

～既存ブロック塀の安全対策～

あなたのブロック塀は安心ですか？

ブロック塀の維持管理は、所有者等の責任です。まずは自己チェックを行いましょう！

ブロック塀について、以下の項目を点検し、ひとつでも不適合があれば危険なので改善しましょう。
まずは外観で1～5をチェックし、ひとつでも不適合がある場合や分からないことがあれば、専門家に相談しましょう。

□1. 塀は高すぎないか

・塀の高さは地盤から2.2m以下か。

□2. 塀の厚さは十分か

・塀の厚さは10cm以上か。(塀の高さが2m超2.2m以下の場合は15cm以上)

□3. 控え壁はあるか。(塀の高さが1.2m超の場合)

・塀の長さ3.4m以下ごとに、塀の高さの1/5以上突出した控え壁があるか。

□4. 基礎があるか

・コンクリートの基礎があるか。

□5. 塀は健全か

・塀に傾き、ひび割れはないか。

＜専門家に相談しましょう＞

□6. 塀に鉄筋は入っているか

・塀の中に直径9mm以上の鉄筋が、縦横とも80cm間隔以下で配筋されており、縦筋は壁頂部および基礎の横筋に、横筋は縦筋にそれぞれかぎ掛けされているか。

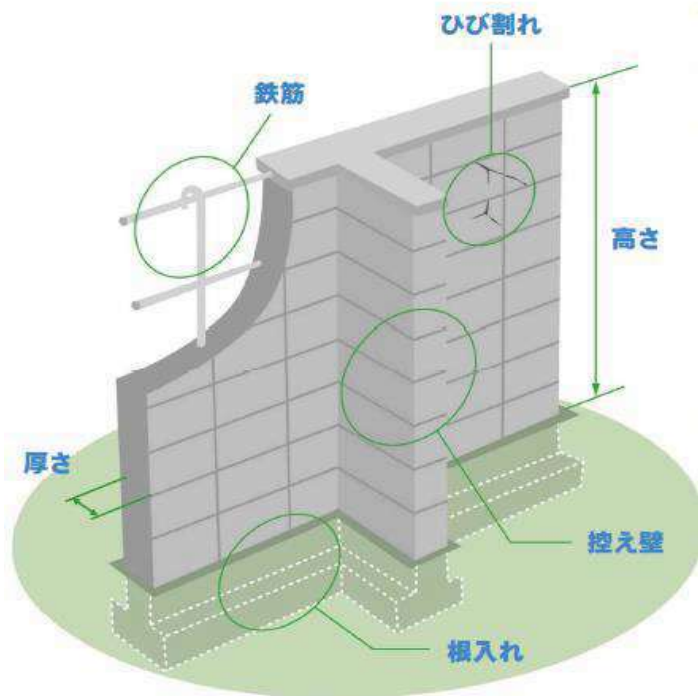
・基礎の根入れ深さは30cm以上か。(塀の高さが1.2m超の場合)

組積造（れんが造、石造、鉄筋のないブロック造）の塀の場合

- 1. 塀の高さは地盤から1.2m以下か。
- 2. 塀の厚さは十分か。
- 3. 塀の長さ4m以下ごとに、塀の厚さの1.5倍以上突出した控え壁があるか。
- 4. 基礎があるか。
- 5. 塀に傾き、ひび割れはないか。

＜専門家に相談しましょう＞

- 6. 基礎の根入れ深さは20cm以上か。



出典：
パンフレット「地震からわが家を守ろう」日本建築防災協会 2013. 1 より一部改

相談窓口

ブロック塀の建築基準法に関する相談	佐世保市役所 都市整備部 建築指導課（本庁8階）	☎0956-24-1111
ブロック塀の調査等の実施に関する相談※ ※相談は無料ですが、調査等の実際の作業は有償になります。	（一社）長崎県建築士会 佐世保支部	☎0956-22-8329
	（一社）長崎県建築士事務所協会 県北支部	☎0956-31-6224