

令和 3 年 1 2 月定例会

議案の概要

(条例、一般議案関係)

1 条例 11件

第140号議案 佐世保市職員の給与に関する条例の一部改正の件

勤勉手当の算出方法及び交通用具使用者に係る通勤手当の額について、国家公務員の手当に係る制度に準じるよう改正を行うもの

《勤勉手当基礎額の算出方法》

現行	給料＋扶養手当＋地域手当＋役職加算
改正後	給料＋地域手当＋役職加算

第141号議案 佐世保市旅費条例の一部改正の件

職員の旅費の等級について統合し整理するとともに、外国旅費に係る規定について所要の改正を行うもの

《改正内容》

現行		改正後	
2 等級	日当 2,600 円 宿泊料 13,100 円	2 等級	日当 2,200 円 宿泊料 10,900 円
3 等級	日当 2,200 円 宿泊料 10,900 円		

(以上、総務部職員課)

第142号議案 佐世保市コミュニティセンター条例の一部改正の件

小佐々地区コミュニティセンターの移転に伴い同センターの位置及び使用料の規定を改正するとともに、世知原地区コミュニティセンター講堂の新設に伴い使用料を定めるもの
(市民生活部コミュニティ・協働推進課)

第143号議案 佐世保市手数料条例の一部改正の件

長期優良住宅の普及の促進に関する法律及び住宅の品質確保の促進等に関する法律の一部改正に伴い、認定長期優良住宅を対象とした容積率緩和の特例の許可申請に対する審査に係る手数料を定めるとともに、長期優良住宅建築等計画の認定又は変更に関する手数料に係る規定を改正するもの

《容積率の緩和の特例と審査に係る手数料》

容積率の特例の許可申請に対する審査		1 件につき 16 万円
特 例	政令で定める規模以上の住宅のうち認定長期優良住宅建築等計画に基づく住宅で、交通上、安全上、防火上及び衛生上支障がなく、その建蔽率、容積率等について総合的な配慮がなされ市街地の環境の整備改善に資すると認められるものは、許可の範囲内において、建築基準法の容積率制限を緩和することができるもの	

(都市整備部建築指導課)

第144号議案 都市計画法に基づく開発行為等の許可の基準に関する条例の一部改正の件

都市計画法の一部改正に伴い市街化調整区域における災害危険区域等の開発許可を厳格化し、佐世保市都市計画マスタープランに掲げる市街化調整区域における市街地拡大の抑制

とコミュニティ維持に向け定住環境づくりのための規定を整理するとともに、開発行為における公園等設置義務を緩和するもの

《市街化調整区域の開発許可に係る改正の概要》

開発の許可	現行			一本化 	改正後	
	都市計画法第34条	11号許可	市街化区域に隣接し日常生活圏を構成し、50以上の建物が集積している区域で、農用地区域や、災害危険区域等を除いた区域		12号に基づく許可	郊外生活核など既存集落の計画的な整備が必要な区域として指定した区域で、50以上の建物が集積している等の区域
		12号許可	市街化を促進するおそれが無い、11号で許可した区域以外の区域			許可除外の区域に ・土砂災害特別警戒区域 ・土砂災害警戒区域 ・浸水ハザードエリアを追加

《公園等の設置を義務付ける開発区域の面積の最低限度緩和の概要》

現行	0.3ヘクタール
改正後	1.0ヘクタール

(都市整備部建築指導課 公園緑地課)

第145号議案 佐世保市道路占用料徴収条例の一部改正の件

道路法施行令の一部改正に伴い、防災拠点自動車駐車場に設ける災害応急対策に資する施設に係る占用料を定めるもの

(土木部土木管理課)

第146号議案 佐世保市国民健康保険条例の一部改正の件

健康保険法施行令の一部改正に伴い、出産育児一時金の額に係る規定について改正するもの

《改正内容》

	現行	改正後
支給総額	42万円	42万円
出産育児一時金	40万4,000円	40万8,000円
上限加算額	1万6,000円	1万2,000円

(保健福祉部医療保険課)

第147号議案 佐世保市児童福祉施設の設備及び運営に関する基準を定める条例の一部改正の件

児童福祉施設の設備及び運営に関する基準の一部改正に伴い、母子生活支援施設の長の資格において、児童福祉事業又は社会福祉事業の従事期間を勘案するものを、相談援助業務の従事期間を勘案するものに改めるもの

(子ども未来部子ども保健課)

第148号議案 佐世保市特定教育・保育施設及び特定地域型保育事業の運営に関する基準を定める条例の一部改正の件

内閣府令の文言整理に伴い、特定教育・保育施設等における書面等による同意に関する電磁的方法の利用の準用に係る規定について文言整理を行うもの

(子ども未来部保育幼稚園課)

第 1 4 9 号議案 佐世保市文化財展示施設条例の一部改正の件

小佐々地区における公共施設の再編に伴い佐世保市小佐々郷土館を廃止するとともに、佐世保市世知原炭鉱資料館の名称を佐世保市世知原地区炭鉱資料館に改めるもの

(教育委員会教育総務部文化財課)

第 1 5 0 号議案 佐世保市農業用施設整備事業分担金徴収条例の一部改正の件

防災重点農業用ため池に係る防災工事等の推進を図るため、防災重点農業用ため池の緊急整備に係る費用負担を求めないこととするもの

(農林水産部農林整備課)

2 一般議案 1 8 件

第 1 5 1 号議案 工事請負契約締結の件

- (1) 工事名 俵ヶ浦地区港湾施設整備工事
- (2) 概要 工事延長 95.1m
- (3) 契約方法 制限付き一般競争入札
- (4) 契約金額 7 億 1,870 万 7,000 円
- (5) 相手方 トモダ・西部工建・マサオ興産共同企業体
- (6) 工期 令和 4 年 1 0 月 3 1 日まで

