

令和7年12月定例会

# 議案の概要

(条例、一般議案関係)

## 1 条例 14件

### 第125号議案 佐世保市手数料条例の一部改正の件

マンションの管理の適正化の推進に関する法律施行規則の一部改正に伴い、条文中の引用条項を整理するとともに、食品の輸出証明書の発行手数料の規定を定めるもの

(財務部財政課)

### 第126号議案 佐世保市コミュニティセンター条例の一部改正の件

黒島地区コミュニティセンターの移転に伴い、同センターの位置及び使用料の規定を改めるもの

(市民生活部コミュニティ・協働推進課)

### 第127号議案 佐世保市役所支所設置条例の一部改正の件

黒島支所の移転に伴い、同支所の位置の規定を改めるもの

(市民生活部黒島支所)

### 第128号議案 佐世保市火災予防条例の一部改正の件

対象火気設備等の位置、構造及び管理並びに対象火気器具等の取扱いに関する条例の制定に関する基準を定める省令の一部改正に伴い、サウナ設備の規制に関する規定を改めるとともに、林野火災の予防及び感震ブレーカーの普及促進に関する規定を定めるなど、所要の改正を行うもの

(消防局予防課)

### 第129号議案 佐世保市の建築物における駐車施設の附置及び管理に関する条例の一部改正の件

駐車場法施行令の一部改正に伴い、建築物の新築の場合の駐車施設の設置に関する規定などを改めるもの

### 第130号議案 佐世保市景観条例の一部改正の件

ハウステンボス周辺地区重点景観計画の策定に伴い、届出対象行為に係る規定を改めるもの

(以上、都市整備部まち整備課)

### 第131号議案 佐世保市都市公園条例の一部改正の件

駐車場利用の適正化を図るため、中央公園駐車場の使用料の改定を行うもの

(都市整備部公園緑地課)

### 第132号議案 佐世保市道路占用料徴収条例の一部改正の件

道路法等の一部改正に伴い、水素供給施設の占用料に関する規定を定めるもの

(土木部土木管理課)

### 第133号議案 佐世保市保健所及び保健福祉センター条例の一部改正の件

検査消耗品等の物価高騰への対応として依頼者に適正な負担を求めるため、水質検査等の

手数料の改定を行うなど、所要の改正を行うもの

(保健福祉部試験検査課)

**第134号議案 佐世保市特定乳児等通園支援事業の運営に関する基準を定める条例制定の件**

特定乳児等通園支援事業の運営に関する基準の制定に伴い、本市の特定乳児等通園支援事業の運営に関する基準を定めるもの

(子ども未来部保育幼稚園課)

**第135号議案 児童発達支援センター佐世保市立すぎのこ園条例制定の件**

佐世保市心身障害者福祉センターの民間移譲による同センターの条例廃止に伴い、新たに条例を制定するもの

(子ども未来部子ども発達センター)

**第136号議案 佐世保市火入れに関する条例の一部改正の件**

林野火災の予防を推進するため、火入れの中止に係る規定を改めるもの

(農林水産部農林整備課)

**第137号議案 佐世保市地方卸売市場業務条例の一部改正の件**

卸売市場法の一部改正に伴い、市場の開設者が公表すべき事項に係る規定を定めるもの

(農林水産部卸売市場管理事務所)

**第138号議案 佐世保市港湾施設管理使用条例の一部改正の件**

使用者に適正な負担を求めため、船舶給水施設の使用料の改定を行うなど、所要の改正を行うもの

(港湾部みなと振興・管理課)

**2 一般議案 16件**

**第139号議案 工事請負契約締結の件**

- (1) 工事名 児童発達支援センター佐世保市立すぎのこ園園舎移転新築(建築)工事
- (2) 概要 児童発達支援センターの機能強化の充実を図るため、旧天神幼稚園跡地に移転・新築するもの  
鉄骨造平家建て 延べ面積 630.70 m<sup>2</sup>
- (3) 契約方法 制限付き一般競争入札
- (4) 契約金額 2億6,461万9,300円
- (5) 相手方 みなと建設・細川建設共同企業体
- (6) 工期 令和8年10月19日まで

(子ども未来部子ども発達センター)

**第140号議案 工事請負契約締結の件**

- (1) 工事名 宇久教職員(エビスが丘)住宅改築(建築)工事

- (2) 概要 施設の老朽化により改築するもの  
鉄骨造2階建て 延べ面積 552.50 m<sup>2</sup>
- (3) 契約方法 制限付き一般競争入札
- (4) 契約金額 3億2,785万5,000円
- (5) 相手方 堀内組・森建設共同企業体
- (6) 工期 令和8年12月18日まで

(教育委員会教育総務部教育施設課)

