

年 月 日

佐世保市保健所長 様

住 所

届 出 者

氏 名

〔 法人にあつては、主たる事務所の
所在地、名称及び代表者氏名 〕

建 築 物 維 持 管 理 報 告 書
(年度分)

建築物における衛生的環境の確保に関する法律第 11 条第 1 項及び第 13 条第 2 項の規定により、下記のとおり報告します。

記

- 1 特定建築物の名称
- 2 特定建築物の所在地

佐世保市

町 番 号

丁目
- 3 建築物環境衛生管理技術者氏名
- 4 対 象 期 間

年 月 日～ 年 月 日
- 5 維 持 管 理 状 況

別紙のとおり
- 6 添 付 書 類

水質検査成績書の写し
- 7 報 告 書 記 入 者

連絡先電話

別紙

建築物環境衛生維持管理状況

帳簿書類（備え付けてあるものに○を囲んでください。）

図面類	◇各階平面図・断面図 ◇空調系統図 ◇給排水系統図
機器一覧表	◇空調設備 ◇給水設備 ◇排水設備
年間計画表	◇空調 ◇給水 ◇排水 ◇清掃 ◇ねずみ等の防除
点検整備・実施記録	◇空調 ◇給水 ◇排水 ◇清掃 ◇ねずみ等の防除
その他	◇確認書（令和４年４月以降、新たに環境衛生管理技術者が他の特定建築物の環境衛生管理技術者と兼任をした場合）

I 空気環境の管理

1 空気環境の測定

(1) 測定者

(自主・委託)

