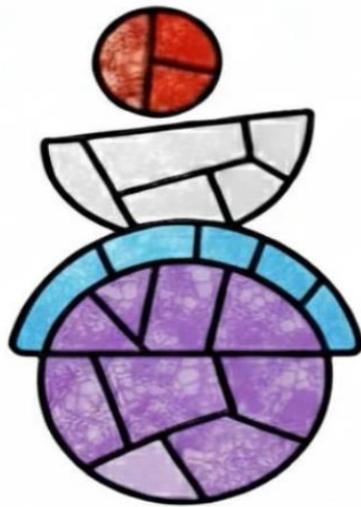


SASEBO若者活躍アワード2025



FLOATEL
～海に浮かぶホテル～

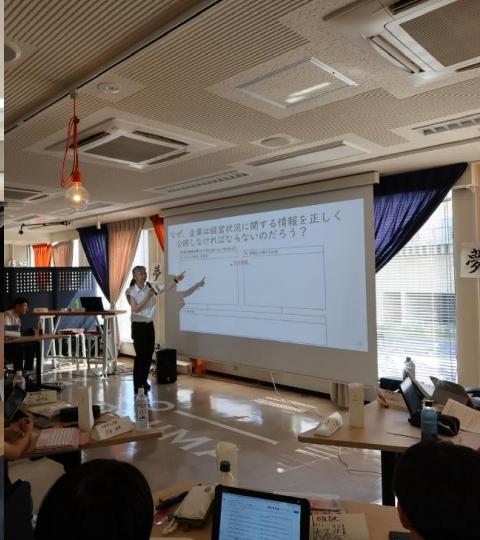
アントレプレナーシップゼミ 2025 summer

長崎南高校3年 池田光毅

五島南高校3年 宇都宮泉

アントレプレナーシップゼミとは
長崎県高校教育課が
主催する高校生向けの
約2か月間のプログラム

地域課題解決&魅力化
のためのビジネスプラン
を考え、起業家精神
を育む実践的なゼミ



これらの活動は・・・

大学の推薦入試や総合型選抜

で大きな武器となる！！



実際にアントレプレナーシップゼミ生から

多数の推薦入試による合格者が出ている！



推薦入試や総合型選抜に興味がある高校生の皆さん！

アントレプレナーシップゼミへの参加で
地域の魅力向上に貢献しながら、
自分の武器を作り
推薦や総合型選抜による大学合格を
目指しませんか？

Float Hotel

浮かぶ ホテル

FLOATEL

海に浮かぶホテル

～日常を忘れて非日常を冒険しよう～



これまで
FLOATELは・・・

五島列島、長崎市、
大村市の範囲で、
活動・ビジネスを提案

さらに、FLOATELの
活動を広げ、新たな
長崎観光の発展と
佐世保のさらなる
活性化へ導くために・・・

佐世保でのFLOATEL
実現も叶えたい！！

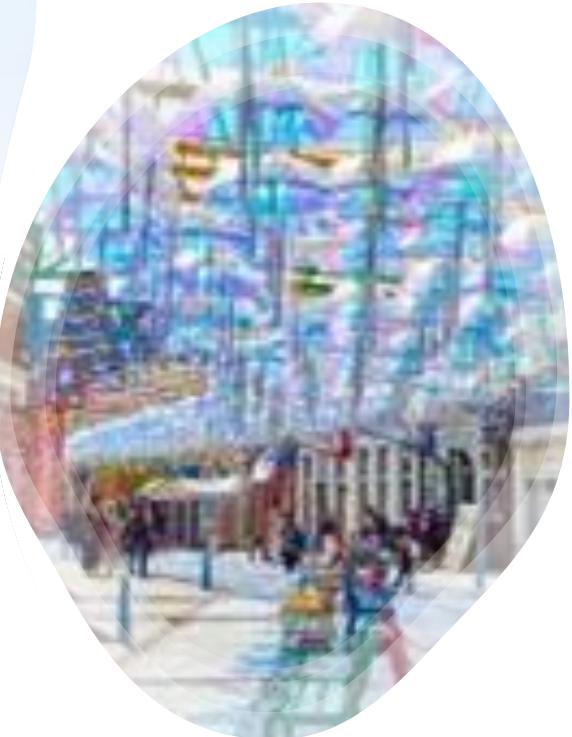


佐世保 浦頭に クルーズ船初
コスタ・セレーナ

NBC長崎放送

佐世保 浦頭に クルーズ船初寄港
コスタ・セレーナ

九州最大の
クルーズ船拠点あり
→今後さらに港でのビジネスが
発展する可能性大！



ハウステンボス



カナルクルーザー

移動式球体 ホテル 「ノアの球船」



サービス

使っていない船



×

船に泊まりたい人



事業構想の起点

港に多くの停泊船



放置船や、休航中の現役船の存在



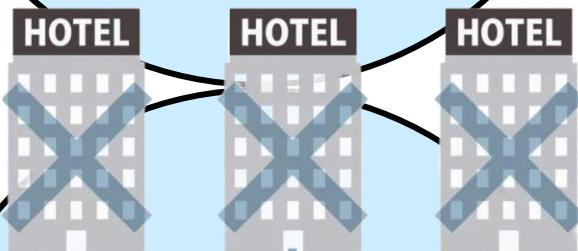
宿泊施設として
提供できるのでは！？

ターゲット

船を所有できない人
(金銭面や係留場所)