(港湾部みなと整備課)

第 1 5 2 号議案 工事請負契約締結の件

- (1) 工事名 日野小学校校舎改築・長寿命化改修（建築）工事
- (2) 概要 増改築 鉄筋コンクリート造 4 階 延べ面積 1,928.20 m²
長寿命化 鉄筋コンクリート造 4 階 延べ面積 3,740.39 m²
- (3) 契約方法 制限付き一般競争入札
- (4) 契約金額 12 億 1,847 万円
- (5) 相手方 山口弘工務店・大昭建設・金保建設共同企業体
- (6) 工期 令和 5 年 3 月 2 日まで

第 1 5 3 号議案 工事請負契約締結の件

- (1) 工事名 日野小学校校舎改築・長寿命化改修（電気設備）工事
- (2) 概要 小学校校舎の増改築及び長寿命化改修に伴う電灯設備、動力設備等の改修
- (3) 契約方法 制限付き一般競争入札
- (4) 契約金額 2 億 6,719 万円
- (5) 相手方 大菱電気工業・立商機電共同企業体
- (6) 工期 令和 5 年 3 月 2 日まで

第 1 5 4 号議案 工事請負契約締結の件

- (1) 工事名 日野小学校校舎改築・長寿命化改修（機械設備）工事
- (2) 概要 小学校校舎の増改築及び長寿命化改修に伴う空気調和設備、給水設備等の改修
- (3) 契約方法 制限付き一般競争入札
- (4) 契約金額 3 億 1,900 万円
- (5) 相手方 長北電設・振興産業共同企業体
- (6) 工期 令和 5 年 3 月 2 日まで

（以上、教育委員会教育総務部総務課）

第 1 5 5 号議案 工事請負契約（変更契約）締結の件

佐世保港三浦地区岸壁におけるフェリー棧橋の付属工の増工に伴い、契約金額を増額するとともに工期を延長するもの

- (1) 契約名 佐世保港三浦地区岸壁（－ 5.5 m）改修工事
(令和 3 年 9 月定例会議決)
- (2) 相手方 株式会社ダイヤ
- (3) 変更内容
 - ①契約金額 1 億 6,005 万円 → 1 億 7,500 万 8,900 円（1,495 万 8,900 円増）
 - ②工事期間 令和 4 年 3 月 1 7 日まで → 令和 4 年 3 月 3 0 日まで
(港湾部みなと整備課)

第 1 5 6 号議案 工事請負契約（変更契約）締結の件

連絡橋吊揚装置の損傷が予想より激しく新たに制作する必要が生じたこと及び本年 8 月の大雨により資材搬入に遅延が生じたことに伴い、契約金額を増額するとともに工期を延長するもの

- (1) 契約名 高島漁港浮体式けい船岸（－ 3. 0 M）災害復旧工事
(令和 3 年 3 月定例会議決)
- (2) 相手方 上滝・橋組共同企業体
- (3) 変更内容
 - ①契約金額 2 億 3,583 万円 2,300 円
→ 2 億 7,325 万円 2,100 円（3,741 万 9,800 円増）
 - ②工事期間 令和 4 年 3 月 1 7 日まで → 令和 4 年 3 月 3 1 日まで
(農林水産部水産課)

第 1 5 7 号議案 佐世保市有財産無償譲渡の件

- (1) 財産の種類 建物（新田地区公民館の建物）
- (2) 構造・床面積 木造セメントかわらぶき平家建 305.4 m²
- (3) 譲渡先 認可地縁団体新田地区会

第 1 5 8 号議案 佐世保市有財産無償譲渡の件

- (1) 財産の種類 建物（西川内生活館の建物）
- (2) 構造・床面積 木造かわらぶき平家建 312.26 m²
- (3) 譲渡先 認可地縁団体西川内地区

（以上、市民生活部コミュニティ・協働推進課）

第 159 号議案 市道の認定及び廃止の件

認定 9 路線、廃止 3 路線

(土木部土木管理課)

第 160 号議案 地方独立行政法人佐世保市総合医療センター第 3 期中期目標の策定の件

地方独立行政法人法に基づき、令和 4 年度から令和 6 年度までの 3 年間における総合医療センターの業務運営の目標を定めるもの

(保健福祉部医療政策課)

第 161 号議案 九州・長崎特定複合観光施設区域整備計画に係る同意の件

長崎県が設置運営事業予定者と共同して作成する九州・長崎特定複合観光施設区域整備計画における本市が実施する施策及び措置に係る事項について同意するもの

《同意する事項》

- (1) 特定複合観光施設区域の整備の推進に関する施策及び措置
- (2) 国際競争力の高い魅力ある滞在型観光を実現するための施策及び措置
- (3) カジノ施設の設置及び運営に伴う有害な影響の排除を適切に行うために必要な施策及び措置

(企画部 I R 推進室)

第 162 号議案から第 168 号議案まで 別紙「指定管理者指定議案一覧表」のとおり。

3 報告 1 件

第 34 号報告 建物明渡等請求訴訟の提起及び損害賠償の額の決定に係る市長専決処分報告の件

○訴えの提起 2 件 (市営住宅) (都市整備部住宅課)

○損害賠償の額の決定 4 件

①市道の管理瑕疵 (2 件)

・市道の管理瑕疵 (陣の内町)

損害賠償額 117,572 円

・市道の管理瑕疵 (鹿町町)

損害賠償額 72,820 円

(土木部土木管理課)

②標識の管理瑕疵 (1 件)

・消火栓標識の管理瑕疵 (棚方町)

損害賠償額 25,300 円

③公用車事故 (1 件)

・消防局公用車の事故 (早岐 1 丁目)

損害賠償額 19,006 円

(以上、消防局消防訓練所)