#### 第141号議案 工事請負契約(変更契約)締結の件

前畑崎辺道路道路改良(函渠)工事における仮設土留工等の増工に伴い、契約金額を増額するもの

- (1) 契約名 前畑崎辺道路道路改良(函渠)工事  
(令和4年12月定例会議決・令和5年12月定例会報告・令和6年12月定例会報告・令和6年12月定例会議決・令和7年11月12日専決処分)
- (2) 相手方 フジタ・大坪建設・大石建設共同企業体
- (3) 変更内容
  - ①契約金額 25億6,813万3,700円 → 29億2,132万1,700円  
(3億5,318万8,000円増)  
(土木部道路整備課)

#### 第142号議案 佐世保市有財産減額譲渡の件

- (1) 財産の種類 土地(佐世保市心身障害者福祉センター)
- (2) 所在地 千尽町3番101
- (3) 地積 3,021.60 m<sup>2</sup>
- (4) 譲渡予定価格 4,170万円
- (5) 譲渡先 社会福祉法人むすび会

#### 第143号議案 佐世保市有財産無償譲渡の件

- (1) 財産の種類 建物(佐世保市心身障害者福祉センター)
- (2) 構造・床面積 鉄筋コンクリート造スレートぶき4階建て 1,899.39 m<sup>2</sup>  
鉄骨造スレートぶき平家建て 49.35 m<sup>2</sup>
- (3) 譲渡先 社会福祉法人むすび会

(以上、保健福祉部障がい福祉課)

#### 第144号議案 市道の認定の件

認定8路線

(土木部土木管理課)

#### 第145号議案 地方独立行政法人北松中央病院第8期中期目標の策定の件

地方独立行政法人法第25条第1項の規定により、令和8年度から令和10年度までの3年間に於いて、地方独立行政法人北松中央病院が達成すべき業務運営に関する目標を策定するもの

(保健福祉部医療政策課)

### 第146号議案 佐世保市過疎地域持続的発展計画策定の件

過疎地域の持続的発展の支援に関する特別措置法第8条の規定により、令和8年度から令和12年度までの5年間を計画期間とする過疎地域持続的発展計画を策定するもの  
(地域未来共創部地域政策課)

第147号議案から第154号議案まで 別紙「指定管理者指定議案一覧表」のとおり。

## 3 報告 2件

### 第19号報告 損害賠償の額の決定に係る市長専決処分報告の件

水道管破裂に伴う農地復旧に係る損害賠償の額の決定について専決処分したので報告し、その承認を求めるもの

損害賠償額 104万6,073円  
(水道局事業部水道施設課)

### 第20号報告 工事請負契約(変更契約)締結及び損害賠償の額の決定に係る市長専決処分報告の件

#### ○工事請負契約(変更契約)締結 6件

##### ①前畑崎辺道路道路改良(函渠)工事

(令和4年12月定例会議決・令和5年12月定例会報告・令和6年12月定例会報告・令和6年12月定例会議決)

・契約期間 令和8年3月18日まで → 令和9年3月19日まで

(土木部道路整備課)

##### ②立神広場整備活用事業設計建設工事

(令和5年6月定例会議決・令和6年9月定例会議決・令和6年12月定例会報告)

・契約金額 5億305万5,300円 → 5億3,542万8,300円

(教育委員会教育総務部文化財課)

##### ③佐世保競輪場新メインスタンド(仮称)新築(建築)工事

(令和6年3月定例会議決・令和7年6月定例会報告)

・契約金額 27億6,116万5,000円 → 28億8,918万800円

・契約期間 令和8年1月9日まで → 令和8年3月27日まで

##### ④佐世保競輪場新メインスタンド(仮称)新築(電気設備)工事

(令和6年3月定例会議決・令和7年6月定例会報告)

・契約金額 4億3,854万1,400円 → 4億4,087万5,600円

・契約期間 令和8年1月9日まで → 令和8年3月27日まで

⑤佐世保競輪場新メインスタンド（仮称）新築（機械設備）工事  
（令和6年3月定例会議決・令和7年6月定例会報告）

・契約金額 3億8,432万3,500円 → 3億8,635万800円

・契約期間 令和8年1月9日まで → 令和8年3月27日まで

（以上、経済部競輪事務所）

⑥俵ヶ浦地区港湾施設整備工事  
（令和6年9月定例会議決）

・契約金額 11億4,400万円 → 11億9,461万7,600円

（港湾部みなと整備課）

○損害賠償の額の決定 1件

①学校敷地内の管理瑕疵（1件）

・伐採樹木の飛散に伴う物損事故（楠栖小学校）

損害賠償額 16,940円

（教育委員会教育総務部総務課）