

物件調書

No.	先着 物件 1 - 1			
【土 地】				
所 在 地	地 番	吉井町立石 4 5 7 番 5		
貸付面積	登記情報	1, 1 5 3. 0 8 m ²	実 測	1, 1 5 3. 0 8 m ² (有効宅地面積990.23m ²)
地 目	登記情報	宅 地	現 況	宅 地
国土調査の 有 無	☒ 有 (昭和55年10月9日) ☐ 無			
法 令 等 に 基 づ く 制 限	区 域 区 分	都市計画区域外		
	用 途 地 域	—		
	建 ぺ い 率	— %	容 積 率	— %
	防火地域等	—		
	そ の 他	用途・規模等により制限がかかる可能性がありますので 具体的な計画をもって関係機関と協議をお願いします。		
道路等の 状 況	北側が幅員約 1 0 m の「国道 2 0 4 号線」に接道 南側が平均幅員約 5. 3 m の「市道立石田ノ元線」に接道			
供 給 処 理 施設等の引き 込みの可否	電 気	☒ 可 ☐ 不可		九州電力
	上 水 道	☒ 可 ☐ 不可 ○敷地内には引き込み線なし（国 道アスファルト舗装下（Φ 1 5 0 mm））、または歩道インター ロッキング下（Φ 5 0 mm） の埋設管から要引き込み。 ※水道メーター：「有・ ☐ 無」 ※水道給水配管図：「 ☐ 有・無」		佐世保市水道局 北部営業所
	下 水 道	☐ 可 ☒ 未整備		
	都 市 ガ ス	☐ 可 ☒ 不可		
	※引込費用に係る負担金は買受者の負担となります。			
交通機関	西肥自動車 「吉井バス停」 から至近			
公共施設	市 役 所	佐世保市役所 吉井支所		
	小 学 校	吉井南小学校		
	中 学 校	吉井中学校		
参考事項	★記載内容については、物件調書作成時点（令和 7 年 1 0 月 1 日時点） に佐世保市で確認したものです。			

土地建物利用においては、その他の許可条件や建物の建築制限がある場合がありますので、詳細及び建物建築の可否などについては、事業者（申込者）において、事前に最新の情報を関係機関に必ず確認した上で、申込みをお願いします。

★現地確認を希望される場合は、事前に佐世保市（窓口：資産経営課）にご連絡ください。

現地確認の日程を調整し、改めて佐世保市からご連絡いたします。

【事業用借地権設定の条件（一部）】

1 貸付期間

土地は、現状有姿で引渡し、20年間の事業用定期借地とします。

2 特約事項

1) 契約更新は行いません。

2) 事業者（申込者）は、建物買取請求はしない。

3 特記事項

以下のような地域環境の改善に資する事業であることを条件とします。

1) 地域住民の利便性向上、並びに吉井地区の活性化につながる土地利用であること。

2) バス利用者など地域住民に対するトイレサービスの提供など地域への協力体制が図れること。

3) その他は、別途「市有財産貸付（事業用定期借地権設定契約）募集要項」によります。

★土地の貸付けは、現状有姿で貸付けを行います。

★当該物件に係る立木の伐採、雑草・切株の除去、フェンス・囲障・擁壁・井戸等、地上・地下・空中工作物の補修・撤去などの費用負担及び調整は佐世保市では行いませんので事業者（申込者）の対応となります。

★敷地内に地下埋設物（土間基礎）及び矢板が残置しており、建築物建設時に注意が必要です。ご承知の上、入札にご参加ください。

★対象地は、擁壁等の構造物が築造されていますが、現状有姿で引渡しますが、擁壁等に構造物等を設置する場合は、事前に佐世保市に連絡の上、許可を受ける必要があります。

★事業者（申込者）において、水道給水管の引き込み及び水道メーター設置及びメーター過入金の納付等の対応が必要となりますので、事前に佐世市水道局北部管理事務所に確認及びご承知の上、申込みください。

★下水道未整備区域ですので、土地利用において建物の建築を計画される場合は、新たに合併浄化槽の設置が必要となる場合があります。合併浄化槽の新設が必要となる場合は、事業者（申込者）の費用負担の上、ご対応していただきます。

★電力の供給については、借受け後、事業者（申込者）の費用負担の上、電力供給会社との手続きが必要となります。

★建築の建築にあたり、杭打ち等の措置が必要となる場合が想定されますが、地盤・地耐力が保証されているものではありませんのでご承知の上、申込みください。

	なお、事業者（申込者）の負担において当該調査を行うことはできませんので、その場合は、事前に佐世保市に申し出てください。 ★敷地内の西側の国道沿いの隣接敷地内に、バス停、電話柱及び同支柱（各１本）が設置されていますが現状のままで貸付けとなります。 また、移設等を希望される場合は、事業者（申込者）において対応していただく必要があります。 ★敷地内の北側の国道沿いに街灯付き信号機（所有：長崎県警察江迎警察署）が設置されていますが、現状のままで貸付けとなりますので、ご了承の上、申込みください。 ★敷地が「土砂災害警戒区域（地すべり）」に指定されています。 借受け後の土地利用や建物の建築の計画に支障が生じる場合がありますので、事前に関係機関に確認の上、申込みください。 ★借受け後の土地利用計画において「開発行為」に該当する場合がありますので、土地利用や建物の建築に支障が生じることもありますので事前に確認及びご承知の上、申込みください。 ★「騒音規制法」 ※問合せ：環境保全課 当該物件は騒音規制区域に指定されているため、騒音規制法、長崎県未来につながる環境を守り育てる条例及び佐世保市環境保全条例に規定される特定施設（指定施設）を設置する場合は、工事の開始の日の30日前（市条例については、60日前）までに、環境保全課へ届出が必要になります。 また、騒音規制法に規定される特定建設作業をする場合は、当該特定建設作業の開始の日の7日前までに、環境保全課へ同法第14条の規定による届出が必要になります。 ★前述した土地利用に関する法令（建築等に関する制限等）については、一部であり、全てを網羅していません。 そのため、参加検討者においては、必ず、事前に土地利用の事業計画の許可に必要な法令的な最新情報及び手続きを関係機関に確認及びご承知の上、申込みください。
参考資料	(1)地図 (2)全部事項証明書（土地） (3)公図 (4)地積測量図（土地） (5)実測図・求積図 (6)現況写真
最低賃料価格 （月額）	月額 205 千円

