**佐世保市地区計画建築物概要書**（日野ニュータウン地区計画）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 受付番号 | 号 |
| １.建築主の住所・氏名 | 住所氏名 |
| ２.代理者資格氏名・住所建築士事務所名 | (　　)級建築士　(　　　　)登録　第　　　　　　号氏名住所(　　)級建築士事務所　(　　　　)登録　第　　　号事務所名　　　　　　　　　　　　　　　　　　電話番号 |
| ３.申請地 | 佐世保市 |
| ４.地区計画名 | 日野ニュータウン地区計画 |
| ５.地区区分 |  |
| ６.工事着手予定日 | 　　　　年　　月　　日 | ７.工事完了予定日 | 　　　　年　　月　　日 | 合・否 |
| ８.建物用途 |  | 合・否 |
| ９.付属建築物 | □無　□有〔用途(　　　　　　　)面積(　　　　㎡)軒高(　　　ｍ)〕 | 合・否 |
| 10.工事の種別 | □新築　□増築　□改築　□移転　□用途変更　□大規模修繕　□大規模模様替 | 合・否 |
| 11.延べ面積 | ㎡(車庫面積　　　　　㎡)(容積対象　　　　　㎡) | 12.容積率 | （　　　　）％≦100％（Ａ地区）90％（Ｂ地区） | 合・否 |
| 13.建築面積 |  | 14.建ぺい率 | （　　　　）％≦ 60％（Ａ地区）30％（Ｂ地区） | 合・否 |
| 15.敷地面積 | ㎡　≧　165.00㎡（Ａ地区）・230㎡（Ｂ地区） | 合・否 |
| 16.建築物の最高高さ | ｍ　≦　10ｍ | 合・否 |
| 17.建築物等の制限 | 1. 壁面の位置の制限を守っていますか。

道路側Ｌ＝1.0ｍ≦（Ａ地区）,Ｌ＝2.0ｍ≦（Ｂ地区）隣地側Ｌ＝1.0ｍ≦（Ａ・Ｂ地区） | はい　・　いいえ | 合・否 |
| ２)　屋根や壁の色は地域環境に調和し落ち着いていますか。 | はい　・　いいえ | 合・否 |
| ３)　境界上の擁壁は移動や取り壊しを行っていませんか。 | はい　・　いいえ | 合・否 |
| ４)　建築物又は工作物は法面内や法面に突き出ていませんか。 | はい　・　いいえ | 合・否 |
| 1. かき又はさくの構造の制限を守っていますか。

Ｈ＝0.8m≧　（コンクリートブロック等） | はい　・　いいえ | 合・否 |
|  |  |
| 18.　備　考 |  |  |
| 審査職員　建築指導課　　　　　　　　　　印 |

※太枠内のみ記入してください。