非日常体験を
求める観光客



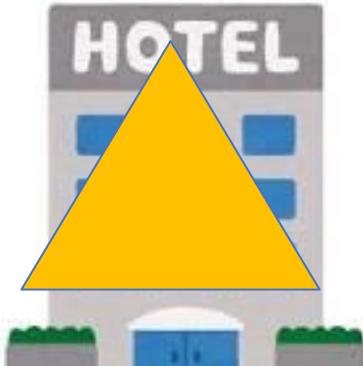
研修目的の団体

ホテルが満室で
泊まれなかつた人



顧客の課題

- ①船に興味があるが所有できない
- ②船に泊まりたいが泊まれない
- ③同じようなホテルばかりで物足りない



オーナーの課題

- ・未使用時の船の維持費や停泊費が負担
- ・放置船による環境汚染や景観の悪化



FLOATELの強み

- ① 「非日常空間」 で唯一無二の思い出作り
- ② 様々なオプションやサービス
→ 幅広い客層が楽しめる
- ③ 長崎県の放置船問題の解決

奈良尾



大村





前方



後方

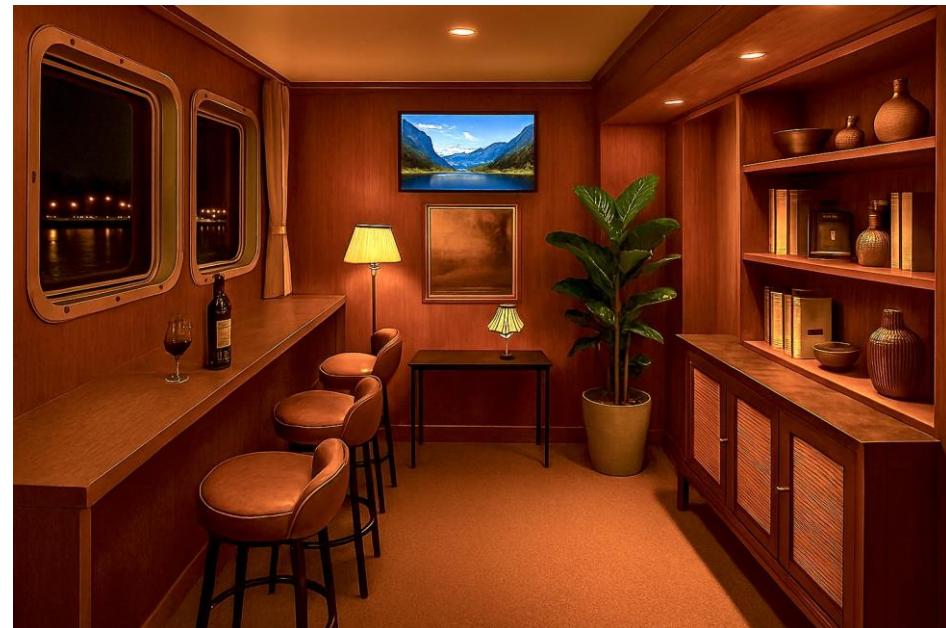


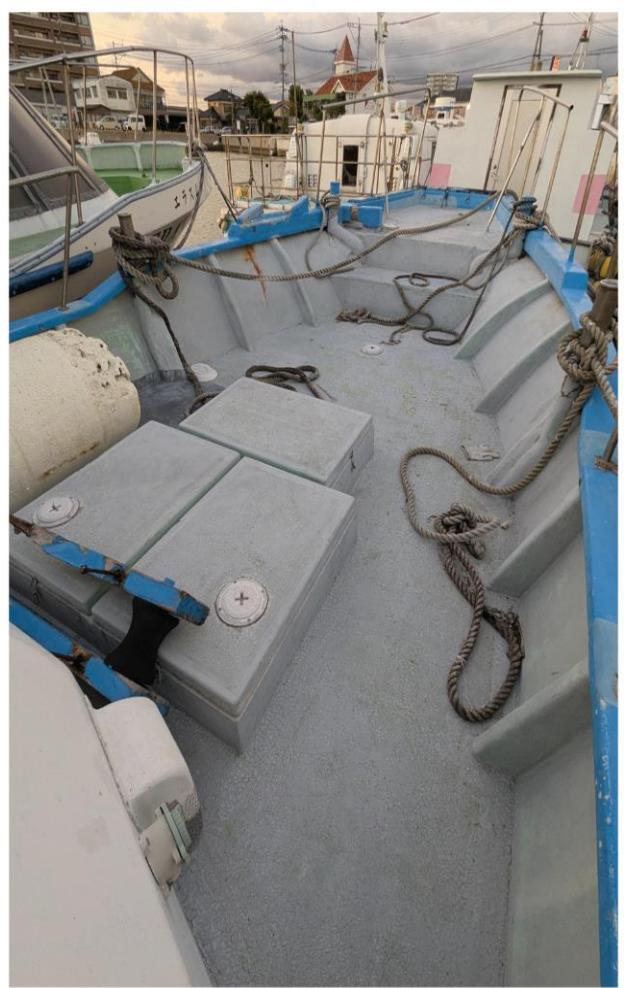
完成イメージ

ベッドルーム



Bar風のリラックスルーム







船好きには堪らない操縦席



綺麗な海の景色を独り占め



法律面について

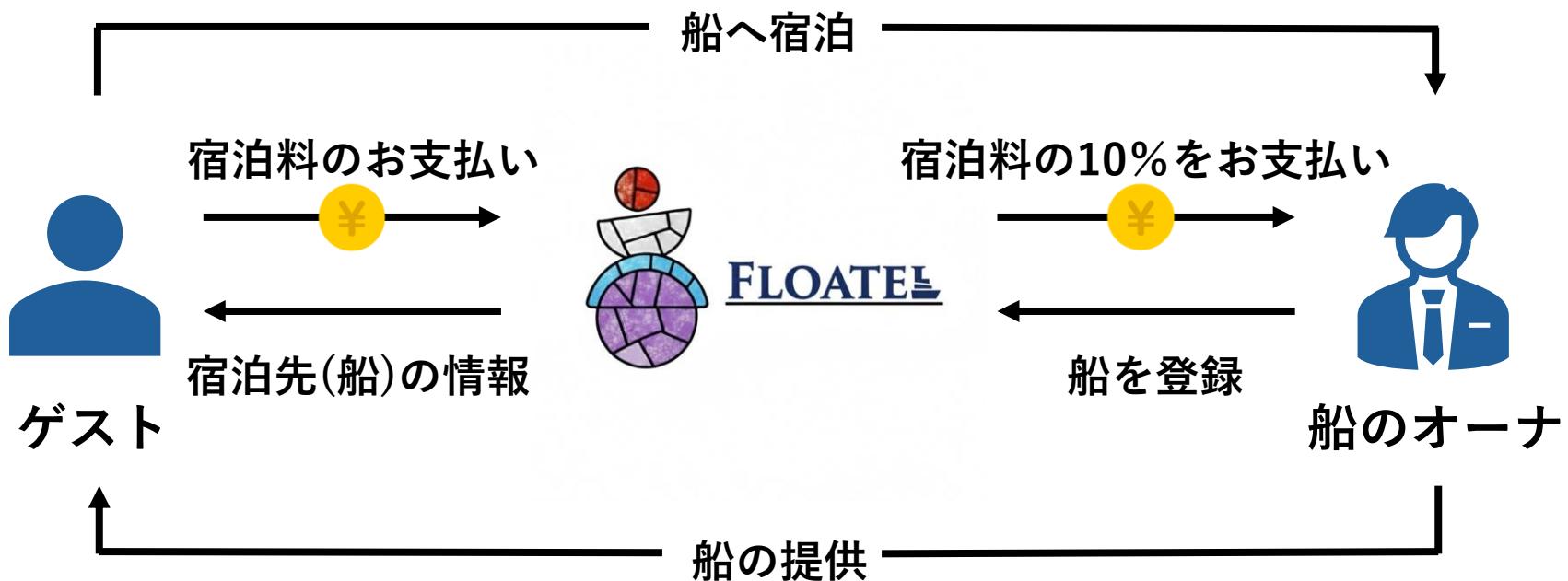
旅館業法より
も圧倒的に
取得しやすい



- ① FLOATELの船をチャーター船という枠で登録！
→ 旅館業法の取得が不要な可能性大