※ 物件調書は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者ご自身において現地及び諸規制についての事前の調査確認を行ってください。

※ 本物件の参考価格は、本調書に記載する条件等をふまえ設定しています。

位置図

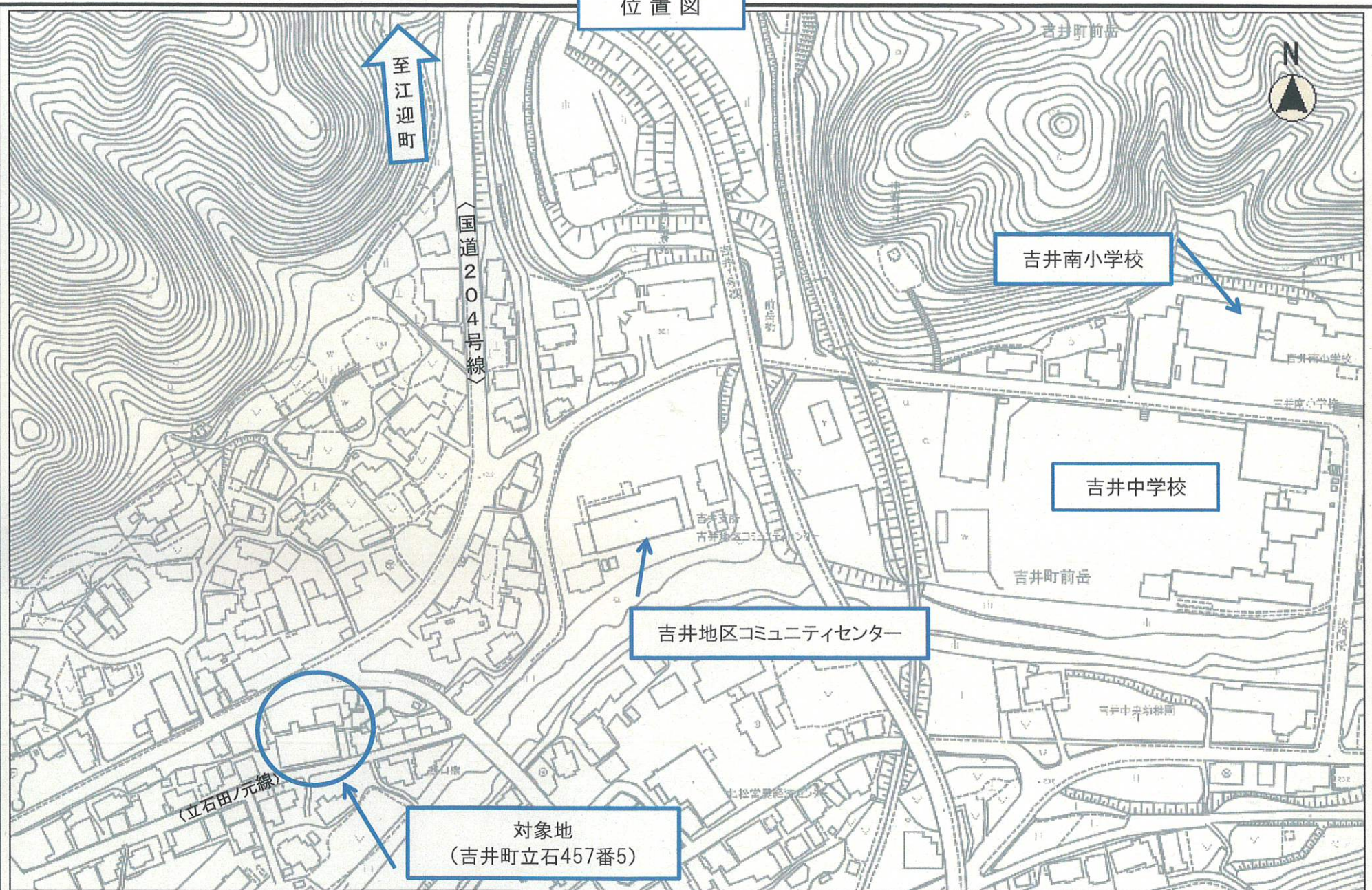


表 題 部 (土地の表示)		調製	平成15年2月10日	不動産番号	3103005091030
地図番号	L25-3	筆界特定	余白		
所 在	北松浦郡吉井町立石免字上田原			余白	
	佐世保市吉井町立石			平成17年4月1日合併に伴い変更 平成18年6月6日登記	
① 地 番	② 地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
457番5	宅地	1197	39	余白	
余白	余白	1162	95	③457番5、457番28に分筆 〔昭和45年12月11日〕	
余白	余白	1033	89	③463番第2ハ、同番5を合筆 年月日不詳一部地目変更 ③457番5、同番31に分筆 国土調査による成果 〔昭和55年10月9日〕	
余白	余白	995	11	③457番5、同番37に分筆 〔平成9年3月31日〕	
余白	余白	余白		管轄転属により登記 平成15年2月10日	
余白	余白	1292	65	③457番28、457番31、457番40、 461番5、467番4を合筆 〔令和6年1月18日〕	
余白	余白	1302	96	③錯誤 〔令和6年1月18日〕	
余白	余白	1153	08	令和6年1月11日一部地目変更 ③457番5、457番41、457番42、 457番43、457番44に分筆 〔令和7年1月7日〕	

