

令和8年6月1日(月)現在

佐世保市営住宅 令和8年度通年随時 空家補充入居者募集住宅一覧表

受付期間
受付時間
受付場所
抽選日
抽選場所
資格審査場所

令和8年4月1日(水)～令和9年3月31日(水)
午前9時～午後5時まで(時間厳守をお願いします。)
佐世保市営住宅管理センター(松浦公園前) 電話(0956-25-9625)、宇久地区の方は、宇久行政センターでもお申し込み頂けます。
同日に同一住宅のお申し込みがあった場合のみ、後日抽選とさせていただきます。
佐世保市営住宅管理センター(松浦公園前) 電話(0956-25-9625)
佐世保市営住宅管理センター(松浦公園前) 電話(0956-25-9625) 入居者募集のご案内書に記載されている該当書類を全て提出・提示して頂きます。
宇久地区の方は、宇久行政センターに該当書類を提出・提示することができます。

地区	住宅名	棟	号室	募集戸数	建設年度	所在地	募集資格		構造	所在階	住戸面積	間取り	ガス種別	電気容量(A) ※2	風呂区分 ※3	シャワー	エレベーターの有	一般世帯				裁量世帯 ※4			駐車場
																		家賃(円)				家賃(円)			
																		1分位	2分位	3分位	4分位	5分位	6分位	7分位	
																		0～104,000	104,001～123,000	123,001～139,000	139,001～158,000	158,001～186,000	186,001～214,000	214,000～259,000	
黒石(単身可)	※7	B	203	1	H13	小佐々町黒石323-1	○	○	RC造2階	2	59㎡	6.0(畳)、12.0(LDK)	LP	30	給湯器(追焚)	○	—	21,600	25,000	28,500	32,200	36,800	42,500	49,700	1,570
		D	104	1	H19	小佐々町黒石356-1	○	—	RC造4階	1	63㎡	6.0(畳)、5.6(洋)、LDK	LP	30	給湯器(追焚)	○	○	23,600	27,200	31,200	35,200	40,200	46,400	54,300	1,570
港町		A	302	3	H8	小佐々町小坂1-14	○	—	RC造3階	3	73㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、6.0(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	—	26,000	30,100	34,400	38,800	44,300	51,100	59,400	1,570
		B	102		H8	小佐々町小坂1-14	○	—	RC造3階	1	73㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、6.0(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	—	26,000	30,100	34,400	38,800	44,300	51,100	59,400	1,570
			301		H8	小佐々町小坂1-14	○	—	RC造3階	3	73㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、6.0(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	—	26,000	30,100	34,400	38,800	44,300	51,100	59,400	1,570
神崎古田	※6	A	1	3	S59	小佐々町楠泊357-2地先	○	—	CB造2階	1	66㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、6.0(洋)、DK	LP	30	風呂釜	—	—	18,100	20,900	23,900	27,000	30,800	35,100	35,100	無(自治会管理)
		B	2		S59	小佐々町楠泊357-2地先	○	—	CB造2階	1	66㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、6.0(洋)、DK	LP	30	風呂釜	—	—	18,100	20,900	23,900	27,000	30,800	35,100	35,100	無(自治会管理)
		D	1		S60	小佐々町楠泊357-2地先	○	—	CB造2階	1	62㎡	6.0(畳)、4.5(畳)、6.0(洋)、DK	LP	30	風呂釜	—	—	17,400	20,100	23,000	26,000	29,700	33,800	33,800	無(自治会管理)
塩釜(2LDK)	※7 ※8	A	102	6	H15	小佐々町西川内475-9	○	—	RC造4階	1	64㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、LDK	LP	30	給湯器(追焚)	○	○	23,600	27,300	31,200	35,200	40,200	46,400	54,400	1,570
			103		H15	小佐々町西川内475-9	○	—	RC造4階	1	64㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、LDK	LP	30	給湯器(追焚)	○	○	23,600	27,300	31,200	35,200	40,200	46,400	54,400	1,570
			203		H15	小佐々町西川内475-9	○	—	RC造4階	2	64㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、LDK	LP	30	給湯器(追焚)	○	○	23,600	27,300	31,200	35,200	40,200	46,400	54,400	1,570
			403		H15	小佐々町西川内475-9	○	—	RC造4階	4	64㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、LDK	LP	30	給湯器(追焚)	○	○	23,600	27,300	31,200	35,200	40,200	46,400	54,400	1,570
		B	101		H16	小佐々町西川内475-9	○	—	RC造4階	1	74㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、6.0(洋)、LDK	LP	30	給湯器(追焚)	○	○	27,400	31,600	36,100	40,800	46,600	53,800	62,900	1,570
			203		H16	小佐々町西川内475-9	○	—	RC造4階	2	64㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、LDK	LP	30	給湯器(追焚)	○	○	23,700	27,400	31,400	35,400	40,400	46,600	54,600	1,570
小佐々 楠ヶ丘		A	101	16	H4	小佐々町楠泊993	○	—	RC造3階	1	69㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	—	22,700	26,300	30,000	33,900	38,700	43,100	43,100	1,570