※ 安全面については消防法などの法律に従って行う

- ② 食品衛生法について
→ 現段階では取得しない予定。バーベキューの際は炭やバーベキュー台など道具の提供にとどめる

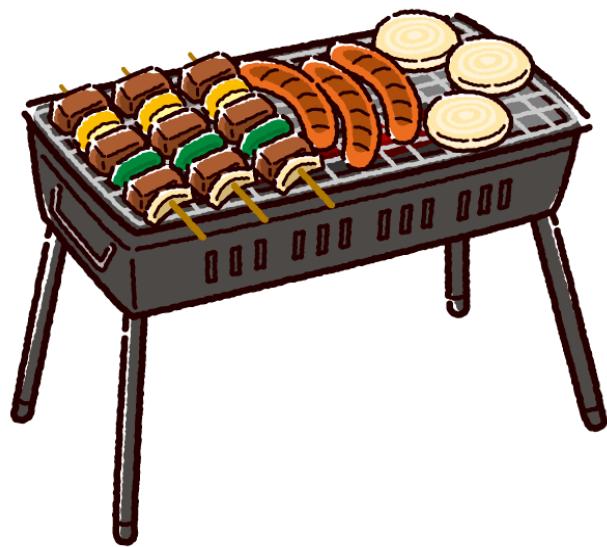
ビジネスモデル



価格設定

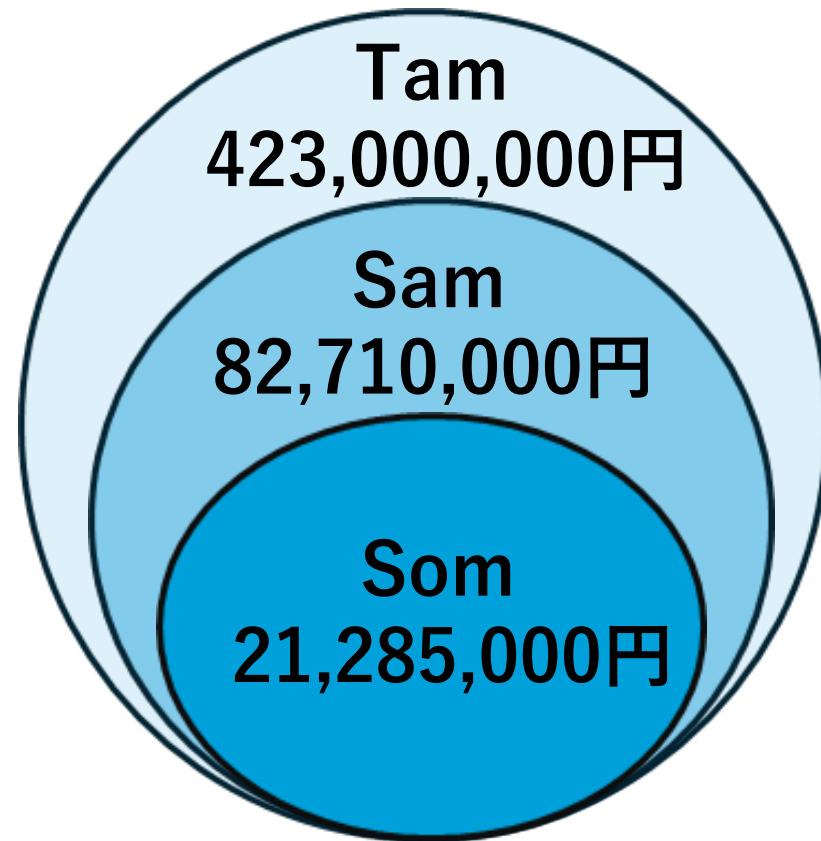
- ・船1隻(1泊) : **6万5000円**
※1~4人乗り
- ・オプション費用
 - ・コーヒーセット : 3,000円
 - ・釣りセット : 5,000円
 - ・テントサウナ : 20,000円