権 利 部 (甲 区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	合併による所有権登記	余白	所有者 北 松 浦 郡 吉 井 町 昭和55年10月9日登記 順位1番の登記を移記
	余白	余白	管轄転属により登記 平成15年2月10日
2	所有権移転	令和5年8月2日 第18300号	原因 平成17年4月1日合併による承継 所有者 長 崎 県 佐 世 保 市
3	合併による所有権登記	令和6年1月16日 第552号	所有者 長 崎 県 佐 世 保 市

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職務で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D7-6-3-97 (6/10)

1/2



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に記録されている事項はない。

令和7年3月12日
長崎地方法務局佐世保支局

登記官

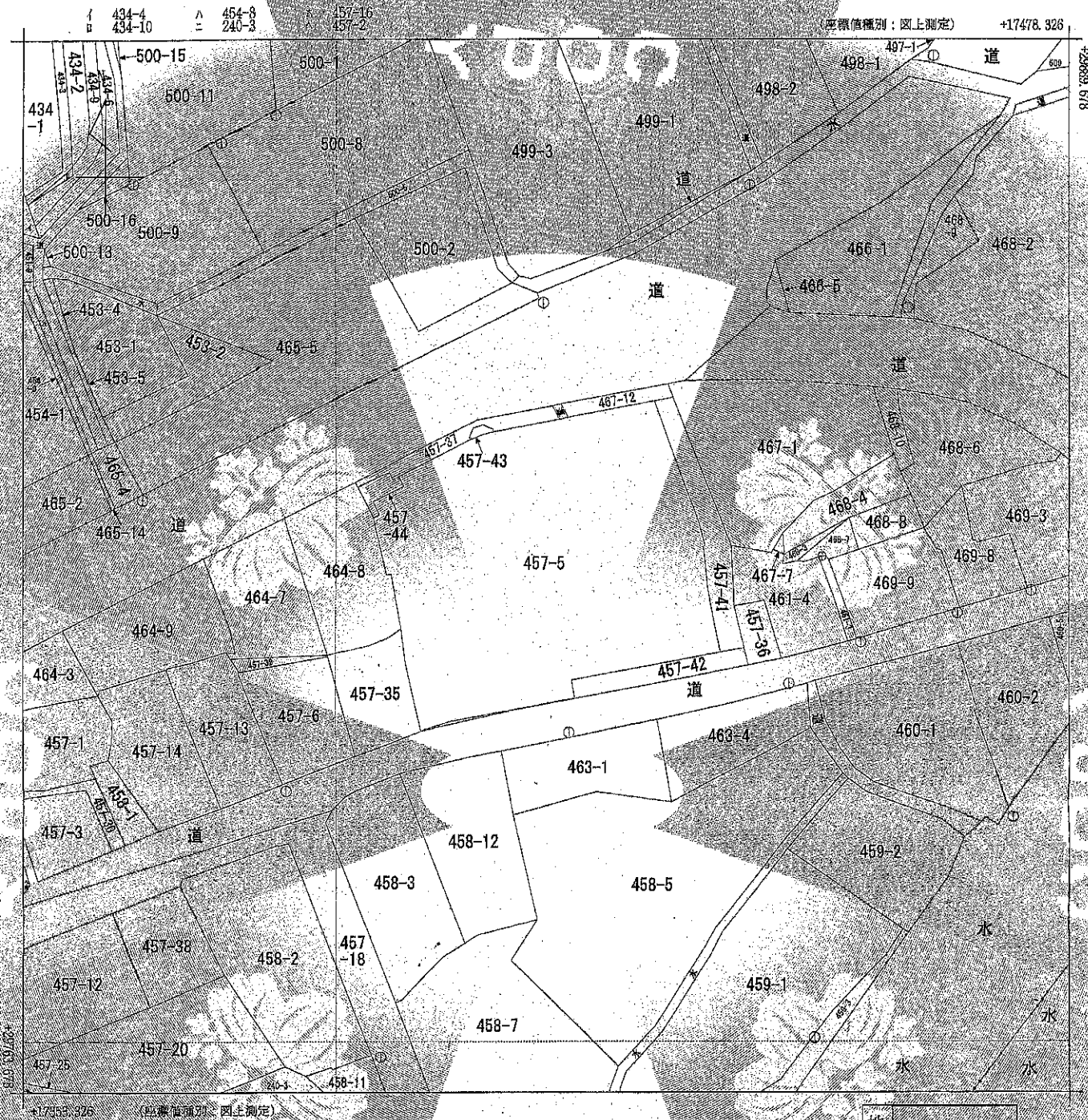
山下ひとみ

- * 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

- * 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 D76397 (6/10)





地番区域見出
吉井町立石
吉井町大渡

請求 部分	所 在 佐世保市吉井町立石				地 番 457番5					
出 縮	力 尺	1/500	精 度 区 分	甲三	原簿 番号 又は 記号	丁	分 類	地図(法第14条第1項)	種 類	地籍図
作 成 年月日						備 付 年月日 (原図)				
								補 記 事 項		

これは地図に記録されている内容を証明した書面である。

令和7年3月12日
長崎地方税務局佐世保支局
登記官

請求番号: 9-1
(1/1)



