**佐世保市地区計画建築物概要書**（新港町地区計画）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 受付番号 | 号 |
| １.建築主の住所・氏名 | 住所氏名 |
| ２.代理者資格氏名・住所建築士事務所名 | (　　)級建築士　(　　　　)登録　第　　　　　　号氏名住所(　　)級建築士事務所　(　　　　)登録　第　　　号事務所名　　　　　　　　　　　　　　　　　　電話番号 |
| ３.申請地 | 佐世保市 |
| ４.地区計画名 | 新港町地区計画 |
| ５.地区区分 | □住宅・複合地区　　□港湾関連複合地区　□にぎわい・交流地区□ポートサイド地区　□観光ゲート地区　　□シーサイド地区 |
| ６.工事着手予定日 | 　　　　年　　月　　日 | ７.工事完了予定日 | 　　　　年　　月　　日 | 合・否 |
| ８.工事の種別 | □新築　□増築　□改築　□移転　□用途変更　□大規模修繕　□大規模模様替 | 合・否 |
| ９.建物用途 |  | 合・否 |
| 10.敷地面積 | 　　　　　　　㎡　≧　規制値　　　　　　㎡ | 合・否 |
| 11.建築物等の制限 | イ）建築物の最高高さ（ポートサイド地区のみ） | ｍ　≦　１６ｍ(高さの境界線からの高さ)　　（緩和適用の場合は検討図添付） | 合・否 |
| ロ）壁面の後退位置 | 　　　　　　ｍ　≧３ｍ（にぎわい・交流地区の該当部分）　　　　　　　　　２ｍ（ポートサイド地区の該当部分） | 合・否 |
| ハ）壁面後退区域の工作物 | 　□無し（ロ欄の壁面後退区域の部分） | 合・否 |
| ニ）建築物等の形態・意匠 | 　景観要綱の届出：□済（協議：□完了　□未完）　□未済 | 合・否 |
| ホ）屋上広告物 | □無し | 合・否 |
| ヘ）かき又はさくの設置 | 設　置 | □無し　□有（設置箇所　　　　　　　　　　　 ） | 合・否 |
| 構　造 |  | 合・否 |
|  |  |
| 12.備考 |  |  |
| 審査職員　建築指導課　　　　　　　　　　　　　　印 |

※太枠内のみ記入してください。