オプション



収益予想 (単位:万円)	第1期	第2期	第3期	第4期	第5期
船数	1	3	5	8	10
利用組数	182	600	1,000	1,600	2,000
オプション売上	180	540	900	1,440	1,800
総売上	1,363	4,440	7,400	11,840	14,800
人件費	475	964	1,420	1,924	2,380
改装費	600	1,200	1,200	1,800	1,200
光熱費	36	108	180	288	360
清掃費	12	36	60	96	120
通信費	5	15	25	40	50
広告費	240	240	240	150	150
保険	10	30	50	80	100
賃料	136	444	740	1,184	1,480
利益	▲151	1,403	3,485	6,278	8,960

市場規模



- ・平均宿泊料金75,000円

Tam

全国の放置船(56,000隻)－沈船・廃船(9,000隻)＝47,000隻
47,000隻×艇の長さが25ft以上の船の割合(20%)＝9,400隻
9,400隻×平均ホテル稼働率(60%)×75,000円＝423,000,000円

Sam

九州の放置船(11,559隻)－沈船・廃船(2,369隻)＝9,190隻
9,190隻×艇の長さが25ft以上の船の割合(20%)＝1,838隻
1,838隻×平均ホテル稼働率(60%)×75,000円＝82,710,000円

Som

長崎県の放置船(2,548隻)－沈船・廃船(183隻)＝2,365隻
2,365隻×艇の長さが25ft以上の船の割合(20%)＝473隻
473隻×平均ホテル稼働率(60%)×75,000円＝21,285,000円



近況をシェア
しよう

FLOATEL

55 投稿 120 フォロワー 158 フォロー中

+

長崎 🇯🇵 高校生アントレプレナーシップ最優秀賞受賞 ! /
長崎県で海に浮かぶホテルを考案中 🚤
高校生がビジネスを作っていく様子を大公開 🔥
長崎県の船の情報等がありましたら、DMま... 続きを読む