山下ひとみ

公用

公用

登記年月日 令和7年7月7日

これは図面に記載された
長崎地方公設測量所
の図面であることを証明する図面である。

登記日

山手町

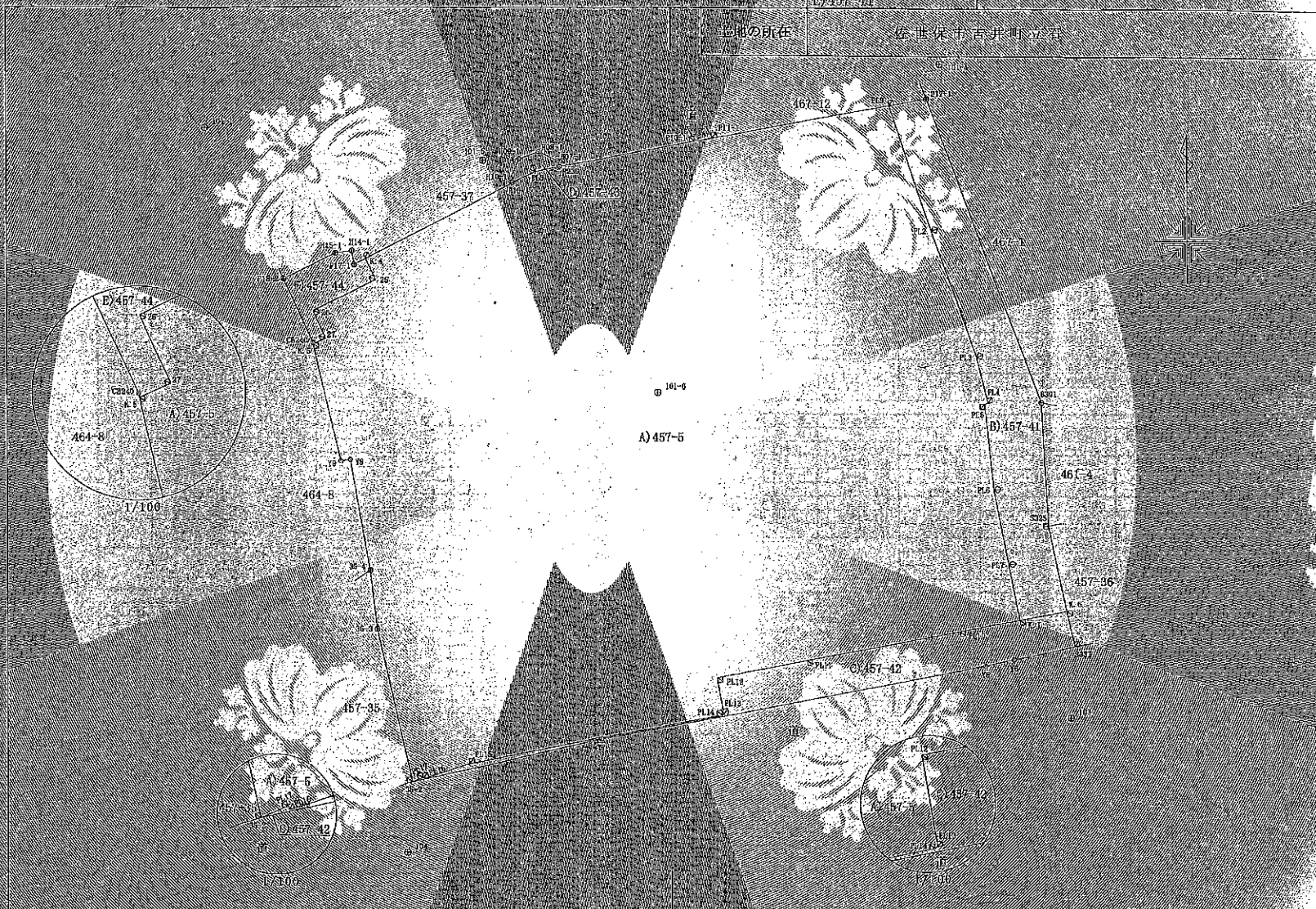


17000

地番	A) 457-5, B) 457-41, C) 457-42, D) 457-43, E) 457-44
----	--

地積測量図 1/3

土地の所在	佐世保市吉井町立石
-------	-----------



作成者	佐世保市吉井町立石457番地 土地測量士 高橋 昌 浩	図 1/3	佐世保市長 吉 田 大 典	縮尺	250
-----	--------------------------------	-------	---------------	----	-----

00000

これは図面に記録
令和7年1月23日

長崎地方事務局佐世保支局

登記

社
心
文



地番	A) 457-5, B) 457-41, C) 457-42, D) 457-43, D) 457-44	地積測量図	2/3
土地の所在	佐世保市吉井町立石		

車種	車台番号	Yb	(Xb1) - (Xb2) Yb	生産年	車名
PL1	22916-766	12724-890	93087-70490	1956年	金魚プレート
PL2	23344-747	17121-501	97109-66753	1953年	金魚プレート
PL3	22916-27	21111-465	29174-25650	8025年	金魚プレート
PL4	22916-74	17409-697	30930-129479	1473	金魚プレート
PL5	22916-74	17408-384	1667-49665	1501	金魚プレート
PL6	22914-730	17408-728	88704-68588	9764	金魚プレート
PL7	23344-766	17496-643	96643-35810	13691	金魚プレート
PL8	23344-232	17496-641	52978-56544	4126	金魚プレート
PL9	23344-389	17494-955	59403-71028	1205	金魚プレート
PL10	23344-748	17493-677	93379-65610	0814	金魚プレート
PL11	23344-389	17494-957	124269-394208	7003	金魚プレート
PL12	23344-748	17493-677	117165-72340	0573	金魚プレート
PL13	23344-389	17494-957	110802-199960	6552	金魚プレート
PL14	22916-766	17493-677	171842-712790	3451	金魚プレート
PL15	22916-766	17493-677	218617-180658	9199	金魚プレート
PL16	22906-703	17407-277	156759-83908	0586	金魚プレート
PL17	22907-109	17407-350	3771-45380	0090	金魚プレート
PL18	22907-019	17407-352	1407-71939	2872	金魚プレート
PL19	22907-912	17407-172	96222-62708	15165	金魚プレート
PL20	22910-778	17416-994	56664-434582	0072	金魚プレート
PL21	22910-820	17416-005	97696-127282	2109	金魚プレート
PL22	22912-952	17417-692	54965-973260	06408	金魚プレート
PL23	22913-276	17427-003	74445-50010	0138	金魚プレート
PL24	22916-580	17433-974	41542-788957	3693	金魚プレート
PL25	22916-356	17436-148	60016-360604	3300	金魚プレート
PL26	22919-698	17433-972	83256-083902	4431	金魚プレート
PL27	22922-949	17433-082	63575-938224	5051	金魚プレート
PL28	22928-990	17434-629	81166-413153	0201	金魚プレート
PL29	22929-006	17434-748	47467-329616	2790	金魚プレート
PL30	22937-702	17437-029	176617-175577	7848	金魚プレート
PL31	22939-079	17437-102	25509-021460	7692	金魚プレート
		PL32	2306-106459		
		PL33	2153-0942295		
		PL34	1183-08117		

