

# 令和7年度 アルファビル店舗 空き情報一覧表

下記の空き店舗の入居希望者を受け付けております。  
入居希望者は連絡があった順番に受付し、名簿に登録いたします。  
空きが発生した都度、名簿登録された順番に連絡いたします。

【施設概要】  
所在地： 佐世保市三浦町2番10号  
建築年月： 平成13年4月（築23年）  
店舗数： 1階16室、2階20室、全36室

【受付】  
受付期間： 随時  
申込先： 佐世保市役所 財務部 資産経営課 資産保全係 TEL0956-24-1111（内線2643）

★現在入居を募集している店舗数は、

3

店舗です。（R7.11.1現在）

（単位：円）

| 部屋番号 | 階  | 店舗面積   |                | 月額賃料    | 月額共益費  | 契約保証金<br>(月額賃料の6か月分) | 対応状況  |
|------|----|--------|----------------|---------|--------|----------------------|-------|
| 108  | 1F | 194.65 | m <sup>2</sup> | 400,400 | 82,500 | 2,402,400            | 募集中   |
| 110  | 1F | 30.12  | m <sup>2</sup> | 56,100  | 12,100 | 336,600              | 募集中   |
| 111  | 1F | 35.32  | m <sup>2</sup> | 70,400  | 14,300 | 422,400              | 入居準備中 |
| 210  | 2F | 23.16  | m <sup>2</sup> | 40,700  | 8,800  | 244,200              | 内覧中   |

＜対応状況の用語説明＞

| 用語    | 説明                    | 随時受付 |
|-------|-----------------------|------|
| 募集中   | 入居がなく入居希望者を受け付けている状態。 | できる  |
| 内覧中   | 入居希望者があり入居意思を確認中。     | できる  |
| 入居準備中 | 入居に向けて事務処理中           | できない |
| 入居済   | 今年度中に入居が完了            | できない |