

農地法第5条第1項の規定による許可申請書

令和 年 月 日

長崎県知事 様

譲受人氏名
 譲渡人氏名
 申請代理人 住 所
 氏 名
 連絡先

下記のとおり転用のため農地（採草放牧地）の権利を設定（移転）したいので、農地法第5条第1項の規定により許可を申請します。

記

1 当事者の住所等	当事者の別	氏 名	住 所						
	譲受人								
	譲渡人								
	譲渡人								
2 許可を受けようとする土地の所在等	土地の所在	地番	地 目		面 積 (㎡)	所有権以外の使用収益権が 設定されている場合		市街化区域・市街化調整 区域・その他の区域の別	
			登記簿	現況		権利の種類	権利者の氏名 又は名称		
		計	㎡	(田	㎡、畑	㎡、採草放牧地	㎡)		
3 転用計画 (事業計画)	(1) 転用の目的	(2) 権利を設定し又は移転しようとする理由の詳細							
	(3) 転用期間 (事業の操業期間又は 施設の利用期間)								
	(4) 転用の時期及び転用の 目的に係る事業又は施設 の概要	工事計画	第1期			第2期	合 計		
			名 称	棟 数	建築面積	所要面積	棟 数	建築面積	所要面積
		土地造成							
		建 築 物							
		小 計							
工 作 物									
小 計									
計									
4 権利を設定し又は 移転しようとする 契約の内容	権利の種類	権利の設定・移転の別	権利の設定・移転の時期		権利の存続期間	その他（契約の種類）			
5 資金調達について の計画									
6 転用することによって 生ずる付近の土地・作物・ 家畜等の被害防除 施設の概要									
7 その他参考となる べき事項									

(別紙1)

申請書の1の欄 当事者の住所等

当事者の別	氏名	住所
譲受人		
譲渡人		

農地法第5条第1項の規定による許可申請書

令和8年4月1日

長崎県知事 様

譲受人氏名 株式会社 ○×商事 代表取締役 長崎 花子

譲渡人氏名 長崎 次郎 外5名

申請代理人 住 所 長崎市尾上町3-1

氏 名 県庁 太郎

連絡先 095-000-XXXX

下記のとおり転用のため農地（採草放牧地）の権利を設定（移転）したいので、農地法第5条第1項の規定により許可を申請します。

記

1 当事者の住所等	当事者の別	氏 名	住 所							
	譲受人	別紙記載のとおり								
譲渡人										
譲渡人										
譲渡人										
2 許可を受けようとする土地の所在等	土地の所在	地番	地 目		面 積	所有権以外の使用収益権が設定されている場合 権利の種類		市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別		
			登記簿	現況	(㎡)		権利者の氏名 又は名称			
	別紙記載のとおり									
計		㎡	(田	㎡、畑	㎡、採草放牧地	㎡)				
3 転用計画 (事業計画)	(1) 転用の目的	店舗用地	(2) 権利を設定し又は移転しようとする理由の詳細 高速道路ICや駅付近であり、交通の便が良く立地条件に合致するため、店舗を設けよう計画しました。							
	(3) 転用期間 (事業の操業期間又は施設の利用期間)	許可日 から 永年								
	(4) 転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要	工事計画	第1期 (許可日から令和8年2月28日まで)				第2期		合 計	
			名 称	棟 数	建築面積	所要面積		棟 数	建築面積	所要面積
		土地造成				5348.00㎡				
		建築物	店舗	1棟	2275.90㎡					
小 計			1棟	2275.90㎡						
工 作 物										
小 計										
計		1棟	2275.90㎡	5348.00㎡						
4 権利を設定し又は移転しようとする契約の内容	権利の種類	権利の設定・移転の別	権利の設定・移転の時期	権利の存続期間	その他					
	所有権	移転	許可あり次第	永久	贈与					
5 資金調達についての計画	(必要資金)	(資金調達)								
	土地造成費 ○○円	自己資金 ○○円								
	建築工事費 ○○円	借入金 ○○円								
合計 ○○円	合計 ○○円									
6 転用することによって生ずる付近の土地・作物・家畜等の被害防除施設の概要	被害防除計画書のとおり。									
7 その他参考となるべき事項	・計画区域内の里道は付替え予定であり、○市担当課あてに申請書を提出済みです。 ・都市計画法第29条に係る開発許可と同時申請です。									