[illegible][illegible]

編號	D457-43	Yd	Kd-1YH	距離	備註
PIE-1	29841.793	17405.722	16582.84204	1.0	
P2-1	29842.450	17408.264	16572.40969	1.0	
E230	29842.745	17429.527	16983.54348	1.0	
W07-1	29843.074	17409.510	16480.22670	0.5	
W08-1	29843.598	17406.302	16589.60284	0.5	
W09-1	29843.171	17407.149	16374.11050	0.5	
W10-1	29842.067	17406.629	16396.13472	0.5	
		拾-m-標	4.965573		
		面-標	2.4627805		
		地-標	2.46		

[illegible]

作者	佐世保市長 吉田 正 (1971年)	題名	佐世保市長 吉田 正 氏	箱尺	1 250
----	--------------------	----	--------------	----	----------

登記年月日 令和7年1月22日

これは図面に記録されてくる部分の証明である。
令和7年1月23日
長崎地方自治体印

YDCC

市 番	A) 457-33 B) 457-41 C) 457-42 D) 457-43 E) 457-44
土地の所在	佐世保市吉井町立上

地 積 測 量 図 3/3

土地の所在(元簿本記載)	面 積	Y座標	注 意
佐世保市吉井町立上	29865.610	17425.526	トータル2点の平均値を算出
佐世保市吉井町立上	29865.610	17425.526	トータル2点の平均値を算出

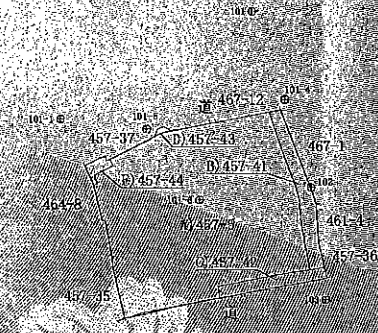
土地の所在(元簿本記載)	面 積	Y座標	注 意
101	29865.610	17425.526	金属板
102	29865.610	17425.526	金属板
103	29865.610	17425.526	金属板
104	29865.610	17425.526	金属板

トータル2点の平均値を算出 佐世保市吉井町立上 測量年月日: 令和6年7月20日

測 地 系	世界測地系
平面直角座標系	系
測量年月日	令和6年11月22日

座 標 表

測 点 名	X 座 標	Y 座 標
101	29865.610	17425.526
102	29865.610	17425.526
103	29865.610	17425.526
104	29865.610	17425.526
105	29865.610	17425.526
106	29865.610	17425.526
107	29865.610	17425.526
108	29865.610	17425.526
109	29865.610	17425.526
110	29865.610	17425.526