⑥ floatel_ngs_2025

ダッシュボード
過去 30 日間に 1.8 万回閲覧されました。

プロフィールを編集 プロフィールをシェア +

grid, heart, video, profile


アントレプレナーシャツゼミ
FLOATEL
～海に浮かぶホテル～



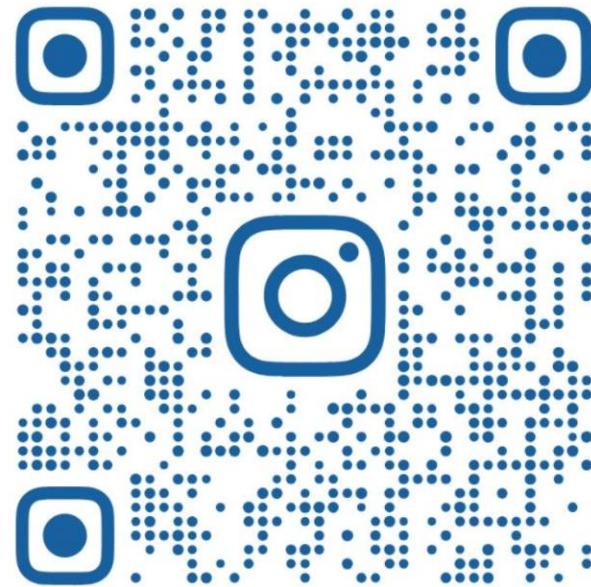
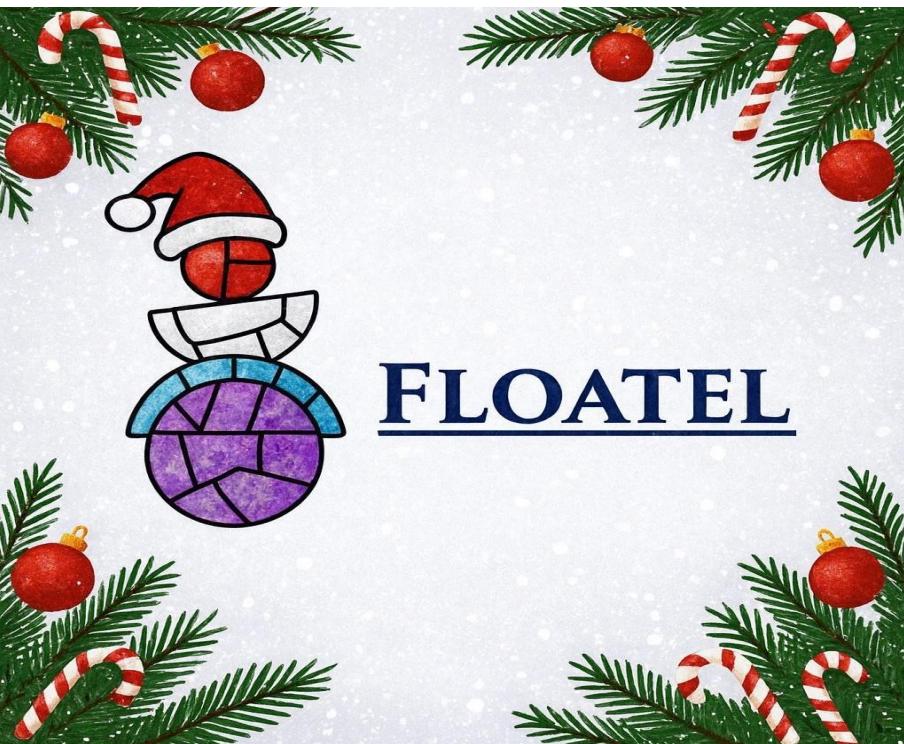




