

## 意向調査（2期区画）

この意向調査は「2期区画に進出したい事業者様がどの程度存在するか」を明らかにするため行う調査です。

この回答を踏まえ、2期区画開発工事実施を検討していくこととなります。  
ご協力をお願いします。

### ○今後の流れについて

- (1) 以下①②を基に工事実施を検討
  - ①意向調査に回答していただいた事業者様の数及び進出の可能性
  - ②1期区画の活用状況
- (2) 工事実施時期、完了時期の決定（決定後、資料提出事業者に情報提供）
- (3) 工事開始（3年を目安）
- (4) 工事完了後、分筆登記、鑑定評価、価格設定など（1年を目安）
- (5) 公募開始（※1期区画と同様の方法での売却（又は賃貸借）を予定）

※現段階では、区画の取り置き、予約は行っておりません。ご了承ください。

### 【その他】

#### ○売却価格について

現在の想定：10,000円/㎡～12,000円/㎡程度と思われます。

#### ○賃借料について

現在の想定：100万円/年～150万円/年程度と思われます。

#### ○賃貸借期間について

現在の想定：30年（価格は3年毎に更新）

以上

### 【問い合わせ先】

〒857-0028 佐世保市八幡町1-10 佐世保市 農林水産部 農政課（市場管理グループ）

TEL 0956-24-1174 FAX 0956-25-1710

## 意向調査（調査回答票）

令和 年 月 日

佐世保市長  
様

所在地  
商号又は名称  
代表者名 印

2期区画工事完了後は下記のとおり活用を予定しますので回答します。

活用する土地について
○土地について（ 購入 賃貸借契約 ）を予定します。 ←どちらかに○
○区画は（ ⑦ ⑧ ⑨ ）を予定します。 ←区画番号に○
事業の内容について
○事業の内容：  （例）水産物の○○工場など。
事業開始までの予定（もし、既に計画があればご回答ください）
○事業開始までの期間 : 年 （土地購入～建設～事業実施までの年数）
○事業開始年度 : 令和 年度

以上

### **【回答先（FAX送信先）】**

佐世保市八幡町 1-10 佐世保市 農林水産部 農政課（市場管理グループ）  
FAX 0956-25-1710