YDCC

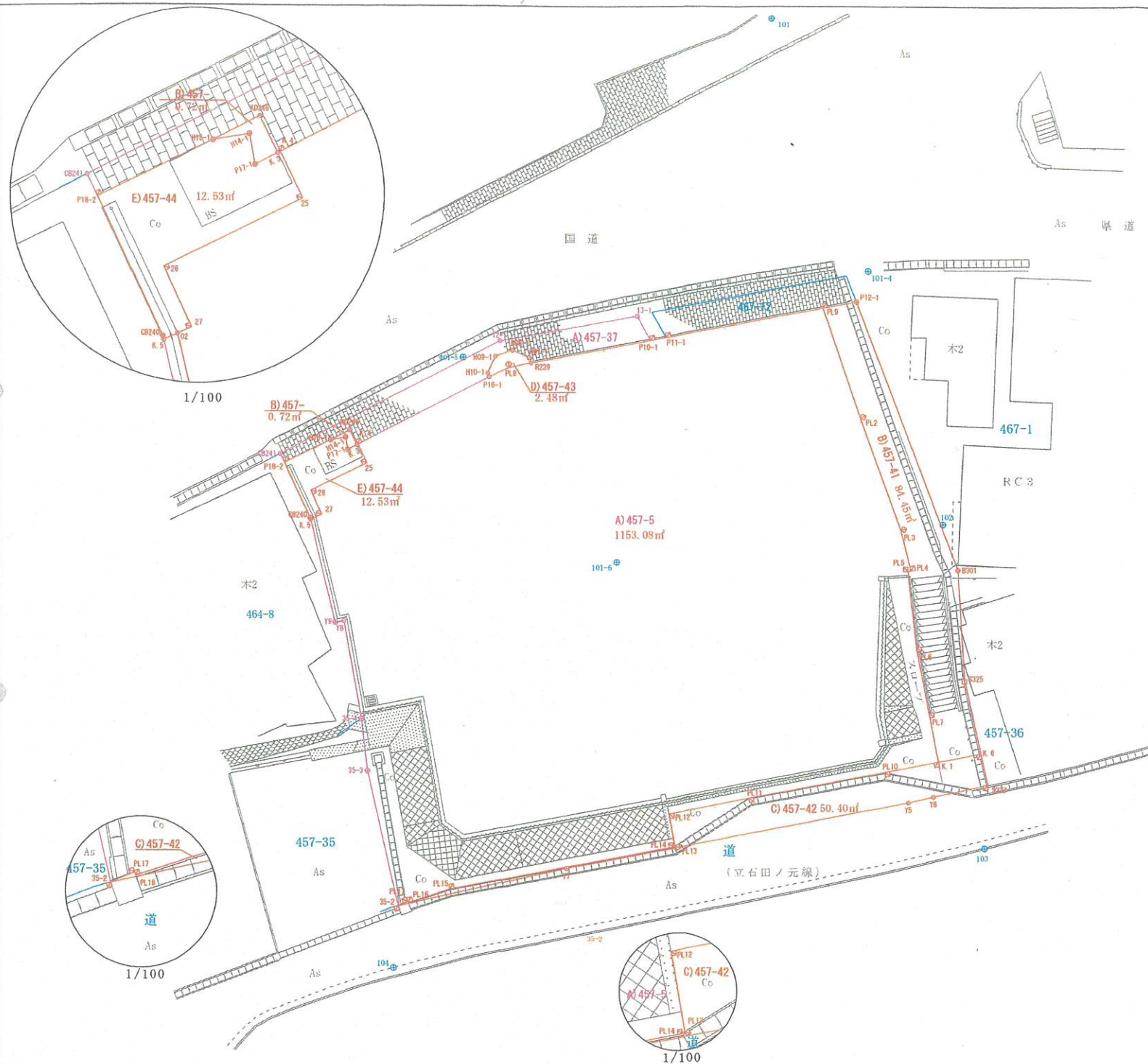
YDCC



作成者	佐世保市吉井町立上(地籍)	承認者	佐世保市長 宮 田 大 典
測量者	測量士 高 橋 修 治	測量士	

縮尺 1000

YDCC



旧吉井支所敷地分筆登記等業務			
所在地	佐世保市吉井町立石457番5外		
図面名	平面図	縮尺	1/250
作成年月日	令和6年12月25日		
一般社団法人 佐世保公共嘱託登記土地家屋調査士協会			
土地家屋調査士 高橋 修治			

座 標 求 積 表

地番	A)457-5					
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離	抗 属 性	
PL9	29846.360	17428.890	93087.701490	10.569	金属プレート	
P11-1	29844.420	17418.501	-37153.662633	1.053	金属板	
P10-1	29844.227	17417.466	-29174.255550	8.076	金属板	
R239	29842.745	17409.527	-30936.729479	1.473	マーキング	
PL8	29842.450	17408.084	-16572.495968	1.507	金属プレート	
P16-1	29841.793	17406.728	-88704.685888	9.754	マーキング	
K.4	29837.354	17398.043	-98646.903810	1.369	金属プレート	
25	29836.123	17398.641	-52978.861845	4.126	金属プレート	
26	29834.309	17394.935	-59403.703025	1.765	金属プレート	
27	29832.708	17395.677	-33573.656610	0.814	金属プレート	
K.5	29832.379	17394.932	-124269.394208	7.003		
Y9	29825.564	17396.544	-117165.723840	0.573	金属板	
Y8	29825.644	17397.111	-110802.199959	6.552		
35-4	29819.195	17398.270	-171842.712790	3.451	金属板	
35-3	29815.767	17398.672	-215117.180608	9.168	金属板	
35-2	29806.831	17400.720	-150759.838080	0.686	金属プレート	
PL17	29807.103	17401.350	3271.453800	0.090	金属プレート	
PL16	29807.019	17401.382	14077.718038	2.872	金属プレート	
PL15	29807.912	17404.112	65422.057008	15.155	金属プレート	
PL14	29810.778	17418.994	50654.434552	0.077	金属プレート	
PL13	29810.820	17419.058	37956.127382	2.168	金属プレート	
PL12	29812.957	17418.692	54955.973260	5.408	金属プレート	
PL11	29813.975	17424.003	47445.560169	9.136	金属プレート	
PL10	29815.680	17432.979	41542.788957	3.633	金属プレート	
K.1	29816.358	17436.548	68316.395064	3.300	金属プレート	
PL7	29819.598	17435.922	132356.083902	4.431		
PL6	29823.949	17435.082	163575.939324	5.061		
PL5	29828.980	17434.529	88166.413153	0.201	金属プレート	
PL4	29829.006	17434.728	47457.329616	2.780	金属プレート	
PL3	29831.702	17434.049	175613.175577	7.848	金属プレート	
PL2	29839.079	17431.370	255509.021460	7.692	金属プレート	
		倍面積	2306.168459			
		面積	1153.0842295			
		地積	1153.08	m ²		

地番	B)457-41					
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離	抗 属 性	
P12-1	29846.774	17431.108	301680.186156	2.256	金属板	
PL9	29846.360	17428.890	-134115.308550	7.692	金属プレート	
PL2	29839.079	17431.370	-255509.021460	7.848	金属プレート	
PL3	29831.702	17434.049	-175613.175577	2.780	金属プレート	
PL4	29829.006	17434.728	-47457.329616	0.201	金属プレート	
PL5	29828.980	17434.529	-88166.413153	5.061	金属プレート	
PL6	29823.949	17435.082	-163575.939324	4.431		
PL7	29819.598	17435.922	-132356.083902	3.300		
K.1	29816.358	17436.548	-47096.116148	2.890	金属プレート	
K.6	29816.897	17439.387	96178.219305	5.097	金属プレート	
S325	29821.873	17438.281	211979.743836	7.192	金属プレート	
B301	29829.053	17437.860	434220.151860	18.964	金属板	
		倍面積	168.913427			
		面積	84.4567135			
		地積	84.45	m ²		