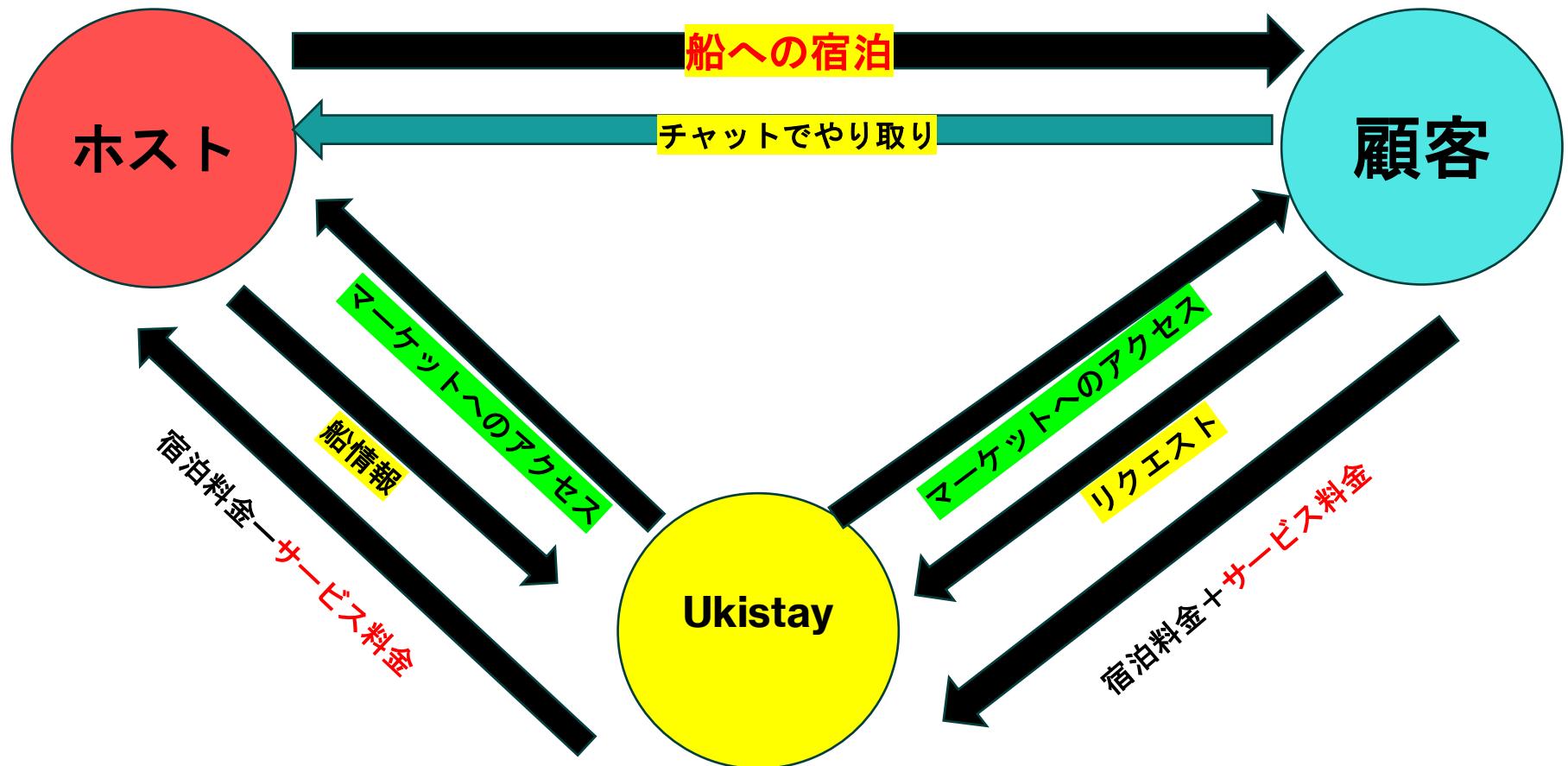

home, search, +, video, profile



ご清聴
ありがとうございました



FLOATEL Ukistayのビジネスモデル



ビジネスの仕組み・流れ

①ホストが船を登録

↓

②Ukistayのサイトでゲストが予約

↓

③ホストまたは清掃業者が船を清掃・準備

↓

④ゲストが宿泊

↓

⑤料金を支払い→Ukistayが手数料を受け取る

管理・運営のルール

項目	ルール（案）
船の移動	原則禁止（係留状態で固定）
清掃・メンテナンス	ホストor提携清掃業者が対応 (マニュアル支給)
チェックイン	無人でも可 (スマートロックorキーボックス)
安全管理	ライフジャケットの設置、 避難経路・連絡先明示
トラブル対応	プラットフォームがサポート

このビジネスで必要なもの・できること

必須	内容
オーナー向け登録ページ	船の状態、設備、魅力等の記入
最小限の管理マニュアル	チェックインの方法、清掃、設備管理
船の掲載プレート	写真、設備
ゲスト向け利用ガイド	船内の使い方、安全案内、FAQ

コスト構造

プラットフォーム開発・保守（月：数十万）

広告費（SNS・Google）

サポート人件費

ホスト向け教育コンテンツ/マニュアル制作

保険加入料・法的整備費用（初期+定期）

主要パートナー

船舶所有者
(個人・法人)

清掃業者・
メンテナンス業者

港・マリーナの
管理者

船の保険会社 (専用プラン構築)

法律、許認可の
アドバイザー

体験事業者
(釣り、SUP、
シユノーケリング
など)

主要活動と主要リリース

主要活動	主要リリース
プラットフォーム運営と改善	予約プラットフォーム開発・運用 (web・アプリ)
ホストの新規獲得・審査・ オンボーディング	顧客対応・ホスト対応スタッフ
ゲストのカスタマーサポート	法務・許認可のチェック
安全ガイドライン・運営マニュアル作成	各地マリーナとの提携・交渉
地域の体験サービスや港との連携	集客のためのマーケチーム

宿泊プランアイデア

①1泊プラン

- ・船内に泊まるだけのシンプルプラン。・基本アメニティ付
- ・夕方チェックイン、翌朝チェックアウト

②連泊プラン

- ・2泊以上の割引プランや特典付きプラン
- ・長期滞在向けにタオル交換オプション等も提供

③日帰りディユースプラン

- ・昼間に船上でのんびり過ごすプラン
- ・ピクニックやデッキでランチを食べられるプラン
- ・友達同士の集まりや、リモートワーク利用にも対応

④ファミリープラン

- ・周辺で楽しめるマリンアクティビティセット
- ・乳児用備品のレンタル（ベビーカー等）

⑤アウトドア＆アクティビティプラン

- ・釣りセットやダイビング機材レンタル付
- ・早朝や夜釣り体験付