			102		H4	小佐々町楠泊993	○	—	RC造3階	1	69㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	—	22,700	26,300	30,000	33,900	38,700	43,000	43,000	1,570
			103		H4	小佐々町楠泊993	○	—	RC造3階	1	69㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	—	22,700	26,300	30,000	33,900	38,700	43,000	43,000	1,570
			104		H4	小佐々町楠泊993	○	—	RC造3階	1	69㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	—	22,700	26,300	30,000	33,900	38,700	43,100	43,100	1,570
			203		H4	小佐々町楠泊993	○	—	RC造3階	2	69㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	—	22,700	26,300	30,000	33,900	38,700	43,000	43,000	1,570
			204		H4	小佐々町楠泊993	○	—	RC造3階	2	69㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	—	22,700	26,300	30,000	33,900	38,700	43,100	43,100	1,570
			301		H4	小佐々町楠泊993	○	—	RC造3階	3	69㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	—	22,700	26,300	30,000	33,900	38,700	43,100	43,100	1,570
			302		H4	小佐々町楠泊993	○	—	RC造3階	3	69㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	—	22,700	26,300	30,000	33,900	38,700	43,000	43,000	1,570
		B	102		H5	小佐々町楠泊993	○	—	RC造3階	1	69㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	—	23,000	26,500	30,300	34,200	39,100	45,100	46,300	1,570
			202		H5	小佐々町楠泊993	○	—	RC造3階	2	69㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	—	23,000	26,500	30,300	34,200	39,100	45,100	46,300	1,570
			302		H5	小佐々町楠泊993	○	—	RC造3階	3	69㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	—	23,000	26,500	30,300	34,200	39,100	45,100	46,300	1,570
			C		101	H6	小佐々町楠泊993	○	—	RC造3階	1	71㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	—	23,600	27,200	31,100	35,100	40,100	46,300	49,700
		102			H6	小佐々町楠泊993	○	—	RC造3階	1	71㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	—	23,600	27,200	31,100	35,100	40,100	46,300	49,700	1,570
		201			H6	小佐々町楠泊993	○	—	RC造3階	2	71㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	—	23,600	27,200	31,100	35,100	40,100	46,300	49,700	1,570
		301			H6	小佐々町楠泊993	○	—	RC造3階	3	71㎡	6.0(畳)、6.0(畳)、4.5(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	—	23,600	27,200	31,100	35,100	40,100	46,300	49,700	1,570
		楠泊	※7		A	102	2	H14	小佐々町楠泊653-6	○	—	RC造4階	1	75㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、6.0(洋)、LDK	LP	30	給湯器(追焚)	○	○	26,200	30,300	34,600	39,000	44,600
B	201			H14	小佐々町楠泊653-6	○		—	RC造4階	2	62㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、LDK	LP	30	給湯器(追焚)	○	○	21,700	25,000	28,600	32,300	36,900	42,600	49,900	1,570
臼ノ浦	※7	A	102	4	H10	小佐々町臼ノ浦407-6	○	—	RC造3階	1	74㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、6.0(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	—	23,400	27,100	30,900	34,900	39,900	46,000	53,900	1,570
			202		H10	小佐々町臼ノ浦407-6	○	—	RC造3階	2	74㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、6.0(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	—	23,400	27,100	30,900	34,900	39,900	46,000	53,900	1,570
			302		H10	小佐々町臼ノ浦407-6	○	—	RC造3階	3	74㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、6.0(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	—	23,400	27,100	30,900	34,900	39,900	46,000	53,900	1,570
		B	302		H10	小佐々町臼ノ浦407-6	○	—	RC造3階	3	74㎡	6.0(洋)、6.0(洋)、6.0(畳)、LDK	LP	30	給湯器	○	—	23,400	27,100	30,900	34,900	39,900	46,000	53,900	1,570
小佐々矢岳(事故)	※5 ※7	A	102	1	H11	小佐々町矢岳236-1	○	—	RC造2階	1	75㎡	6.0(畳)、6.0(洋)、6.0(洋)、LDK	LP	30	給湯器	○	—	23,900	27,500	31,500	35,500	40,600	46,900	54,900	1,570