地番	C)457-42					
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離	抗 属 性	
K.6	29816.897	17439.387	26926.413528	2.890	金属プレート	
K.1	29816.358	17436.548	-21220.278916	3.633	金属プレート	
PL10	29815.680	17432.979	-41542.788957	9.136	金属プレート	
PL11	29813.975	17424.003	-47445.560169	5.408	金属プレート	
PL12	29812.957	17418.692	-54955.973260	2.168	金属プレート	
PL13	29810.820	17419.058	-37956.127382	0.077	金属プレート	
PL14	29810.778	17418.994	-50654.434552	15.155	金属プレート	
PL15	29807.912	17404.112	-65422.057008	2.872	金属プレート	
PL16	29807.019	17401.382	-14077.718038	0.090	金属プレート	
PL17	29807.103	17401.350	-3271.453800	0.686	金属プレート	
35-2	29806.831	17400.720	38734.002720	11.451	金属プレート	
Y7	29809.329	17411.895	119045.126115	23.062	マーキング	
Y5	29813.668	17434.545	82221.314220	1.701	マーキング	
Y6	29814.045	17436.204	19981.889784	3.727	マーキング	
S337	29814.814	17439.851	49738.455052	2.134	金属プレート	
		倍面積	100.809337			
		面積	50.4046685			
		地積	50.40	m ²		

地番	D)457-43					
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離	抗 属 性	
P16-1	29841.793	17406.728	6840.844104	1.507	マーキング	
PL8	29842.450	17408.084	16572.495968	1.473	金属プレート	
R239	29842.745	17409.527	10863.544848	0.349	マーキング	
H07-1	29843.074	17409.410	14850.226730	1.226	マーキング	
H08-1	29843.598	17408.302	1688.605294	1.230	マーキング	
H09-1	29843.171	17407.149	-26824.416609	1.229	マーキング	
H10-1	29842.057	17406.629	-23986.334762	0.282	マーキング	
		倍面積	4.965573			
		面積	2.4827865			
		地積	2.48	m ²		

地番	E)457-44					
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離	抗 属 性	
H15-1	29837.660	17396.251	28964.757915	0.981	金属板	
H14-1	29837.824	17397.218	-11342.986136	0.829	金属板	
P17-1	29837.008	17397.367	-8176.762490	0.759	金属板	
K.4	29837.354	17398.043	-15397.268055	1.369	金属プレート	
25	29836.123	17398.641	-52978.861845	4.126	金属プレート	
26	29834.309	17394.935	-59403.703025	1.765	金属プレート	
27	29832.708	17395.677	-33573.656610	0.814	金属プレート	
K.5	29832.379	17394.932	-3948.649564	0.105		
CR240	29832.481	17394.907	65752.748460	4.060	金属板	
P18-2	29836.159	17393.187	90079.315473	3.412	金属プレート	
		倍面積	-25.065877			
		面積	12.5329385			
		地積	12.53	m ²		

合 計 1302.9613365

座 標 求 積 表

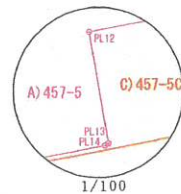
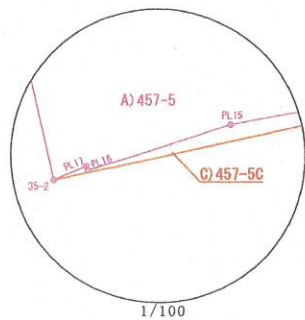
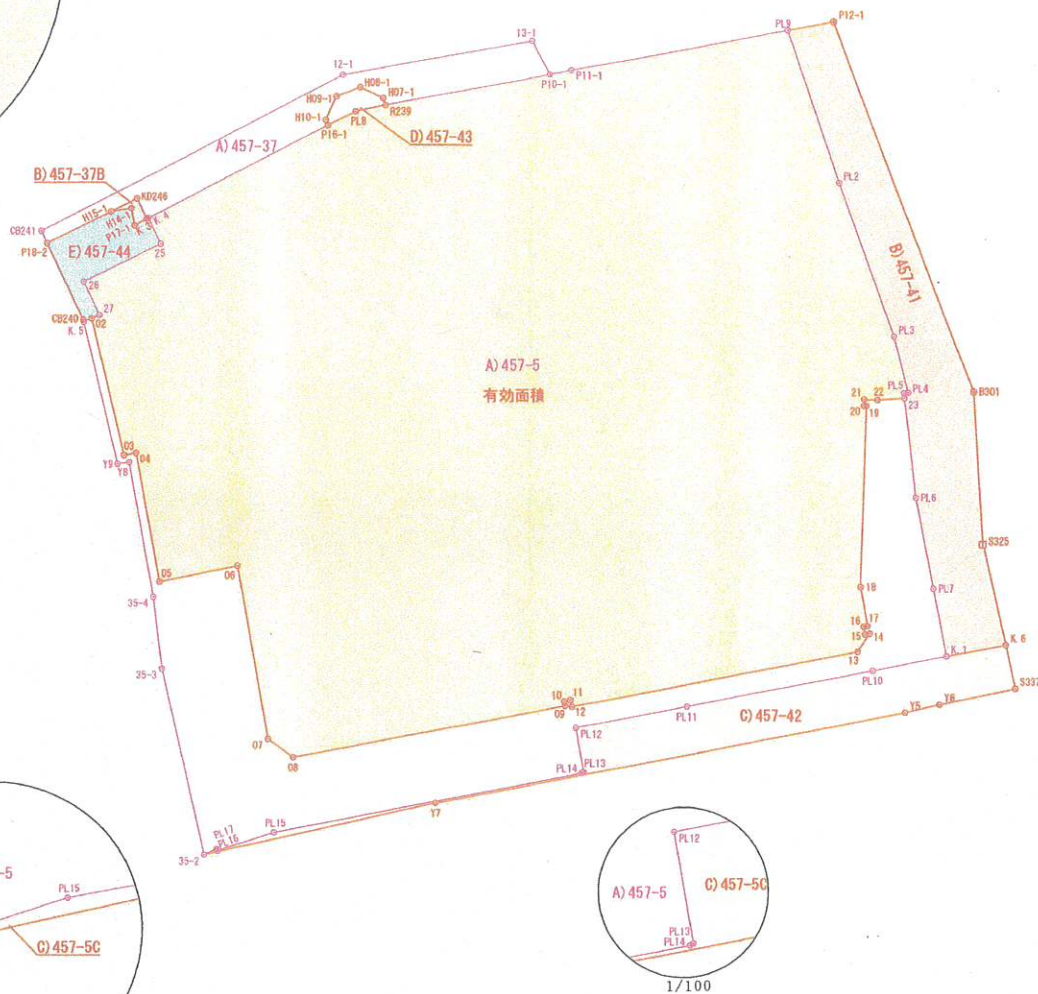
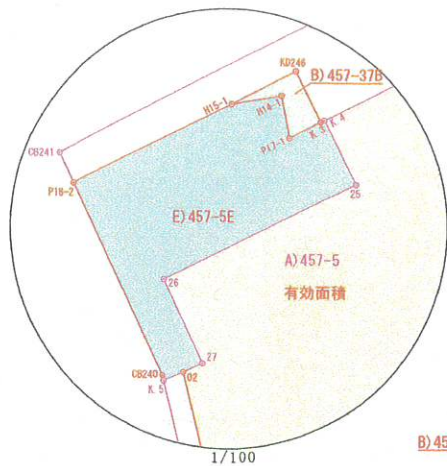
地番	A)457-37					
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離	抗 属 性	
CR241	29836.740	17392.915	139734.679110	16.350		
12-1	29844.193	17407.468	158199.069184	9.272		
13-1	29845.828	17416.595	592.164230	1.823		
P10-1	29844.227	17417.466	-53698.047678	8.076	金属板	
R239	29842.745	17409.527	-20073.194631	0.349	マーキング	
H07-1	29843.074	17409.410	14850.226730	1.226	マーキング	
H08-1	29843.598	17408.302	1688.605294	1.230	マーキング	
H09-1	29843.171	17407.149	-26824.416609	1.229	マーキング	
H10-1	29842.057	17406.629	-23986.334762	0.282	マーキング	
P16-1	29841.793	17406.728	-82473.077264	9.831	マーキング	
K.3	29837.319	17397.974	-60753.725208	1.092		
KD246	29838.301	17397.497	5932.546477	1.401		
H15-1	29837.660	17396.251	-37262.769642	3.412	金属板	
P18-2	29836.159	17393.187	-16001.732040	0.642	金属プレート	
		倍面積	-75.996809			
		面積	37.9984045			
		地積	37.99	m ²		

