

佐世保市地区計画建築物概要書 (グランアヴェニューひうみ地区計画)

受付番号 号

1. 建築主の住所・氏名	住所 氏名				
2. 代理者資格 氏名・住所 建築士事務所名	()級建築士 ()登録 第 号 氏名 住所 ()級建築士事務所 ()登録 第 号 事務所名 電話番号				
3. 申請地	佐世保市				
4. 地区計画名	グランアヴェニューひうみ地区計画				
5. 地区区分	<input type="checkbox"/> A地区 <input type="checkbox"/> B地区 <input type="checkbox"/> C地区				
6. 工事着手予定日	年 月 日	7. 工事完了予定日	年 月 日	合・否	
8. 建物用途				合・否	
9. 付属建築物	<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有〔用途()面積(m ²)軒高(m)〕			合・否	
10. 工事の種別	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 用途変更 <input type="checkbox"/> 大規模修繕 <input type="checkbox"/> 大規模模様替			合・否	
11. 延べ面積	(車庫面積 容積対象	m ² m ² m ²)	12. 容積率	() % ≤ 100% (A地区) () % ≤ 200% (B地区、C地区)	合・否
13. 建築面積		14. 建ぺい率	() % ≤ 60%	合・否	
15. 敷地面積	m ² ≥ 165 m ² (A地区) ≥ 1,000 m ² (B地区、C地区)			合・否	
16. 建築物の最高高さ	m ≤ 10m (A地区) ≤ 20m (B地区、C地区)			合・否	
17. 建築物等の 制限	1) 壁面の位置の制限を守っていますか。 (地区施設として定める道路からの制限 L=3.0m ≤ m) (B地区、C地区) (上記以外の敷地境界線からの距離 L=1.0m ≤ m) (A地区、B地区、C地区)		はい ・ いいえ	合・否	
	2) 色彩は佐世保市景観計画に即し周辺の自然環境と調和が 図られる低彩度のものですか。		はい ・ いいえ	合・否	
	3) 境界上の擁壁は移動や取り壊しを行っていませんか。		はい ・ いいえ	合・否	
	4) 建築物又は工作物は法面内や法面に突き出ていませんか。		はい ・ いいえ	合・否	
	5) 広告板、広告塔等は屋根や屋根面に設置していませんか。		はい ・ いいえ	合・否	
	6) かき又はさくの構造の制限を守っていますか。 (H=0.8m ≥ コンクリートブロック等)		はい ・ いいえ	合・否	
18. 備考					
審査職員 建築指導課				印	

※太枠内のみ記入してください。