

令和 4 年 6 月定例会

議案の概要

(条例、一般議案関係)

1 条例 4 件

第 6 1 号議案 佐世保市過疎地域等における固定資産税の課税免除及び不均一課税に関する条例の一部改正の件

過疎地域の持続的発展の支援に関する特別措置法第 2 4 条の地方税の課税免除又は不均一課税に伴う措置が適用される場合等を定める省令の一部改正に伴い、条文中の引用条項を整理するもの

(企画部地域政策課)

第 6 2 号議案 佐世保市税条例の一部改正の件

地方税法等の一部改正に伴い、公的年金等受給者の住民税申告義務に係る規定の整備や、熱損失防止改修工事等が行われた住宅等を対象とする固定資産税の減額措置について対象となる工事が拡充されたことに伴う所要の改正を行うとともに、公共下水道を使用する者が設置した除害施設に係る固定資産税の課税標準の特例割合を改めるもの

《主な内容》

- (1) 公的年金等受給者の住民税申告義務に係る規定の整備
- (2) 固定資産税（家屋）の減額措置の対象となる熱損失防止改修工事等の拡充
断熱改修に係る工事費が 6 0 万円超、又は断熱改修に係る工事費が 5 0 万円超であって、太陽光発電装置、高効率空調機、高効率給湯器若しくは太陽熱利用システムの設置に係る工事費と合わせて 6 0 万円超を対象とする申告手続きに係る所要の改正
- (3) 固定資産税（償却資産）の課税標準の特例割合の改正
公共下水道を使用する者が、令和 4 年 4 月 1 日から令和 6 年 3 月 3 1 日までの間に工場等に設置した除害施設について、固定資産税の課税標準額の特例割合を、現行 4 分の 3 から 5 分の 4 とするもの 地域決定型地方税制特例措置（わがまち特例）

(財務部市民税課・資産税課)

第 6 3 号議案 佐世保市手数料条例の一部改正の件

建築基準法の一部改正に伴い、条文中の引用条項を整理するもの

(都市整備部建築指導課)

第 6 4 号議案 佐世保市幼保連携型認定こども園の学級の編制、職員、設備及び運営に関する基準を定める条例の一部改正の件

幼保連携型認定こども園の学級の編制、職員、設備及び運営に関する基準の一部改正に伴い、条文中の文言を整理するもの

(子ども未来部保育幼稚園課)

2 一般議案 5 件

第 6 5 号議案 工事請負契約締結の件

- (1) 工事名 新田住宅 5 番館建替（建築）工事
- (2) 概要 鉄筋コンクリート造 5 階建て 延べ面積 1662.17 m²

- (3) 契約方法 制限付き一般競争入札
- (4) 契約金額 3 億 4,126 万 4,000 円
- (5) 相手方 湧上建設・友建設共同企業体
- (6) 工期 令和 5 年 8 月 31 日まで

(都市整備部住宅課)

第 66 号議案 工事請負契約（変更契約）締結の件

俵ヶ浦地区港湾施設整備工事における地盤改良工の増工に伴い、契約金額を増額するとともに、工期の延長を行うもの

- (1) 契約名 俵ヶ浦地区港湾施設整備工事

(令和 3 年 12 月定例会議決)

- (2) 相手方 トモダ・西部工建・マサオ興産共同企業体

- (3) 変更内容

①契約金額 7 億 1,870 万 7,000 円 → 7 億 9,555 万 800 円 (7,684 万 3,800 円増)

②工事期間 令和 4 年 10 月 31 日まで → 令和 4 年 11 月 30 日まで

(港湾部みなと整備課)

第 67 号議案 佐世保市有財産取得の件

- (1) 財産の種類 連続帳票高速プリンタ
- (2) 取得価格 3,125 万 1,000 円
- (3) 契約方法 指名競争入札
- (4) 相手方 株式会社九州テン佐世保営業所
- (5) 配置場所 本庁舎 7 階プリンタ室

(総務部 DX 推進室)

第 68 号議案 市道の認定の件

認定 6 路線

(土木部土木管理課)

第 69 号議案 地方独立行政法人佐世保市総合医療センター一定款の一部変更の件

地籍調査により地方独立行政法人佐世保市総合医療センターが所有する土地の面積に変更が生じたことに伴い、地方独立行政法人法第 8 条第 2 項の規定により同法人の定款を変更するもの

(保健福祉部医療政策課)

3 報告 1 件

第 18 号報告 工事請負契約（変更契約）締結及び損害賠償の額の決定に係る市長専決処分報告の件

- 工事請負契約（変更契約）締結 2 件

①大黒住宅 3 番館建替（建築）工事

(令和 3 年 6 月定例会議決)

・契約金額 9 億 5,588 万 9,000 円 → 9 億 7,230 万 8,700 円

(都市整備部住宅課)

②前畑崎辺道路道路改良（トンネル）工事

(令和２年１２月定例会・令和３年９月定例会議決)

- ・契約金額 10億6,927万5,900円 → 10億7,256万2,700円
- ・契約期間 令和４年８月３１日まで → 令和４年１１月３０日まで

(土木部道路整備課)

○損害賠償の額の決定 ２件

①市道の管理瑕疵（２件）

- ・市道の管理瑕疵（吉岡町）
- ・市道の管理瑕疵（黒髪町）

損害賠償額 171,524円

損害賠償額 179,476円

(以上、土木部土木管理課)