

平成28年9月定例会

議案の概要

(条例、一般議案関係)

1 条例 3 件

第 94 号議案 佐世保市福祉医療費の支給に関する条例の一部改正の件

児童扶養手当法施行令の一部改正に伴い、条文中の引用条項を整理するもの

(子ども未来部子ども支援課)

第 95 号議案 佐世保市地方活力向上地域における固定資産税の不均一課税に関する条例制定の件

地方活力向上地域において、本社機能の移転や拡充を目的として特別償却設備を新設又は増設した者に対し、固定資産税の不均一課税を行うための要件、手続等を定めるもの

《主な内容》

(1)対象地域

地方活力向上地域

(本社機能移転の受け皿として国の認定を受けた市内の中心市街地や工業団地など)

(2)対象施設

調査企画、研究開発、管理部門などの役割を担う事務所、研究所、研修所

(3)対象物件

事業に係る家屋、構築物、償却資産、家屋等の敷地である土地

(4)適用要件

	大企業	中小企業
増加する従業員数	10 人以上	5 人以上
投下固定資産額（土地代除く）	3,800 万円以上	1,900 万円以上

(5)不均一課税の期間及び不均一課税率

①移転型事業（東京 2 3 区から本社機能を移転）

	初年度	2 年目	3 年目
税率	100 分の 0.14	100 分の 0.35	100 分の 0.7
通常の税率との比較	1/10	1/4	1/2

②拡充型事業（地方にある本社機能を拡充）

	初年度	2 年目	3 年目
税率	100 分の 0.14	100 分の 0.467	100 分の 0.933
通常の税率との比較	1/10	1/3	2/3

(企業立地推進局)

第 96 号議案 佐世保市地方卸売市場業務条例の一部改正の件

市場の効率的な運営及び活性化を目的として、平成 2 9 年 4 月から地方卸売市場を指定管理者による管理に移行するもの

(農林水産部卸売市場)

2 一般議案 10件

第 97 号議案 佐世保市総合計画基本構想改定の件

次期総合計画において、佐世保市まち・ひと・しごと創生総合戦略など関連する取組みの動向を踏まえた上で策定を行うため、第6次佐世保市総合計画基本構想の適用期間を平成31年度まで延長するとともに文言整理を行うもの

(企画部政策経営課)

第 98 号議案 佐世保市有財産取得の件

- (1) 財産の種類 消防ポンプ自動車
- (2) 取得価格 3,234 万 6,000 円
- (3) 契約方法 指名競争入札
- (4) 相手方 株式会社ヤナセ防災
- (5) 配置先 中央消防署日宇出張所

第 99 号議案 佐世保市有財産取得の件

- (1) 財産の種類 高規格救急自動車
- (2) 取得価格 9,266 万 4,000 円 (3 台)
- (3) 契約方法 指名競争入札
- (4) 相手方 西九州トヨタ自動車株式会社
- (5) 配置先 中央消防署本署、東消防署西彼出張所、西消防署江迎・鹿町出張所

第 100 号議案 佐世保市有財産取得の件

- (1) 財産の種類 消防ポンプ自動車
- (2) 取得価格 4,212 万円 (3 台)
- (3) 契約方法 指名競争入札
- (4) 相手方 株式会社ツクモ
- (5) 配置先 消防団第2分団(針尾東町)・第15分団(木場田町)・第46分団(小佐々町楠泊)

(以上、消防局警防課)

第 101 号議案 工事請負契約締結の件

- (1) 工事名 泉福寺住宅12号館建替(建築)工事
- (2) 概要 鉄筋コンクリート造9階建て 延べ面積 3,253.84 m²
- (3) 契約方法 制限付き一般競争入札
- (4) 契約金額 5 億 1,966 万 3,600 円
- (5) 相手方 松枝組・若狭建設・佐世保道路共同企業体
- (6) 工期 平成30年2月5日まで

(都市整備部住宅課)

第 102 号議案 工事請負契約締結の件

- (1) 工事名 花高 1 住宅 1 番館建替（建築）工事
- (2) 概要 鉄筋コンクリート造 3 階建て 延べ面積 1,510.46 m²
- (3) 契約方法 制限付き一般競争入札
- (4) 契約金額 2 億 3,970 万 6,000 円
- (5) 相手方 山口弘工務店・大昭建設共同企業体
- (6) 工期 平成 29 年 6 月 1 日まで

（都市整備部住宅課）

第 103 号議案 工事請負契約締結の件

- (1) 工事名 黒島小中学校校舎改築（建築）工事
- (2) 概要 ①校舎 木造 2 階建て 延べ面積 1,715.81 m²
②屋内運動場 鉄骨造平屋建て 延べ面積 998.65 m²
- (3) 契約方法 制限付き一般競争入札
- (4) 契約金額 7 億 6,464 万円
- (5) 相手方 大坪建設・ダイヤ・百武組共同企業体
- (6) 工期 平成 29 年 12 月 22 日まで

（教育委員会総務課）

第 104 号議案 工事請負契約締結の件

- (1) 工事名 相浦地区コミュニティ供用施設新築（建築）工事
- (2) 概要 鉄筋コンクリート造 2 階建て（一部鉄骨造）
延べ面積 3,712.09 m²
- (3) 契約方法 制限付き一般競争入札
- (4) 契約金額 7 億 7,279 万 4,000 円
- (5) 相手方 誠伸建設・西野建設・谷村建設共同企業体
- (6) 工期 平成 29 年 9 月 29 日まで

第 105 号議案 工事請負契約締結の件

- (1) 工事名 相浦地区コミュニティ供用施設新築（電気設備）工事
- (2) 概要 電気設備工事
- (3) 契約方法 制限付き一般競争入札
- (4) 契約金額 1 億 9,305 万 5,400 円
- (5) 相手方 親和電機・森電気計装工事・三興電設工業共同企業体
- (6) 工期 平成 29 年 9 月 29 日まで

第 106 号議案 工事請負契約締結の件

- (1) 工事名 相浦地区コミュニティ供用施設新築（機械設備）工事
- (2) 概要 機械設備工事
- (3) 契約方法 制限付き一般競争入札
- (4) 契約金額 1 億 7,029 万 4,400 円
- (5) 相手方 株式会社九電工
- (6) 工期 平成 29 年 9 月 29 日まで

（以上、教育委員会社会教育課）

3 報告 1 件

第 15 号報告 建物明渡等請求訴訟の提起及び損害賠償の額の決定に係る市長専決処分報告 の件

○訴えの提起 1 件（市営住宅関係）

（都市整備部住宅課）

○損害賠償の額の決定 1 3 件

①市道の管理瑕疵（4 件）

・市道の管理瑕疵（田代町）	損害賠償額	854,800 円
・ " （日宇町）	損害賠償額	58,190 円
・ " （日宇町）	損害賠償額	232,168 円
・ " （口の尾町）	損害賠償額	115,344 円

（土木部土木政策・管理課）

②施設の管理瑕疵（9 件）

・市営三浦住宅 C 棟のブレーカー故障に伴う損害（8 件）

損害賠償額合計 652,941 円

（都市整備部住宅課）

・中央公民館の管理瑕疵

損害賠償額

11,100 円

（教育委員会公民館政策課）