地番	B)457-					
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離	抗 属 性	
H15-1	29837.660	17396.251	8298.011727	1.401	金属板	
KD246	29838.301	17397.497	-5932.546477	1.092		
K.3	29837.319	17397.974	-22495.50382	0.682		
P17-1	29837.008	17397.367	8785.670335	0.829	金属板	
H14-1	29837.824	17397.218	11342.986136	0.981	金属板	
		倍面積	-1.458661			
		面積	0.7293305			
		地積	0.72	m ²		

合 計 38.7277350

座 標 求 積 表

地番	測点	有効面積				
		Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離	
PL9		29846.360	17428.890	93087.701490	10.569	
P11-1		29844.420	17418.501	-37153.662633	1.053	
P10-1		29844.227	17417.466	-29174.255550	8.076	
R239		29842.745	17409.527	-30936.729479	1.473	
PL8		29842.450	17408.084	-16572.495968	1.507	
P16-1		29841.793	17406.728	-88704.685888	9.754	
K.4		29837.354	17398.043	-98646.903810	1.369	
25		29836.123	17398.641	-52978.861845	4.126	
26		29834.309	17394.935	-59403.703025	1.765	
27		29832.708	17395.677	-30703.266090	0.407	
02		29832.544	17395.305	-116931.240210	6.741	
03		29825.986	17396.965	-112244.572980	0.593	
04		29826.092	17397.448	-105445.932328	6.268	
05		29819.925	17398.568	-94456.826672	3.860	
06		29820.663	17402.357	-131091.955281	8.398	
07		29812.392	17403.813	-159349.311828	1.519	
08		29811.507	17405.048	28161.367664	13.364	
09		29814.010	17418.176	47290.347840	0.215	
10		29814.222	17418.138	4702.897260	0.295	
11		29814.280	17418.427	-4511.372593	0.325	
12		29813.963	17418.500	40271.572000	13.999	
13		29816.592	17432.250	60960.578250	1.052	
14		29817.460	17432.844	14399.529144	0.233	
15		29817.418	17432.615	5595.869415	0.369	
16		29817.781	17432.646	7060.181190	0.189	
17		29817.823	17432.730	33069.888810	1.884	
18		29819.678	17432.401	183737.506540	8.691	
19		29828.363	17432.713	151577.439535	0.135	
20		29828.373	17432.578	5421.531758	0.301	
21		29828.674	17432.584	4811.393184	0.663	
22		29828.649	17433.247	1185.460796	1.306	
23		29828.742	17434.550	5770.836050	0.239	
PL5		29828.980	17434.529	4602.715656	0.201	
PL4		29829.006	17434.728	47457.329616	2.780	
PL3		29831.702	17434.049	175613.175577	7.848	
PL2		29839.079	17431.370	255509.021460	7.692	
			倍面積	1980.464180		
			面積	990.2320900		
			地積	990.23	m ²	



旧吉井支所敷地分筆登記等業務			
所在地	佐世保市吉井町立石457番5外		
図面名	丈量図 1/2	縮尺	1/250
作成年月日	令和6年12月25日		
一般社団法人 佐世保公共嘱託登記土地家屋調査士協会			
土地家屋調査士 高橋 修治			

現況写真_吉井町立石457番5

