**佐世保市地区計画建築物概要書**（日野ニュータウン地区計画）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | 受付番号 | | | 号 | |
| １.建築主の住所・氏名 | | 住所  氏名 | | | | | | | |
| ２.代理者資格  氏名・住所  建築士事務所名 | | (　　)級建築士　(　　　　)登録　第　　　　　　号  氏名  住所  (　　)級建築士事務所　(　　　　)登録　第　　　号  事務所名　　　　　　　　　　　　　　　　　　電話番号 | | | | | | | |
| ３.申請地 | | 佐世保市 | | | | | | | |
| ４.地区計画名 | | 日野ニュータウン地区計画 | | | | | | | |
| ５.地区区分 | |  | | | | | | | |
| ６.工事着手予定日 | | 年　　月　　日 | ７.工事完了予定日 | | | | 年　　月　　日 | | 合・否 |
| ８.建物用途 | |  | | | | | | | 合・否 |
| ９.付属建築物 | | □無　□有〔用途(　　　　　　　)面積(　　　　㎡)軒高(　　　ｍ)〕 | | | | | | | 合・否 |
| 10.工事の種別 | | □新築　□増築　□改築　□移転　□用途変更　□大規模修繕　□大規模模様替 | | | | | | | 合・否 |
| 11.延べ面積 | | ㎡  (車庫面積　　　　　㎡)  (容積対象　　　　　㎡) | 12.容積率 | （　　　　）％≦100％（Ａ地区）  90％（Ｂ地区） | | | | | 合・否 |
| 13.建築面積 | |  | 14.建ぺい率 | （　　　　）％≦ 60％（Ａ地区）  30％（Ｂ地区） | | | | | 合・否 |
| 15.敷地面積 | | ㎡　≧　165.00㎡（Ａ地区）・230㎡（Ｂ地区） | | | | | | | 合・否 |
| 16.建築物の最高高さ | | ｍ　≦　10ｍ | | | | | | | 合・否 |
| 17.建築物等の制限 | 1. 壁面の位置の制限を守っていますか。   道路側Ｌ＝1.0ｍ≦（Ａ地区）,Ｌ＝2.0ｍ≦（Ｂ地区）  隣地側Ｌ＝1.0ｍ≦（Ａ・Ｂ地区） | | | | | はい　・　いいえ | | | 合・否 |
| ２)　屋根や壁の色は地域環境に調和し落ち着いていますか。 | | | | | はい　・　いいえ | | | 合・否 |
| ３)　境界上の擁壁は移動や取り壊しを行っていませんか。 | | | | | はい　・　いいえ | | | 合・否 |
| ４)　建築物又は工作物は法面内や法面に突き出ていませんか。 | | | | | はい　・　いいえ | | | 合・否 |
| 1. かき又はさくの構造の制限を守っていますか。   Ｈ＝0.8m≧　（コンクリートブロック等） | | | | | はい　・　いいえ | | | 合・否 |
|  | | | | | | | |  |
| 18.　備　考 |  | | | | | | | |  |
| 審査職員　建築指導課　　　　　　　　　　印 | | | | | | | | | |

※太枠内のみ記入してください。