(2) 測定年月日 「2ヶ月以内ごとに1回」

① 年 月 日	② 年 月 日	③ 年 月 日
④ 年 月 日	⑤ 年 月 日	⑥ 年 月 日

(3) 測定項目（実施項目に○印をしてください。）

浮遊粉じん 一酸化炭素 二酸化炭素 温度 相対湿度 気流

(4) 基準不適合の場合、記入して下さい。

項目	月	測定場所	測定値	原因及び措置
浮遊粉じん				
一酸化炭素				
二酸化炭素				
温度				
相対湿度				
気流				

(5) ホルムアルデヒドの測定

検査の必要性： ☐ 有 ・ ☐ 無

実施日	年 月 日	実施箇所数	
実施者		測定値	

※新築・増築、大規模の修繕、大規模の模様替えを行い、その使用を開始した日以降最初に到来する6/1～9/30に検査が必要となります。

2 冷却塔の管理

冷却塔の設置： ☐ 有 ・ ☐ 無

(1) 冷却塔及び冷却水の汚れの状況の点検 「使用開始時、1ヶ月以内ごと」

稼動期間	～	実施者	
実施日			

(2) 冷却塔及び冷却水の水管の清掃 「1年以内ごと」

実施日	年 月 日	実施者	
-----	-------	-----	--

3 加湿装置の管理

加湿装置の設置： ☐ 有 ・ ☐ 無

(1) 加湿装置の汚れの状況の点検 「使用開始時、1ヶ月以内ごと」

稼動期間	～	実施者	
実施日			

(2) 加湿装置の清掃 「1年以内ごと」

実施日	年 月 日	実施者	
-----	-------	-----	--

4 空気調和設備内の排水受けの管理

(1) 空気調和設備内の排水受けの汚れ及び閉塞の点検 「使用開始時、1ヶ月以内ごと」

稼動期間	～	実施者	
実施日			

Ⅱ 飲料水に関する設備の管理

1 給水の管理

水 源： ☐ 水道水のみ ・ ☐ その他

貯水槽設置： ☐ 有（有効容量 m³） ・ ☐ 無

防錆剤の使用： ☐ 有 ・ ☐ 無

(1) 残留塩素の測定（給湯水を除く） 「7日以内ごと」

測定者		測定場所	
測定回数		測定値	最低 ppm～最高 ppm

(2) 飲料水の水質検査

① 6ヶ月以内ごとに必要な16項目の水質検査 「6ヶ月以内ごと」

	実施日	検査機関	結果
1回目	年 月 日		適合・不適合（ ）
2回目	年 月 日		適合・不適合（ ）

※16項目のうち定められた5項目については、検査の結果が基準に適合していた場合は、次回の水質検査時に省略可能です。

② 1年以内ごとに必要な12項目の水質検査 「1年以内(6/1～9/30)ごと」

実施日	検査機関	結果
年 月 日		適合・不適合（ ）

③ 水源が地下水等の場合、3年以内ごとに必要な7項目の水質検査 「3年以内ごと」

実施日	検査機関	結果
年 月 日		適合・不適合（ ）

(3) 貯水槽の清掃（系統ごとに記入） 「1年以内ごと」

系 統	①	②
実 施 日	年 月 日	年 月 日
実 施 者		

(4) 防錆剤の含有率 「2ヶ月以内ごと」

測定者		測定場所	
測定月	月 月 月	不適合内容	
	月 月 月		

2 中央式給湯設備の管理

中央式給湯設備： ☐ 有 ・ ☐ 無

貯 湯 槽： ☐ 有 ・ ☐ 無

(1) 中央式給湯設備における給湯水の残留塩素の測定 「7日以内ごと」

測 定 者		測定場所	
測 定 回 数		測 定 値	最低 ppm～最高 ppm

※維持管理が適切であり、給水栓で 55℃以上保持されている場合は、残留塩素の検査は省略可能です。

(2) 飲料水の水質検査

① 6ヶ月以内ごとに必要な16項目の水質検査 「6ヶ月以内ごと」

	実施日	検査機関	結果
1回目	年 月 日		適合・不適合 ()
2回目	年 月 日		適合・不適合 ()

※16項目のうち定められた5項目については、検査の結果が基準に適合していた場合は、次回の水質検査時に省略可能です。

② 1年以内ごとに必要な12項目の水質検査 「1年以内(6月1日～9月30日)ごと」

実施日	検査機関	結果
年 月 日		適合・不適合 ()

③ 水源が地下水等の場合、3年以内ごとに必要な7項目の水質検査 「3年以内ごと」

実施日	検査機関	結果
年 月 日		適合・不適合 ()

(3) 貯湯槽の清掃 「1年以内ごと」

実 施 日	年 月 日	実 施 者	
-------	-------	-------	--

Ⅲ 雑用水(中水)の管理

雑用水の水源： ☐ 水道水 ・ ☐ その他

雑用水槽： ☐ 有 ・ ☐ 無

1 残留塩素の測定 「7日以内ごと」

測 定 者		測 定 場 所	
測 定 回 数		測 定 値	最低 ppm～最高 ppm

2 雑用水の水槽の点検 「適合 ・ 不適合 ()」

3 雑用水の水質検査

(1) pH 値、臭気、外観 「7 日以内ごと」

測定者		測定場所	
測定回数		不適合項目	

(2)大腸菌、濁度（濁度は水洗便所の場合除く） 「2ヶ月以内ごと」

測定者		測定場所	
測定月	月 月 月 月 月 月	不適合項目	

IV 排水の管理

1 排水に関する設備の清掃 「6ヶ月以内ごと」

	実施日	実施者
1 回目	年 月 日	
2 回目	年 月 日	

※汚水槽、グリーストラップ等の清掃について記入して下さい。

V 清掃の管理

1 日常清掃の実施者

(自主・委託)

2 統一的な大掃除 「6ヶ月以内ごと」

	実施日	実施者
1 回目	年 月 日	
2 回目	年 月 日	

VI ねずみ等の防除

1 統一的な調査を実施し、必要な措置を講ずること 「6ヶ月以内ごと」

	実施日	実施者
1 回目	年 月 日	
2 回目	年 月 日	