736,159	10	478,280	5	24,692,437	3	440,000	1	2,030,325	8	21,642,555	44	1,783,340	5
01.小中学校											8,941,900	4		
02.その他の教育施設	21,736	1									1,243,825	8		
03.教職員住宅														
04.コミュニティセンター									440,000	1	3,027,200	5	109,140	2
05.図書館・図書室											2,031,480	1		
06.児童センター等														
07.支所・行政センタ	10,200,554	4	297,000	1					765,325	3	866,800	4	275,000	1
08.庁舎、事務所			181,280	4	24,692,437	3	440,000	1	426,360	2	366,080	3		
09.博物館、資料館									264,000	1	341,000	1		
10.消防施設	7,341,169	4									2,132,900	8		
11.観光・レジャー施設														
12.給食センター	172,700	1									1,624,370	5	1,399,200	2
13.斎場											935,000	4		
15.その他									134,640	1	132,000	1		

資料2 修繕料等執行額調査

	39.雨水濾過設備保守		42.グリストラップ清掃		49.ろ過装置保守		52.防火対象物点検		54~55.清掃業務		57~58.警備業務		59.害虫害獣防除・駆除	
	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数
R6年度合計	415,800	1	37,400	1	176,000	1	0	0	122,820,577	114	113,192,341	65	1,043,020	9
01.小中学校					176,000	1					3,715,536	18	440,990	2
02.その他の教育施設									8,511,576	5	4,261,011	6	181,500	1
03.教職員住宅									28,600	1				
04.コミュニティセンター			37,400	1					20,917,701	43	16,641,900	9	22,000	1
05.図書館・図書室									13,096,427	2	9,932,949	3	44,000	1
06.児童センター等														
07.支所・行政センタ	415,800	1							17,783,555	16	15,083,299	9		
08.庁舎、事務所									45,922,895	11	53,098,526	9		
09.博物館、資料館									1,922,419	14	303,600	2		
10.消防施設									3,502,023	8				
11.観光・レジャー施設									857,801	2				
12.給食センター									1,010,900	4	361,680	5	354,530	4
13.斎場									4,909,562	4				
15.その他									4,357,118	4	9,793,840	4		

資料2 修繕料等執行額調査

	60~60-2.樹木剪定		61.除草業務		63~64.舞台設備保守		65.部隊音響映像装置保守		66.小荷物専用昇降機点検		78.休日夜間等管理業務		79.廃棄物収集運搬	
	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数
R6年度合計	21,015,801	32	6,880,478	20	3,345,760	7	219,120	1	2,020,920	7	79,158,948	71	24,615,202	180
01.小中学校	10,878,259	13							2,020,920	7	59,235,049	12	18,151,309	29
02.その他の教育施設	154,000	1	472,000	2									292,182	5
03.教職員住宅														
04.コミュニティセンター	1,905,705	5	3,776,209	13	3,345,760	7	219,120	1			17,708,463	45	201,960	2
05.図書館・図書室	1,138,500	1											35,640	1
06.児童センター等														
07.支所・行政センタ	2,124,603	6	44,405	1							2,215,436	14	110,740	4
08.庁舎、事務所													1,293,187	7
09.博物館、資料館														
10.消防施設														
11.観光・レジャー施設			216,000	1										
12.給食センター	888,434	2	171,864	2									4,381,024	127
13.斎場	3,926,300	4	2,200,000	1									60,720	2
15.その他													88,440	3

資料2 修繕料等執行額調査

	80.厨房機器保守		81.鍵管理業務		82.その他		98.修繕工事費 (200万以下)		合計	
	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数
R6年度合計	6,325,000	51	440,000	1	34,275,771	58	349,617,724	2,016	1,054,718,034	3,032
01.小中学校	517,000	39			324,500	4	212,090,319	1,422	451,635,994	1,673
02.その他の教育施設					1,577,400	5	4,943,939	15	24,203,279	61
03.教職員住宅					341,000	1	22,779,129	36	24,327,157	46
04.コミュニティセンター			440,000	1	1,509,360	10	49,669,900	237	165,793,826	431
05.図書館・図書室					68,750	1	3,250,698	16	33,336,336	31
06.児童センター等							2,530,000	5	3,669,000	7
07.支所・行政センタ					568,900	13	2,797,815	34	56,026,906	126
08.庁舎、事務所					12,884,700	11	15,144,668	59	166,526,657	135
09.博物館、資料館									2,916,555	20
10.消防施設							8,429,357	57	24,893,289	100
11.観光・レジャー施設							29,700	1	1,433,501	5
12.給食センター	5,808,000	12			154,000	2	13,422,079	104	31,860,081	295
13.斎場					2,391,401	7	13,603,150	19	33,243,811	67
15.その他					14,455,760	4	926,970	11	34,851,642	35