令和8年6月1日(月)現在

佐世保市営住宅 令和8年度通年随時 空家補充入居者募集住宅一覧表

受付期間 令和8年4月1日(水)～令和9年3月31日(水)
 受付時間 午前9時～午後5時まで(時間厳守をお願いします。)
 受付場所 佐世保市営住宅管理センター(松浦公園前) 電話(0956-25-9625)、宇久地区の方は、宇久行政センターでもお申し込み頂けます。
 抽選日 同日に同一住宅のお申し込みがあった場合のみ、後日抽選とさせていただきます。
 抽選場所 佐世保市営住宅管理センター(松浦公園前) 電話(0956-25-9625)
 資格審査場所 佐世保市営住宅管理センター(松浦公園前) 電話(0956-25-9625) 入居者募集のご案内書に記載されている該当書類を全て提出・提示して頂きます。
 宇久地区の方は、宇久行政センターに該当書類を提出・提示することができます。

地区	住宅名	棟	号室	募集戸数	建設年度	所在地	募集資格		構造	所在階	住戸面積	間取り	ガス種別	電気容量(A) ※2	風呂区分 ※3	シャワー	エレベーターの有	一般世帯				裁量世帯 ※4			駐車場		
							一般	単身										家賃(円)				家賃(円)					
																		1分位	2分位	3分位	4分位	5分位	6分位	7分位			
																		0～104,000	104,001～123,000	123,001～139,000	139,001～158,000	158,001～186,000	186,001～214,000	214,000～259,000			
宇久	朝日(単身可)	※6	3-A	1	2	H3	宇久町神浦2799	○	○	木造平屋	1	63	m ²	6.0(洋)、6.0(洋)、4.5(洋)、LDK	LP	30	風呂釜	—	—	15,500	17,900	20,500	23,100	26,400	28,500	28,500	無(自治会管理)
			7-C	1		H3	宇久町神浦2799	○	○	木造平屋	1	74	m ²	6.0(洋)、6.0(洋)、6.0(洋)、LDK	LP	30	風呂釜	—	—	19,200	22,200	25,400	28,600	32,700	37,800	42,300	無(自治会管理)

(お知らせ)

- お家賃は、入居世帯の収入に応じ表記家賃額の範囲内で個々に設定されます。
- 駐車場代、共益費及び町内会費は別途必要となります。
- 駐車場は、入居される方がお申し込みの対象となります。
- 自治会管理の駐車場においては、市で車庫証明書を発行することができません。
- 自治会管理の駐車場においては、市で空き状況は把握できませんので、入居時に自治会にお尋ねください。
- 先着順で受付を行うため、ご希望の住宅が既にご案内済みの場合があります。
- 火災等被災者入居のため、募集内容を変更することがございます。
- 書類審査を経てから室内改修を行います。改修完了までに約2ヶ月ほどのお時間をいただきますのでご了承ください。(住宅構造の説明)
- RC=鉄筋コンクリート造、CB=補強コンクリートブロック造

(ご注意点説明)

- ※1 エレベーターがなく階数が4階以上ある住宅の1階または2階の住戸を(低階層)と表示しています。
- ※2 電気容量の()内の数値は、上限容量を、外の数値は推奨容量を示します。
- ※3 風呂区分は、以下のとおりです。
 【給湯器:給湯のみ】【給湯器(追焚):給湯と追焚き又はさし湯】【風呂釜:ガス釜】
- ※4 裁量世帯(子育て・若者夫婦世帯を除く)に該当される方は、吉井・世知原・小佐々・宇久・江迎・鹿町地区の住宅を希望される場合は、月額所得の上限が259,000円、上記の地区以外の住宅を希望される場合は、214,000円となります。子育て・若者夫婦世帯は、すべての地区の住宅で月額所得の上限が259,000円まで緩和されます。
- ※5 事故住宅の詳細については、佐世保市営住宅管理センターにお尋ねください。
- ※6 テレビアンテナを、入居者で設置していただく住宅です。
- ※7 BS共聴アンテナがあり、BS受信料が発生します。
- ※8 暖房便座付きとなっております。